

## Direzione Generale

---

**E.O. Ospedali Galliera Genova – Cod. IPA: eoog\_ge – Cod. AOO: eoog**

**Oggetto:** “Fornitura in opera a noleggio di n. 2 moduli prefabbricati provvisori, destinati ad attività sanitarie degli ambulatori di Odontostomatologia e Chirurgia Maxillo-Facciale.”  
CUP:J39H09000000008 - CIG: 648434284A.

<b>Dipartimento:</b>	Dipartimento Tecnico
<b>S.C. proponente:</b>	S.C. Macroarea Tecnico Contrattualistica
<b>Dirigente Responsabile:</b>	Dott.ssa Cinzia Cravisana
<b>Responsabile del procedimento:</b>	Ing. Ezio Nicolàs Bruno Urbina
<b>Estensore del documento:</b>	Dott. Massimo Cosso
<b>Telefono:</b>	010 5632500
<b>E-mail:</b>	<a href="mailto:segreteria.technica@galliera.it">segreteria.technica@galliera.it</a>
<b>Modalità di Pubblicazione:</b>	Integrale
<b>Uffici interessati:</b>	S.C. Bilancio e Contabilità
La riproduzione su supporto cartaceo del presente documento costituisce copia del documento firmato digitalmente, conservato nei sistemi informativi dell'E.O. Ospedali Galliera di Genova ai sensi della normativa vigente	

## IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- con provvedimento n. 9 del 12.01.2016 è stata indetta la gara europea per l'affidamento della fornitura in opera a noleggio in oggetto, prevedendo l'imputazione della relativa spesa presunta, pari ad €. 1.245.000,00=IVA inclusa, sul conto 145 10 150 (canoni di noleggio);
- la fornitura in oggetto è stata appaltata, a seguito dell'espletamento di gara UE, al R.T.I. Tomasino Metalzinco S.r.l., Henry Schein Krugg S.r.l., CMCI Scarl. per un importo contrattuale pari a € 996.286,70 IVA ed oneri esclusi. Il contratto è stato firmato digitalmente in data 01.12.2017 ed acquisito agli atti dell'Ente con Prot. Gen. n. 31491 del 28.11.2017;
- gli elaborati posti a base della gara di fornitura a noleggio dei prefabbricati P1-P2 sono stati approvati con provvedimento n. 9 del 12.01.2016;
- conformemente alle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto il R.T.I. aggiudicatario ha prodotto il progetto esecutivo in data 08.01.2018 ed ha promosso le attività tecnico amministrative per addivenire all'autorizzazione della costruzione sotto il profilo urbanistico e edilizio; in particolare ha comunicato di aver incaricato l'Ing. Muccio Palma e l'Arch. Oberto di curare la procedura autorizzativa della costruzione sotto il profilo urbanistico e edilizio con nota del 18.05.2018;
- le risultanze dell'attività di interlocuzione tra i progettisti incaricati dall'ATI e gli uffici del Comune di Genova sono state comunicate con nota del 06.11.2018 nella quale si palesa la necessità di realizzare una vasca di laminazione delle acque meteoriche come previsto dal REC approvato il 07.11.2017;
- il progetto presentato al Comune di Genova per richiedere il pertinente titolo edilizio, Permesso di Costruire, prevede quindi la realizzazione della predetta vasca di laminazione delle acque meteoriche, non previsto nei documenti posti a base di gara in quanto derivante da una sopravvenuta disposizione normativa;

Vista la nota prot. gen. n. 30036 del 27.11.2019, con la quale il RUP ing. Ezio Nicolàs Bruno Urbina ha evidenziato la necessità di redigere una perizia suppletiva di variante per le motivazioni che possono essere così riassunte:

- il Regolamento Edilizio Comunale approvato successivamente alla pubblicazione del bando di gara, impone all'art.80 per le nuove costruzioni la verifica dell'invarianza idraulica anche tramite l'utilizzo di una vasca di laminazione delle acque meteoriche;
- conformemente al Capitolato Speciale d'Appalto l'RTI ha presentato al Comune di Genova in data 08.03.2019 il progetto per l'ottenimento del pertinente permesso di costruzione con la previsione di realizzare una vasca di laminazione delle acque meteoriche per garantire il parametro di invarianza idraulica come richiesto dal REC;
- il 23.10.2019 il Comune di Genova ha approvato il progetto e emesso il permesso di costruzione;

Dato atto che con la medesima nota prot. gen. n. 30036/19 è stato chiesto al R.T.I. aggiudicatario di predisporre una Perizia Suppletiva di Variante al Progetto Esecutivo, con i conformi elaborati di variante al progetto esecutivo già consegnato, al fine di avviare tale variante alla superiore approvazione dell'Ente e dare avvio alla realizzazione della fornitura in oggetto;



Dato inoltre atto che il R.T.I. affidatario, con nota acquisita agli atti con prot. gen. n. 1213 del 16.01.2020, ha fatto pervenire i documenti e gli elaborati richiesti, conformemente all'art. 15 comma 4 e all'art.38 comma 8 del D.P.R. 207/2010 e comprensivi di:

Elenco elaborati con indicazione degli elaborati oggetto di riemissione di variante
Elenco prezzi complessivo delle opere risultanti dal progetto esecutivo e dalla variante
Analisi prezzi
Computo metrico complessivo delle opere risultanti dal progetto esecutivo e dalla variante
Computo metrico estimativo complessivo delle opere risultanti dal progetto esecutivo e dalla variante comprensivo di sommario
Sommario del computo metrico estimativo di confronto tra le opere del progetto esecutivo e dalla variante
Elaborati di progetto, tavole grafiche, relazioni descrittive e relazioni di calcolo, oggetto di riemissione suddivisi in: <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Inquadramento generale</li> <li>➤ Architettonici</li> <li>➤ Opere geotecniche</li> <li>➤ Strutture</li> <li>➤ Impianti di scarico acque meteoriche</li> <li>➤ Impianti idraulici</li> <li>➤ Impianti termici e meccanici</li> <li>➤ Impianti elettrici</li> <li>➤ Impianti di trasmissione dati</li> <li>➤ Impianti di rivelazione e allarme incendio</li> </ul>
Elenco nuovi prezzi
Analisi nuovi prezzi
Integrazione al Piano di Sicurezza e coordinamento ai sensi del DLgs 81/2008
Piano di manutenzione ai sensi dell'art. 38 del D.P.R.207/2010

Dato atto che il progetto in argomento è stato sottoposto – ai sensi dell'art.26, comma 6, lett. d) del D. Lgs. 50/2016 – a procedura di verifica e validazione da parte del Responsabile del procedimento Ing. Ezio Nicolàs Bruno Urbina, giusta verbale del 11.03.2020, acquisito agli atti dell'Ente con prot. gen. n. 11702 del 16.04.2020;

Considerato che il costo complessivo dell'intervento a seguito della variante, come risultante dal sopra richiamato verbale e di seguito sintetizzato, ammonta ad €. 1.144.435,30= IVA ed oneri esclusi, di cui €. 7.790,20 per oneri di sicurezza, come meglio dettagliato dal nuovo quadro economico, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale:

	PRESTAZIONE	IMPORTO CONTRATTUALE NETTO	IMPORTO VARIANTE	TOTALE
3.4.1 [A]	Fornitura a noleggio di n.2 moduli prefabbricati (665mq) per 60 mesi <i>(al netto di IVA)</i>	542.640,00		542.640,00



3.4.2 [B]	Fornitura a noleggio (60 mesi) di dispositivi, apparecchiature, attrezzature ed arredi destinati ad attività odontoiatrica e odontostomatologica <i>(al netto di IVA)</i>	306.590,00		306.590,00
3.4.3 [C]	Servizi di architettura ed ingegneria: progetto esecutivo e direzione lavori <i>(al netto di oneri professionali e IVA)</i>	14.835,00	4.499,95	19.334,95
3.4.4 [D]	Opere accessorie necessarie per installazione e funzionamento dei moduli prefabbricati Cat. OG1 <i>(al netto di IVA)</i>	129.521,70		129.521,70
3.4.4 [E]	Servizi di architettura ed ingegneria - progetto per ottenimento P.d.C. e opere in variante <i>(al netto di oneri professionali e IVA)</i>		15.000,00	15.000,00
3.4.4 [F]	Opere necessarie per l'ottenimento del Permesso di Costruire <i>(al netto di IVA)</i>		123.558,45	123.558,45
-	Oneri di Sicurezza	2.700,00	5.090,20	7.790,20
		<b>996.286,70</b>	<b>148.148,60</b>	<b>1.144.435,30</b>

Considerato che il R.T.I. aggiudicatario ha sottoscritto in data 07.04.2020 l'atto di sottomissione ed il verbale dei nuovi prezzi inerenti alla variante in questione e i relativi elaborati senza riserva alcuna, che allegati al presente provvedimento ne costituiscono parti sostanziali ed integranti;

Dato atto che all'art. 4 del citato atto di sottomissione si stabilisce che il maggiore tempo per l'esecuzione dei maggiori lavori è pari a 45 gg, mentre permarranno per le restanti lavorazioni oggetto di variante i medesimi patti e condizioni del contratto originario indicato ed agli stessi prezzi in esso allegati, oltre ai nuovi prezzi previsti in variante;

Atteso che all'art. 5 dello stesso viene pattuito che le maggiori spese per oneri professionali di predisposizione della variante al progetto Esecutivo e presentazione degli elaborati al fine di ottenere il Permesso di Costruzione (sub 3.4.4 [E] della tabella sopra riportata), definite in €15.000,00 (dedotto lo sconto del 1,10%) oltre IVA e CNPAIALP, saranno liquidati direttamente dall'Ente agli stessi professionisti, Ing. Domenico Muccio Palma e Arch. Paolo Oberto, incaricati dal R.T.I. Tomasino Metalzinco, nella misura di:

- € 11.000,00 oltre IVA e oneri contributivi all'Ing. Domenico Muccio Palma;
- € 4.000,00 oltre IVA e oneri contributivi all'Arch. Paolo Oberto a cui deve essere aggiunta la somma, da rimborsare "ex art. 15", di € 1.002,20 sostenuta dallo stesso per l'inoltro dell'esame all'ufficio sismico del progetto strutturale;

Dato atto che il Dirigente Responsabile della S.C. Macroarea Tecnico - Contrattualistica proponente il presente provvedimento attesta:

- l'avvenuta regolare istruttoria della pratica e la conformità del procedimento alla vigente normativa statale, regionale e regolamentare;
- l'insussistenza a proprio carico, in particolare, delle situazioni di cui all'art. 6, comma 1 del D.P.R. 62/2013, all'art. 42 del D.Lgs 50/2016 e all'art. 8 comma 11 del codice di comportamento dell'Ente, approvato con provvedimento n. 304 del 12.04.2018, nonché l'inesistenza di comunicazioni in tal senso da parte dei dipendenti che hanno partecipato all'adozione delle decisioni relative alla conclusione del procedimento;



Dato atto che i Dirigenti Responsabili della S.C. Informatica, Telecomunicazioni e Ingegneria Clinica e S.C. Gestione Risorse Umane hanno verificato la disponibilità della spesa derivante dal presente Provvedimento con la capienza, rispettivamente, delle autorizzazioni n. 26 e n. 30 vigenti, tenuto conto degli Atti e dei Provvedimenti già insistenti sulle medesime autorizzazioni;

Visto il parere favorevole del dirigente responsabile della S.C. Bilancio e Contabilità in ordine alla regolarità contabile del presente Provvedimento;

Acquisiti i pareri favorevoli, per quanto di competenza, espressi dal Direttore amministrativo e dal Direttore sanitario ai sensi dell'articolo 3, comma-1 *quinquies*, del D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 502, e ss.mm.ii.;

## DISPONE

per i motivi di cui in preambolo ed in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamati:

- (1) di approvare il progetto esecutivo relativo alla fornitura in opera a noleggio di n. 2 moduli prefabbricati provvisori, destinati ad attività sanitarie degli ambulatori di odontostomatologia e chirurgia maxillo-facciale, comprensivo della perizia suppletiva di variante resasi necessaria dalle intervenute prescrizioni regolamentari del Comune di Genova, come dettagliatamente esposte in narrativa, entrambi validati ai sensi di legge, giusta verbale acquisito agli atti con Prot. Gen n. 11702 del 16.04.2020;
- (2) di approvare il quadro economico a seguito della variante dell'intervento in questione, che allegato al presente provvedimento ne costituisce parte sostanziale ed integrante;
- (3) di dare atto che il R.T.I. aggiudicatario Tomasino Metalzinco S.r.l. - Henry Schein Krugg S.r.l. - CMCI Scarl ha sottoscritto in data 07.04.2020 l'atto di sottomissione ed il verbale dei nuovi prezzi relativi alla variante in questione, che allegati al presente provvedimento ne costituiscono parti sostanziali ed integranti;
- (4) di concedere, come stabilito dall'art. 4 del citato atto di sottomissione, un maggiore tempo per l'esecuzione dei maggiori lavori pari a 45 gg, mentre permarranno per le restanti lavorazioni oggetto di variante i medesimi patti e condizioni del contratto originario indicato ed agli stessi prezzi in esso allegati, oltre ai nuovi prezzi previsti in variante.
- (5) di dare atto che, come pattuito all'art. 5 del citato atto di sottomissione, le maggiori spese per oneri professionali di predisposizione della variante al progetto Esecutivo e presentazione degli elaborati al fine di ottenere il Permesso di Costruzione (sub 3.4.4 [E] della tabella sopra riportata), definite in € 15.000,00 netti (dedotto lo sconto del 1,10%) oltre IVA e CNPAIALP, saranno liquidati direttamente dall'Ente agli stessi professionisti, ing. Domenico Muccio Palma e Arch. Paolo Oberto, incaricati dal R.T.I. Tomasino Metalzinco nella misura di:  
€ 11.000,00, oltre IVA e oneri contributivi all'Ing. Domenico Muccio Palma;  
€ 4.000,00, oltre IVA e oneri contributivi all'Arch. Paolo Oberto a cui deve essere aggiunta la somma, da rimborsare "ex art. 15", di € 1.002,20 sostenuta dall'Arch.Oberto per l'inoltro dell'esame all'ufficio sismico del progetto strutturale;
- (6) di dare atto che la spesa di cui sub.1) ammontante complessivamente ad €1.397.886,89=IVA ed oneri Inarcassa inclusi, sarà contabilizzata sui conti sotto elencati nei bilanci dei singoli anni infraspacificati:

Anno	14510150 Canoni di noleggio	17010050 consulenze tecniche diverse
2020	480.935,42	19.032,00



2021	207.212,12	
2022	207.212,12	
2023	207.212,12	
2024	207.212,12	
2025	69.070,71	
Sub.	1.378.854,61	19.032,00
<b>Totale: 1.397.886,89</b>		

- (7) di dare atto che i Dirigenti Responsabili della S.C. Informatica, Telecomunicazioni e Ingegneria Clinica e S.C. Gestione Risorse Umane hanno verificato la disponibilità della spesa derivante dal presente Provvedimento con la capienza, rispettivamente, delle autorizzazioni n. 26 e n. 30 vigenti, tenuto conto degli Atti e dei Provvedimenti già insistenti sulle medesime autorizzazioni;
- (8) di pubblicare il presente atto sul sito internet dell'Ente **www.galliera.it** – sezione Amministrazione trasparente - Bandi ed esiti di gara.

Dott. Adriano Lagostena

Direttore generale

Documento firmato digitalmente

(Nel caso di firma da parte del sostituto del Direttore generale, il nominativo indicato deve intendersi sostituito da quello del soggetto che ha provveduto ad apporre la firma digitale)

