



Da pubblicare all'Albo on line ai sensi degli artt. 13 e 14 delle vigenti disposizioni in materia di accesso agli atti amministrativi.

## Direzione Generale

### S.C. Macroarea tecnico contrattualistica

Dirigente responsabile: Dott.ssa Cinzia Cravisana

Estensore del documento: Dott. Christian Perrone

### S.C. RUP Nuovo Galliera

Dirigente responsabile e

Responsabile del procedimento: Ing. Ezio Nicolàs Bruno Urbina

Telefono: 010/5632500

Email: segreteria.technica@galliera.it

### Uffici interessati:

Dir. Sanitaria

Dir. Amministrativa

S.C. Bilancio e contabilità

Responsabile della prevenzione

della corruzione e della

trasparenza



Cod. IPA: eoog\_ge - Cod. AOO: eoog

E.O. Ospedali Galliera - Genova

**PROVVEDIMENTO**

N. 590 del 31/07/2017

Prot.Gen. PG/0020181/17

**Oggetto:** indizione di gara con procedura aperta per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione definitiva, direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, con opzione di affidamento della progettazione esecutiva e del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione esecutiva per la realizzazione del Nuovo Ospedale Galliera, variante 1 – 1° Lotto.

**Codice CUP: J39H 09000000008 - Cod. CIG: 7161299AE0**

## IL DIRETTORE GENERALE

richiamata la deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Ente n. 27 del 12.12.2016, con la quale è stato approvato lo schema di programma triennale dei lavori 2017-2019 per l'Ente ospedaliero, in cui è previsto, tra l'altro, l'intervento relativo alla realizzazione del Nuovo Ospedale Galliera;

vista la deliberazione n. 18 del 7 luglio 2017, con la quale il Consiglio di Amministrazione dell'Ente Ospedaliero, in considerazione:

- della D.G.R. Regione Liguria n.286 del 13 marzo 2015, avente ad oggetto "D.C.R. n.6 del 26.03.2009 – D.G.R. del 21.01.2011 – Realizzazione Nuovo Ospedale Galliera – Approvazione Studio di Fattibilità;



- della Deliberazione n.5 dell'8 maggio 2015, con la quale il medesimo Consiglio di Amministrazione, a seguito della citata D.G.R. Regione Liguria n.286/2015, ha deliberato di riattivare tutte le procedure previste dalla vigente normativa e necessarie per la realizzazione del Nuovo Ospedale Galliera e nella fattispecie, in prima fase, fino all'approvazione del progetto preliminare, dando mandato al Vice Presidente e al Direttore generale, per le rispettive competenze, di definire tutti gli incombeni richiesti per il conseguimento dell'obiettivo di cui è caso;
- dell'approvazione, in sede di Conferenza dei Servizi deliberante, tenutasi in data 11 aprile 2017, dell'Accordo di Programma e del progetto preliminare del Nuovo Ospedale Galliera - 1° e 2° Lotto;
- del sopracitato Accordo di Programma per la costruzione del Nuovo Ospedale Galliera sottoscritto tra il Comune di Genova e l'Ente Ospedaliero in data 13 aprile 2017;
- della Determinazione di conclusione positiva del procedimento di Conferenza dei Servizi in questione adottata dal Comune di Genova con D.D. 2017-118.18.0.-33 del 10 maggio 2017, avente ad oggetto "*CDS 03/16 – Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art.14 e seguenti – della Legge n.241/1990 per l'approvazione dell'Accordo di Programma e del progetto preliminare del Nuovo Ospedale Galliera, 1° e 2° lotto*"
- della relazione del Responsabile Unico del Procedimento, acquisita agli atti con prot. CI/2980/CU del 03.07.2017;
- di quanto previsto dal Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii.,

ha deliberato:

- di approvare, ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii., il progetto preliminare del Nuovo Ospedale Galliera – Variante 1 – 1° e 2° Lotto;
- di approvare i quadri economici dei singoli Lotti 1 e 2 del medesimo progetto preliminare;
- di dare mandato al sottoscritto Direttore Generale di procedere, in conformità a quanto previsto dal Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii., con i conseguenti atti necessari per l'affidamento in appalto della redazione dei livelli progettuali definitivo ed esecutivo (quest'ultimo come parte opzionale), nonché degli ulteriori servizi di Direzione dei lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione definitiva ed esecutiva (quest'ultima come parte opzionale) e di Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, ai fini della realizzazione del Nuovo Ospedale Galliera;

attesa la necessità di procedere senza indugio all'attivazione di tutte le procedure necessarie per adempiere al mandato conferito al sottoscritto dal Consiglio di Amministrazione, con riferimento all'iter di realizzazione del Nuovo Ospedale Galliera – variante 1, 1°Lotto, riservandosi di procedere con successivi atti allo sviluppo delle procedure di cui al Lotto 2;

considerato che per procedere all'affidamento dei servizi attinenti all'Ingegneria ed



all'Architettura di cui alla citata deliberazione n.18/2017 del Consiglio di Amministrazione dell'Ente Ospedaliero, per quanto concerne il 1° Lotto, debba essere indetta procedura di gara d'appalto ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, comma 1, lettera sss), dall'art. 60 del Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., trattandosi di servizi di importo superiore alla soglia di interesse comunitario, secondo la stima dei corrispettivi di cui alla nota del Responsabile del Procedimento prot. CI/3371/CU del 28.07.2017;

rilevato che i corrispettivi a base d'asta sono determinati sulla base del costo di costruzione del Nuovo Ospedale Galliera, variante 1 – 1° Lotto, stimati in €.110.129.174,00=, come risultante dal progetto preliminare redatto dal Raggruppamento temporaneo avente come capogruppo la società Pinearq S.L.U.P. ed approvato dal Consiglio di Amministrazione dell'Ente con deliberazione n.18 del 07.07.2017;

preso atto che le competenti strutture dell'Ente hanno predisposto i seguenti documenti:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara;
- Schema di disciplinare d'incarico;
- Allegato A1 – Istanza di partecipazione ed ulteriori dichiarazioni;
- Allegato A2 – DGUE;
- Allegato A3 – Dichiarazione raggruppamenti temporanei non ancora costituiti;
- Allegato A4 – avvalimento – dichiarazione impresa concorrente;
- Allegato A5 – avvalimento – dichiarazione impresa ausiliaria;
- Allegato B – offerta economica – offerta tempo;
- Allegato C – schema di determinazione dei corrispettivi;
- Allegato D - AIR (Asset Information Requirements);
- Allegato E – BIM PLAN;
- Allegato F - EIR (Employer Information Requirements);
- Allegato G – griglia di valutazione;

visto quanto indicato dal RUP nella sopra citata nota prot.CI/3371/CU del 28.07.2017, con la quale lo stesso propone che il progetto sia sviluppato secondo la metodologia BIM;

ritenuto, in particolare, che nell'ambito della procedura di gara in argomento debba essere richiesto che le fasi progettuali definitiva ed esecutiva siano eseguite con metodologia BIM – Building Information Modelling, in quanto l'Ente ospedaliero:

- a partire dall'anno 2010 ha avviato un percorso di orientamento delle attività del progetto del Nuovo Galliera verso l'adozione del BIM, anche attraverso la diffusione di questa volontà nel corso di diversi eventi divulgativi (articoli, conferenze, convegni, partecipazione ad attività di normazione, premi e docenze);



- ha impiegato risorse, umane strumentali ed economiche, per intraprendere tale percorso;
- ha acquisito l'hardware ed i software necessari per intraprendere e perseguire tale obiettivo;
- dispone ad oggi di un modello BIM del progetto preliminare del Nuovo Ospedale Galliera - Lotto 1 (in formato interoperabile come richiesto dal Codice dei Contratti e dalla Direttiva Europea n2014/24/UE del 26.02.2014) e di un modello BIM dello stato attuale dell'ospedale esistente – Lotto 2;
- con l'adozione del Piano Strategico 2017-2019 ha recepito e proiettato nel futuro il percorso in argomento, declinando esplicitamente nel medesimo Piano l'obiettivo di avere a disposizione il modello BIM del Nuovo Ospedale per gli usi finali di interconnessione con tutte le attività di manutenzione e gestione che avranno come base dati georeferenziata il modello BIM stesso;
- dispone, nello specifico presso la S.C. RUP-Nuovo Galliera, di unità personale adeguatamente formato, alcune delle quali anche in possesso di specifiche qualifiche professionali (certificazione di competenze e diploma di master universitario) e di strumenti software e hardware per gestire in modo completo un processo BIM dalla parte del "cliente";

ritenuto, pertanto, perseguibile l'obiettivo di procedere in tal senso in quanto congruente e conseguente alle motivazioni sopra specificate;

considerato che la Regione Liguria, con nota prot.PG/2017/250681, acquisita agli atti dell'Ente in pari data con prot.gen.n. 19393 del 20.07.2017, comunica che nulla osta all'utilizzo di parte del finanziamento di cui all'art.71, Legge 488/98, riconosciuto a favore di questo Ente ospedaliero per l'importo di €40.992.731,46=, a copertura delle spese di progettazione già affidata o da affidare;

ritenuto, pertanto, di avvalersi di parte di detto finanziamento a copertura delle spese di progettazione già affidata o da affidare;

dato atto che il progetto "Nuovo Ospedale Galliera" è stato registrato presso il sito informatico del CIPE (Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica) ed identificato con codice CUP (Codice unico di progetto di investimento pubblico) n.J39H09000000008 e la gara di cui trattasi è stata registrata presso il sistema SIMOG dell'ANAC con in CIG n° 7161299AE0;

dato atto che il servizio sarà affidato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

dato atto che la disciplina di gara è coerente con le linee-guida ANAC n. 1 del 2016, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", per quanto concerne i requisiti di partecipazione alla gara;

dato atto che la disciplina di gara ricalca in ampia parte le stesse linee-guida, con le dovute specificazioni relative al singolo caso concreto, riguardo al criterio di aggiudicazione;

rilevato che, in riferimento ai criteri di valutazione delle offerte contenuti negli atti di gara,



non sono soggette a valutazioni eventuali proposte progettuali migliorative (cfr. Linee Guida ANAC n. 1, p.to 2.4.b.), tenuto conto dell'elevato livello di approfondimento del progetto preliminare approvato;

rilevato che, nella medesima prospettiva, non è prevista la valutazione di miglioramenti sui criteri minimi ambientali, stante l'elevato livello di approfondimento del progetto preliminare e l'attenzione in esso già spesa per le tematiche ambientali, sicché si sono individuati diversi criteri premiali in ordine alla migliore sostenibilità ambientale del progetto;

rilevato, inoltre, che stante l'impostazione del progetto con metodologia BIM, si è ritenuto di premiare non già l'astratta disponibilità di dotazioni informatiche per lo svolgimento del servizio, quanto piuttosto l'impegno dei concorrenti ad utilizzarle effettivamente con le potenzialità che vi sono insite, in modo da consentire di ottenere effettivamente i benefici connessi a tali dotazioni;

ritenuto di procedere alla pubblicazione del bando di che trattasi - ai sensi di quanto previsto dal Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché dal Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 - sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito informatico dell'Ente ospedaliero, sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici nonché, per estratto, al fine di garantire la massima pubblicità alla procedura, su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a maggiore diffusione locale;

dato atto che, ai sensi di quanto previsto dall'art.60, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, il termine per la ricezione delle offerte non può essere inferiore a 35 giorni dalla data di trasmissione del bando di gara per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea;

### **delibera**

1. di indire gara con procedura aperta - ai sensi dell'art.60 del Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs 18 aprile 2016 n.50 – come definita dall'art.3, comma 1, lettera sss), del medesimo D.Lgs., per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione definitiva, direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, con opzione di affidamento della progettazione esecutiva e del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione esecutiva per la realizzazione del Nuovo Ospedale Galliera, variante 1 – 1° Lotto ;
2. di approvare il bando di gara, il bando per estratto ed i relativi avvisi, il disciplinare di gara nei testi che, allegati al presente provvedimento rispettivamente sotto i numeri 1, 2 e 3 ne costituiscono parte integrante e sostanziale, per l'affidamento del servizio di cui al precedente punto 1), per l'importo a base d'asta di euro 9.249.308,73=, IVA ed oneri professionali esclusi;



3. di approvare gli elaborati di cui alla nota del RUP ing. Ezio Nicolàs Bruno Urbina prot. n. CI/3371/CU del 28.07.2017 ;
4. di dare atto che la gara di cui trattasi è stata registrata presso il sistema SIMOG dell'ANAC con il CIG n°7161299AE0;
5. di dare atto che l'affidamento del servizio di cui al punto 1) rientra tra quelli di rilevanza comunitaria previsti dall'art.35 del Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs 18 aprile 2016 n.50;
6. di procedere alla pubblicazione del bando di che trattasi - ai sensi di quanto previsto dal Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nonchè dal Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 - sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito informatico dell'Ente ospedaliero, sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici nonché, per estratto, al fine di garantire la massima pubblicità alla procedura, su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a maggiore diffusione locale;
7. di dare atto che il termine per la ricezione delle offerte non potrà essere inferiore a 35 giorni dalla data di trasmissione del bando di gara per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, come previsto dal D.lgs.50/2016;
8. di finanziare l'onere complessivo di euro 11.735.522,92= oneri professionali ed IVA ad aliquota di legge compresi, relativo all'affidamento del servizio in argomento, mediante utilizzo delle risorse di cui all' art.71 della L. 448/98, in conformità a quanto comunicato dalla Regione Liguria con nota prot.PG/2017/250681, acquisita agli atti dell'Ente in pari data con prot.gen.n. 19393 del 20.07.2017;
9. di dare mandato al RUP – Ing. Ezio Nicolàs Bruno Urbina – di apportare eventuali/ulteriori modifiche non sostanziali agli atti di gara;
10. di imputare la spesa complessiva di cui al punto 8) sul conto n. 10 55 100 (immobilizzazioni materiali in corso – gestione nuovo ospedale), nei bilanci d'esercizio dell'Ente ospedaliero per gli anni di competenza;
11. di dare atto che la spesa complessiva per gli oneri di pubblicità di cui sub.6., ammontante a presunti euro 5.000,00=, IVA 22% compresa, sarà contabilizzata sul conto economico 17015100 (pubblicità) del bilancio d'esercizio 2017;
12. di dare atto che l'importo di spesa di cui al precedente punto 11) sarà interamente rimborsato a cura del soggetto aggiudicatario dell'appalto di cui alla presente gara in conformità all'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 e che il medesimo verrà contabilizzato sul conto 22015151 (rimborsi da soggetti diversi) del bilancio d'esercizio 2017;
13. di effettuare – con modalità e termini previsti dall'art.3 della deliberazione 24.01.2008 dell'ANAC – il versamento di euro 800,00.=, quale contributo a favore dell'Autorità stessa, in attuazione dell'art.2 della Delibera n.163 del 22.12.2015, da contabilizzarsi sul conto economico 19505550 (oneri tributari diversi) del bilancio d'esercizio 2017;



14. di riservarsi gli ulteriori provvedimenti in ordine alla ripartizione dell'incentivo per il personale dell'Ente coinvolto, avente qualifica non dirigenziale, sulla base del regolamento da adottarsi ai sensi dell'art.113, comma 3, del D.Lgs n.50/2016.

IL DIRIGENTE PROPONENTE

Dirigente responsabile  
S.C. Macroarea tecnico contrattualistica  
(Dott.ssa Cinzia Cravisana)



Visto per la regolarità contabile:

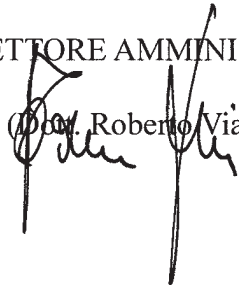
Il Dirigente responsabile  
S.C. Bilancio e Contabilità  
(Dott.ssa Alessia Pavia)



per il parere


IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

(Dott. Roberto Viale)



IL DIRETTORE SANITARIO

(Dott. Giuliano Lo Pinto)



IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Adriano Lagostena)

