

Direzione Generale

E.O. Ospedali Galliera Genova – Cod. IPA: eoog_ge – Cod. AOO: eoog

Oggetto: contratto d'appalto per l'espletamento del servizio di verifica ai fini della validazione delle progettazioni e supporto al R.U.P. per la realizzazione del Nuovo Ospedale Galliera. Parziale modifica ed integrazione del contratto REP. n. 112 del 03.11.2010 tra l'Ente e RTI Rina Check.

Dipartimento:	Dipartimento Tecnico
S.C. proponente:	S.C. Rup – Nuovo Galliera
Dirigente responsabile:	Ing. Ezio Nicolàs Bruno Urbina
Responsabile del procedimento:	Ing. Ezio Nicolàs Bruno Urbina
Estensore del documento:	Dott. ssa Giulia La Terra
Telefono:	010 5632500
Email:	segreteria.tecnica@galliera.it
Modalità di Pubblicazione	Integrale
Uffici interessati	Direzione amministrativa Direzione Sanitaria S.C. Bilancio e Contabilità S.C. Informatica, Telecomunicazioni e Ingegneria Clinica

Acquisiti i pareri del:

Direttore amministrativo Dott. Roberto Viale: FAVOREVOLE

Direttore sanitario Dott. Giuliano Lo Pinto: FAVOREVOLE

IL DIRETTORE GENERALE

Richiamati:

- il provvedimento n. 709 del 11.08.2010 con il quale è stato affidato al RTI Rina Check, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 163/2006, il servizio di verifica ai fini della progettazione e supporto al RUP per la realizzazione del Nuovo Ospedale Galliera, alle condizioni tutte contenute negli atti di gara, per l'importo pari ad € 713.402,75=, al netto del ribasso del 45,00%, iva esclusa;
- il provvedimento n. 820 del 11.10.2010, con il quale a seguito dell'espletamento delle procedure di verifica ex art. 38 del D.Lgs 163/2006, è stato dato atto dell'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione di cui sopra, prevedendo, contestualmente, a parziale modifica di quanto deliberato con il citato provvedimento n. 709/2010, la corresponsione degli oneri professionali 2% dovuti nel caso di specie;

dato atto che in data 03.11.2010 è stato stipulato il contratto d'appalto per il servizio di verifica ai fini della validazione della progettazione e supporto al R.U.P. per la realizzazione del Nuovo Ospedale Galliera, REP. n. 112 del 03.11.2010, tra l'Ente e l' R.T.I. Rina Check;

richiamati:

- il provvedimento n. 762 del 10.09.2018, con il quale è stato aggiudicato al R.T.I. Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop il "*Servizio di progettazione definitiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione definitiva, direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, con opzione di affidamento della progettazione esecutiva e del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione esecutiva, per la realizzazione del Nuovo Ospedale Galliera, Variante I, Primo Lotto*";
- il provvedimento n. 1023 del 03.12.2018, con il quale, a seguito delle verifiche ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016, è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva del servizio di cui al provvedimento n. 762/2018;

ricordato che l'Ente, anche alla luce delle novità normative introdotte dal D.Lgs. 50/2016 ed in particolare ai sensi degli artt. 216 comma 4, 23 comma 9 e 23 comma 13 del D.Lgs. 50/2016 e del successivo D.L. 560/2017 (progressiva introduzione dell'obbligatorietà del BIM), ha richiesto l'utilizzo della tecnologia BIM in sede di progettazione definitiva ed esecutiva del Nuovo ospedale, al fine del raggiungimento degli obiettivi di ottimizzazione del processo nelle fasi di progettazione, esecuzione, manutenzione e gestione operativa;

ricordato che ai soggetti aggiudicatari è stato richiesto di adottare una metodologia basata sullo sviluppo di un modello BIM di progetto e di coordinamento, sullo sviluppo e aggiornamento continuo del BIM Plan e sull'impiego di un CDE Common Data Environment per la gestione efficace dei flussi documentali e informativi;

ricordato altresì che tale metodologia di progettazione richiede la figura professionale denominata *Bim Manager*, che l'Ente si riserva di individuare con successivi atti;

preso atto che con contratto Rep. n. 112 del 03/11/2010 l'Ente ha acquisito dall' R.T.I. Rina Check i servizi dettagliati all'art. 3 come di seguito rappresentati:

Articolo 3 (Prestazioni oggetto del contratto)

A FASE DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE

A.1 servizio di verifica ai fini della validazione della progettazione preliminare – prestazione necessaria.

B FASE DI GARA DI APPALTO INTEGRATO PER L'ESECUZIONE DELL'OPERA

B.1 servizio di supporto al Responsabile del procedimento finalizzato alla predisposizione della documentazione tecnico-amministrativa per l'individuazione dell'appaltatore – prestazione eventuale.



B.2 servizio di supporto al Responsabile del procedimento per la valutazione dell'anomalia delle offerte (art. 87, 88 e 89 del D. Lgs. 163/2006) – prestazione eventuale;

C. FASE DI ESECUZIONE DELL'APPALTO DI PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DELL'OPERA

C.1. servizio di verifica della progettazione definitiva – prestazione eventuale;

C.2. servizio di verifica ai fini della validazione della progettazione esecutiva – prestazione eventuale;

C.3. servizi di supporto al R.u.P. per coordinamento delle attività necessarie alla redazione del progetto esecutivo – prestazione eventuale;

C.4. servizio di supporto al Responsabile del procedimento finalizzato all'individuazione e predisposizione della documentazione necessaria per l'ottenimento di approvazioni, permessi, autorizzazioni, nulla osta, oltre quanto già previsto nella conferenza dei servizi – prestazione eventuale

C.5. servizi di supporto al Responsabile del procedimento per la supervisione e vigilanza sull'attività di Direzione lavori – prestazione eventuale;

C.6. servizi di supporto al Responsabile del procedimento per la supervisione e vigilanza sull'attività di Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione – prestazione eventuale;

C.7. monitoraggio dei tempi di esecuzione – prestazione eventuale;

C.8. verifica amministrativa, tecnica e contabile degli Stati di avanzamento lavori (SAL) fino alla stesura dei certificati di pagamento per la liquidazione dei SAL – prestazione eventuale;

C.9. collazione dei documenti richiesti dai Professionisti incaricati in sede di collaudo statico e tecnico/amministrativo in corso d'opera e finale – prestazione eventuale;

C.10. controllo e supporto alle attività di collaudo in corso d'opera e finale – prestazione eventuale;

C.11. supporto al Responsabile del procedimento finalizzato alla gestione dell'avviamento della struttura ad intervenuto collaudo dell'opera – prestazione eventuale;

C.12. verifica delle eventuali perizie di variante in corso d'opera ex comma 5 art. 34 all. XXI al D. Lgs. 163/2006 – prestazione opzionale: l'Ente si riserva la facoltà di affidare il presente servizio di supporto; in caso di affidamento, lo stesso verrà valorizzato sulla base delle tariffe professionali di cui alle tab. A, B, B1, e B6 -ultimo rigo- del DM 04-04-2001, alle quali verrà applicato il ribasso offerto in sede di gara dal Raggruppamento.

Vista la nota CI/4748/CU del 26.10.2018, con la quale il Dirigente Responsabile della S.C. Rup-Nuovo Galliera ha evidenziato la necessità di modificare ed integrare il contratto REP. n. 112 del 03.11.2010 al fine di meglio adattare i servizi richiesti alla metodica di progettazione BIM, come meglio specificato nella nota stessa;

vista la nota prot. gen. n. 30025 del 08.11.2018, con la quale il Responsabile della S.C. Rup – Nuovo Galliera ha chiesto al R.T.I. Rina Check di rimodulare i servizi richiesti all'art. 3 del sopra richiamato contratto per più coerentemente adattarli alla metodologia di progettazione BIM richiesta;

vista la nota acquisita agli atti dell'Ente con prot. gen. n. del 32238 del 29.11.2018, con la quale l'R.T.I. Rina Check ha proposto la propria miglior rimodulazione di quanto sopra;

dato atto che le modifiche ed integrazioni da riportare all'art. 3 del contratto di cui in argomento possono essere così semplificate:



	Art. 3 del contratto p.to	Importo originario	Nuovo importo	Variazione
$\alpha 1$	C1 – verifica del progetto definitivo	133.788,02	163.595,52	29.807,50
$\alpha 2$	C2 – verifica del progetto esecutivo	103.577,83	127.180,42	23.602,59
	C3- servizio di supporto al RUP per coordinamento delle attività necessarie alla redazione del PE	118.682,93	0,00	-118.682,93
$\beta 1$	Verifica conformità modello BIM ai requisiti LOD, LOI e UNICLASS – fase progetto definitivo	Non previsto	27.000,00	27.000,00
$\beta 2$	Verifica code-checking e clash-detection- fase progetto definitivo	Non previsto	25.000,00	25.000,00
$\beta 3$	Project Control sviluppo IDP – fase progetto definitivo	Non previsto	8.000,00	8.000,00
	Importo totale	356.048,78	350.775,94	-5.272,84

dato atto che, per quanto sopra riportato, gli artt. 3 e 6 del citato contratto sono così modificati:

“Art. 3 – Prestazioni oggetto del contratto

Le prestazioni sono suddivise nelle sotto elencate fasi:

A FASE DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE

A.1 servizio di verifica ai fini della validazione della progettazione preliminare – *prestazione necessaria*;

B FASE DI GARA DI APPALTO INTEGRATO PER L'ESECUZIONE DELL'OPERA

B.1 servizio di supporto al Responsabile del procedimento finalizzato alla predisposizione della documentazione tecnico-amministrativa per l'individuazione dell'appaltatore – *prestazione eventuale*;

B.2 servizio di supporto al Responsabile del procedimento per la valutazione dell'anomalia delle offerte (art. 87, 88 e 89 del D. Lgs. 163/2006) – *prestazione eventuale*;

C FASE DI ESECUZIONE DELL'APPALTO DI PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DELL'OPERA

C.1 servizio di verifica della progettazione definitiva – *prestazione eventuale* - tenendo conto che:

α) l'“oggetto della verifica” sarà un progetto redatto in accordo alla parte II, titolo II, capo I del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., le cui disposizioni continuano ad applicarsi alla procedura di progettazione definitiva ed esecutiva del Nuovo Ospedale Galliera ai sensi dell'art. 216 comma 4 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., in sostituzione del previgente capo II del DPR 554/99;

Le “attività di verifica” dovranno accertare quanto indicato al comma 4 art. 26 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.; a tal fine, ai sensi di quanto indicato all'art. 23 comma 9 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., atteso che continuano ad applicarsi gli artt. da 24 a 43 del D.P.R. 207/10, il R.U.P. stabilisce che i criteri della verifica della progettazione sono quelli definiti agli artt. 52 e 53 del DPR 207/10; conformemente a quanto già esplicitato all'art.2 del contratto. Il corrispettivo riconosciuto per le attività C.1. α è stabilito in € 29.807,50;

β) Supporto al Bim Manager, assicurando lo sviluppo e la conformità del progetto relativamente ai contenuti di EIR e BIM PLAN di commessa, con le seguenti attività:



1. Analizzare i modelli BIM sviluppati dal gruppo di progettazione e interrogare il sistema in relazione al singolo elemento (o componente) con la finalità di verificarne la corrispondenza alle esigenze individuate già in fase di gara dalla Stazione Appaltante; in particolare la **verifica della rispondenza dei modelli BIM ai requisiti LOD, LOI e UNICLASS** imposti da questa stazione appaltante. Per esigenze organizzative l'Asset del Nuovo Ospedale Galliera è stato suddiviso in 40 categorie, per ognuna delle quali (secondo le disposizioni AIR-02 e AIR-03) devono essere soddisfatti specifici requisiti LOD, LOI e UNICLASS nelle fasi di "progettazione definitiva, progettazione esecutiva, esecuzione e consegna" (rif. Allegato D al Disciplinare di Gara). Si richiede un'attività di Quality Control con l'utilizzo degli specifici software di Model Checking di cui la S.A. è dotata (Solibri Model Checking) riferita a un campione significativo di voci di controllo, da effettuarsi al termine della fase di progetto definitivo. Tale campione sarà estratto, in accordo con questa Stazione Appaltante, dalle seguenti voci di controllo (derivate dalle categorie del progetto) attraverso l'adozione di un piano di verifica su un campione rappresentativo nelle percentuali indicate per ciascuna categoria:

RIF.	Categoria	% minima di elementi da analizzare
01	Sottostruttura fondazioni strutturali	10,0%
02	Cemento armato strutturale	10,0%
03	Orizzontamenti e pareti divisorie	10,0%
04	Acciaio Strutturale	10,0%
08	Sistemi di rivestimento	10,0%
09	Pareti esterne	10,0%
10	Finestre e schermature solari	10,0%
14	Sistemi di pavimentazione	10,0%
16	Apparecchiature medicali	10,0%
21	Ascensori e sistemi di trasporto	10,0%
23	BMS (antincendio, sicurezza, sistemi speciali, ecc.)	10,0%
26	Apparecchiature meccaniche	10,0%
28	Terminali aria/ventilatori	10,0%
32	Apparecchi di illuminazione	10,0%
34	Traversi e montanti delle facciate continue	10,0%
35	Sistemi di facciata continua	10,0%

2. Verificare, attraverso la selezione di un campione significativo, da stabilire di concerto con la S.A., la corretta esecuzione delle verifiche di code-checking, di clash-detection, ecc., eseguite dai progettisti incaricati al termine delle milestones della fase di progetto definitivo: tale attività sarà eseguita a campione utilizzando i rule-sets messi a disposizione dei progettisti con l'ausilio degli specifici software di Model Checking di cui la S.A. è dotata (Solibri Model Checking);
3. Attuare un servizio di Project Control incentrato sulla verifica del rispetto del IDP (Information Delivery Plan) della fase di progetto definitivo attraverso l'impiego del CDE (Common Data



Environment): l'attività verrà svolta attraverso l'utilizzo del CDE (fornito e strutturato dagli Aggiudicatari e pertanto fornito a RTI RINA Check da questa Stazione Appaltante) in funzione dell'elenco degli elaborati e del programma delle consegne documentali così come contrattualizzato attraverso l'IDP e scandito secondo gli intervalli temporali delle Milestones della fase di progetto definitivo indicate dall'aggiudicatario del servizio di progettazione in sede di gara.

Per le attività descritte ai precedenti punti 1, 2 e 3, dato il loro contenuto innovativo e la necessità di un costante confronto con la struttura del R.u.P., è richiesto specificatamente il rispetto di quanto previsto all' art.4 del contratto, primo capoverso ove viene richiesta per lo svolgimento dell'attività base di lavoro nella città di Genova. In particolare, per le attività di Quality Control, di code-checking e di clash-detection, questa S.A. metterà a disposizione dell'RTI RINA Check una licenza SW di Solibri Model Checker e una WS presso gli uffici della S.C. RUP – Nuovo Galliera.

Il corrispettivo riconosciuto per le attività C.1.β) è stabilito in € 60.000,00

C.2 servizio di verifica ai fini della validazione della progettazione esecutiva – *prestazione eventuale* - tenendo conto che:

α) l'“oggetto della verifica” sarà un progetto redatto in accordo alla parte II, titolo II, capo I del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., le cui disposizioni continuano ad applicarsi alla procedura di progettazione definitiva ed esecutiva del Nuovo Ospedale Galliera ai sensi dell'art. 216 comma 4 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., in sostituzione del previgente capo II del DPR 554/99.

dette “attività di verifica” dovranno accertare quanto indicato al comma 4 art. 26 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.; a tal fine, ai sensi di quanto indicato all'art. 23 comma 9 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., atteso che continuano ad applicarsi gli artt. da 24 a 43 del D.P.R. 207/10, il R.u.P. stabilisce che i criteri della verifica della progettazione sono quelli definiti agli artt. 52 e 53 del DPR 207/10; conformemente a quanto già esplicitato all'art.2 del contratto. Il corrispettivo per le attività C.2.α è stabilito in € 23.602,59.

C.3 servizio di supporto al Responsabile del procedimento finalizzato all'individuazione e predisposizione della documentazione necessaria per l'ottenimento di approvazioni, permessi, autorizzazioni, nulla osta, oltre quanto già previsto nella conferenza dei servizi – *prestazione eventuale*;

C.4 servizi di supporto al Responsabile del procedimento per la supervisione e vigilanza sull'attività di Direzione lavori – *prestazione eventuale*;

C.5 servizi di supporto al Responsabile del procedimento per la supervisione e vigilanza sull'attività di Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione – *prestazione eventuale*;

C.6 monitoraggio dei tempi di esecuzione – *prestazione eventuale*;

C.7 verifica amministrativa, tecnica e contabile degli Stati di avanzamento lavori (SAL) fino alla stesura dei certificati di pagamento per la liquidazione dei SAL – *prestazione eventuale*;

C.8 collazione dei documenti richiesti dai Professionisti incaricati in sede di collaudo statico e tecnico/amministrativo in corso d'opera e finale – *prestazione eventuale*;

C.9 controllo e supporto alle attività di collaudo in corso d'opera e finale – *prestazione eventuale*;

C.10 supporto al Responsabile del procedimento finalizzato alla gestione dell'avviamento della struttura ad intervenuto collaudo dell'opera – *prestazione eventuale*;

C.11 verifica delle eventuali perizie di variante in corso d'opera ex comma 5 art. 34 all. XXI al D. Lgs. 163/2006 – *prestazione opzionale*;



Per quanto attiene la metodologia, l'organizzazione e gli strumenti da utilizzare per l'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto, si richiama integralmente quanto contenuto nella "Relazione illustrativa del progetto di verifica ai fini della validazione" e nella "Relazione illustrativa progetto per le restanti attività di supporto al R.u.P." presentate dal Raggruppamento in sede di offerta, che vengono allegate in copia al presente contratto rispettivamente sotto le lettere "D" e "E".

Sono compresi altresì nel presente contratto, senza oneri aggiuntivi per l'Ente ospedaliero, i servizi integrativi proposti dal Raggruppamento nell'ambito delle attività di cui alla soprarichiamata "Relazione illustrativa del progetto per le restanti attività di supporto al R.u.P.".

Il Raggruppamento dichiara di accettare, senza eccezione o riserva alcuna, la facoltà dell'Ente Ospedaliero - a giudizio insindacabile di quest'ultimo - di non affidare le attività di cui al presente articolo 3, lettere B. e C., indicate come "prestazione eventuale", rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione di rivalsa in merito.

L'avvio delle attività sopra indicate come "prestazione eventuale" e "prestazione opzionale", nonché i servizi integrativi proposti dal Raggruppamento, sarà di volta in volta comunicata con specifico Ordine di Servizio del Responsabile del procedimento, contenente i termini, anche temporali, di svolgimento delle prestazioni stesse.

Qualora la documentazione di verifica non venisse accolta dall'Ente Ospedaliero – per prestazioni inadeguate – al Raggruppamento non sarà dovuto alcun compenso, né avrà l'amministrazione l'obbligo di reincaricare il Raggruppamento di un nuovo servizio in sostituzione di quello non accettato.”

“Art. 6 – Corrispettivi

Al Raggruppamento, per le prestazioni di cui al presente contratto, verrà corrisposto un importo ammontante a complessivi euro 708.129,91.=, (euro settecentoottomilacentovevintinovevirgolanovantadue).

Detto importo è risultante dalla sommatoria dei corrispettivi relativi alle singole prestazioni oggetto del presente contratto, come indicati nella tabella di seguito riportata, con indicazione degli importi al netto:

Importo originario di contratto			Atto aggiuntivo				
Rif. Art. 3 del CSO	Importo €	Importo totale €	Riduzioni	Aumento punto α	Aumento punto β	Aumento Tot	Nuovo importo contrattuale
A.1	€43.157,43						€43.157,43
Tot A		€ 43.157,43					
B.1	€ 14.977,89						€ 14.977,89
B.2	€ 14.977,89						€ 14.977,89
TOT B		€ 29.955,78					
C.1	€ 133.788,02			€ 29.807,50	€ 60.000,00	€ 89.807,50	€ 223.595,52
C.2	€ 103.577,83			€ 23.602,59		€ 23.602,59	€ 127.180,42
Prestazione annullata	€ 118.682,93		- € 118.682,93				€ 0,00
C.3	€ 3.621,03						€ 3.621,03
C.4	€ 88.832,37						€ 88.832,37
C.5	€ 46.753,88						€ 46.753,88
C.6	€ 34.414,73						€ 34.414,73
C.7	€ 51.622,09						€ 51.622,09
C.8	€ 34.414,73						€ 34.414,73
C.9	€ 12.290,97						€ 12.290,97
C.10	€ 12.290,97						€ 12.290,97
TOT C		€ 640.289,54					
TOTALE		€ 713.402,75	-€118.682,93			€ 113.410,09	-€ 5.272,84
<u>NUOVO IMPORTO CONTRATTUALE</u>							<u>€ 708.129,91</u>



Tutti gli importi di cui al presente contratto sono da ritenersi al netto degli oneri professionali e dell'IVA, che verranno corrisposti nella misura di legge.”

dato atto che, a seguito delle modifiche ed integrazioni apportate al contenuto prestazionale dell'art. 3 del contratto per il servizio di verifica ai fini della progettazione e supporto al RUP per la realizzazione del Nuovo Ospedale Galliera, REP. n. 112 del 03.11.2010, stipulato tra l'Ente e l' R.T.I. Rina Check, l'importo contrattuale per il servizio di cui in argomento, è aggiornato ad € 708.129,91 iva esclusa, anziché €713.402,75 iva esclusa, con una diminuzione pari ad € 5.272,84, iva esclusa;

vista l'attestazione resa dal Dirigente responsabile della S.C. Rup – Nuovo Galliera proponente il presente provvedimento in ordine:

- all'avvenuta regolare istruttoria della pratica e alla conformità del procedimento alla vigente normativa statale e regolamentare (art. 132 comma 1, lettera a) del D.Lgs 163/06);
- all'assenza, relativamente alla presente procedura, di situazioni di conflitto, anche potenziale, di cui al D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165) e al vigente Codice di comportamento dell'Ente;
- all'insussistenza a suo carico, in particolare, delle situazioni di cui all'art. 8 comma 11 del codice di comportamento dell'Ente, approvato con provvedimento n. 304 del 12.04.2018 e l'inesistenza di comunicazioni in tal senso da parte dei dipendenti che hanno partecipato all'adozione delle decisioni relative alla conclusione del procedimento;

acquisiti i pareri favorevoli, per quanto di competenza, espressi dal Direttore amministrativo e dal Direttore sanitario ai sensi dell'art. 3, comma 1 quinquies. del D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 502 e ss.mm.ii.;

DISPONE

per i motivi di cui in preambolo ed in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di approvare le modifica dell'art. 3 del contratto REP. n. 112 del 03.11.2010, tra l'Ente e l' R.T.I. Rina Check, sottoscritto in data 03.11.2010 nel nuovo testo di seguito riportato:

“Art. 3 – Prestazioni oggetto del contratto

Le prestazioni sono suddivise nelle sotto elencate fasi:

A FASE DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE

A.1 servizio di verifica ai fini della validazione della progettazione preliminare – *prestazione necessaria*;

B FASE DI GARA DI APPALTO INTEGRATO PER L'ESECUZIONE DELL'OPERA

B.1 servizio di supporto al Responsabile del procedimento finalizzato alla predisposizione della documentazione tecnico-amministrativa per l'individuazione dell'appaltatore – *prestazione eventuale*;

B.2 servizio di supporto al Responsabile del procedimento per la valutazione dell'anomalia delle offerte (art. 87, 88 e 89 del D. Lgs. 163/2006) – *prestazione eventuale*;

C FASE DI ESECUZIONE DELL'APPALTO DI PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DELL'OPERA

C.1 servizio di verifica della progettazione definitiva – *prestazione eventuale* - tenendo conto che:

α) l'“oggetto della verifica” sarà un progetto redatto in accordo alla parte II, titolo II, capo I del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., le cui disposizioni continuano ad



applicarsi alla procedura di progettazione definitiva ed esecutiva del Nuovo Ospedale Galliera ai sensi dell'art. 216 comma 4 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., in sostituzione del previgente capo II del DPR 554/99;

Le "attività di verifica" dovranno accertare quanto indicato al comma 4 art. 26 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.; a tal fine, ai sensi di quanto indicato all'art. 23 comma 9 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., atteso che continuano ad applicarsi gli artt. da 24 a 43 del D.P.R. 207/10, il R.U.P. stabilisce che i criteri della verifica della progettazione sono quelli definiti agli artt. 52 e 53 del DPR 207/10, conformemente a quanto già esplicitato all'art.2 del contratto. Il corrispettivo riconosciuto per le attività C.1.α è stabilito in € 29.955,78;

β) Supporto al Bim Manager, assicurando lo sviluppo e la conformità del progetto relativamente ai contenuti di EIR e BIM PLAN di commessa, con le seguenti attività:

1. Analizzare i modelli BIM sviluppati dal gruppo di progettazione e interrogare il sistema in relazione al singolo elemento (o componente) con la finalità di verificarne la corrispondenza alle esigenze individuate già in fase di gara dalla Stazione Appaltante; in particolare la **verifica della rispondenza dei modelli BIM ai requisiti LOD, LOI e UNICLASS** imposti da questa stazione appaltante. Per esigenze organizzative l'Asset del Nuovo Ospedale Galliera è stato suddiviso in 40 categorie, per ognuna delle quali (secondo le disposizioni AIR-02 e AIR-03) devono essere soddisfatti specifici requisiti LOD, LOI e UNICLASS nelle fasi di "progettazione definitiva, progettazione esecutiva, esecuzione e consegna" (rif. Allegato D al Disciplinare di Gara). Si richiede un attività di Quality Control con l'utilizzo degli specifici software di Model Checking di cui la S.A. è dotata (Solibri Model Checking) riferita a un campione significativo di voci di controllo, da effettuarsi al termine della fase di progetto definitivo. Tale campione sarà estratto, in accordo con questa Stazione Appaltante, dalle seguenti voci di controllo (derivate dalle categorie del progetto) attraverso l'adozione di un piano di verifica su un campione rappresentativo nelle percentuali indicate per ciascuna categoria:

RIF.	Categoria	% minima di elementi da analizzare
01	Sottostruttura fondazioni strutturali	10,0%
02	Cemento armato strutturale	10,0%
03	Orizzontamenti e pareti divisorie	10,0%
04	Acciaio Strutturale	10,0%
08	Sistemi di rivestimento	10,0%
09	Pareti esterne	10,0%
10	Finestre e schermature solari	10,0%
14	Sistemi di pavimentazione	10,0%
16	Apparecchiature medicali	10,0%
21	Ascensori e sistemi di trasporto	10,0%
23	BMS (antincendio, sicurezza, sistemi speciali, ecc.)	10,0%
26	Apparecchiature meccaniche	10,0%
28	Terminali aria/ventilatori	10,0%



32	Apparecchi di illuminazione	10,0%
34	Traversi e montanti delle facciate continue	10,0%
35	Sistemi di facciata continua	10,0%

2 Verificare, attraverso la selezione di un campione significativo, da stabilire di concerto con la S.A., la corretta esecuzione delle verifiche di code-checking, di clash-detection, ecc., eseguite dai progettisti incaricati al termine delle milestones della fase di progetto definitivo: tale attività sarà eseguita a campione utilizzando i rule-sets messi a disposizione dei progettisti con l'ausilio degli specifici software di Model Checking di cui la S.A. è dotata (Solibri Model Checking);

3. Attuare un servizio di Project Control incentrato sulla verifica del rispetto del IDP (Information Delivery Plan) della fase di progetto definitivo attraverso l'impiego del CDE (Common Data Environment): l'attività verrà svolta attraverso l'utilizzo del CDE (fornito e strutturato dagli Aggiudicatari e pertanto fornito a RTI RINA Check da questa Stazione Appaltante) in funzione dell'elenco degli elaborati e del programma delle consegne documentali così come contrattualizzato attraverso l'IDP e scandito secondo gli intervalli temporali delle Milestones della fase di progetto definitivo indicate dall'aggiudicatario del servizio di progettazione in sede di gara.

Per le attività descritte ai precedenti punti 1, 2 e 3, dato il loro contenuto innovativo e la necessità di un costante confronto con la struttura del R.u.P., è richiesto specificatamente il rispetto di quanto previsto all' art.4 del contratto, primo capoverso ove viene richiesta per lo svolgimento dell'attività base di lavoro nella città di Genova. In particolare, per le attività di Quality Control, di code-checking e di clash-detection, questa S.A. metterà a disposizione dell'RTI RINA Check una licenza SW di Solibri Model Checker e una WS presso gli uffici della S.C. RUP – Nuovo Galliera.

Il corrispettivo riconosciuto per le attività C.1.β) è stabilito in € 60.000,00.

C.2 servizio di verifica ai fini della validazione della progettazione esecutiva – *prestazione eventuale* - tenendo conto che:

α) l'“oggetto della verifica” sarà un progetto redatto in accordo alla parte II, titolo II, capo I del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., le cui disposizioni continuano ad applicarsi alla procedura di progettazione definitiva ed esecutiva del Nuovo Ospedale Galliera ai sensi dell'art. 216 comma 4 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., in sostituzione del previgente capo II del DPR 554/99.

dette “attività di verifica” dovranno accertare quanto indicato al comma 4 art. 26 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.; a tal fine, ai sensi di quanto indicato all'art. 23 comma 9 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., atteso che continuano ad applicarsi gli artt. da 24 a 43 del D.P.R. 207/10, il R.u.P. stabilisce che i criteri della verifica della progettazione sono quelli definiti agli artt. 52 e 53 del DPR 207/10, conformemente a quanto già esplicitato all'art.2 del contratto. Il corrispettivo per le attività C.2.α è stabilito in € 23.602,59;

C.3 servizio di supporto al Responsabile del procedimento finalizzato all'individuazione e predisposizione della documentazione necessaria per l'ottenimento di approvazioni, permessi, autorizzazioni, nulla osta, oltre quanto già previsto nella conferenza dei servizi – *prestazione eventuale*;

C.4 servizi di supporto al Responsabile del procedimento per la supervisione e vigilanza sull'attività di Direzione lavori – *prestazione eventuale*;

C.5 servizi di supporto al Responsabile del procedimento per la supervisione e vigilanza sull'attività di Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione – *prestazione eventuale*;

C.6 monitoraggio dei tempi di esecuzione – *prestazione eventuale*;



C.7 verifica amministrativa, tecnica e contabile degli Stati di avanzamento lavori (SAL) fino alla stesura dei certificati di pagamento per la liquidazione dei SAL – *prestazione eventuale*;

C.8 collazione dei documenti richiesti dai Professionisti incaricati in sede di collaudo statico e tecnico/amministrativo in corso d'opera e finale – *prestazione eventuale*;

C.9 controllo e supporto alle attività di collaudo in corso d'opera e finale – *prestazione eventuale*;

C.10 supporto al Responsabile del procedimento finalizzato alla gestione dell'avviamento della struttura ad intervenuto collaudo dell'opera – *prestazione eventuale*;

C.11 verifica delle eventuali perizie di variante in corso d'opera ex comma 5 art. 34 all. XXI al D. Lgs. 163/2006 – *prestazione opzionale*;

Per quanto attiene la metodologia, l'organizzazione e gli strumenti da utilizzare per l'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto, si richiama integralmente quanto contenuto nella "Relazione illustrativa del progetto di verifica ai fini della validazione" e nella "Relazione illustrativa progetto per le restanti attività di supporto al R.u.P." presentate dal Raggruppamento in sede di offerta, che vengono allegate in copia al presente contratto rispettivamente sotto le lettere "D" e "E".

Sono compresi altresì nel presente contratto, senza oneri aggiuntivi per l'Ente ospedaliero, i servizi integrativi proposti dal Raggruppamento nell'ambito delle attività di cui alla soprarichiamata "Relazione illustrativa del progetto per le restanti attività di supporto al R.u.P."

Il Raggruppamento dichiara di accettare, senza eccezione o riserva alcuna, la facoltà dell'Ente Ospedaliero - a giudizio insindacabile di quest'ultimo - di non affidare le attività di cui al presente articolo 3, lettere B. e C., indicate come "prestazione eventuale", rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione di rivalsa in merito.

L'avvio delle attività sopra indicate come "prestazione eventuale" e "prestazione opzionale", nonché i servizi integrativi proposti dal Raggruppamento, sarà di volta in volta comunicata con specifico Ordine di Servizio del Responsabile del procedimento, contenente i termini, anche temporali, di svolgimento delle prestazioni stesse.

Qualora la documentazione di verifica non venisse accolta dall'Ente Ospedaliero – per prestazioni inadeguate – al Raggruppamento non sarà dovuto alcun compenso, né avrà l'amministrazione l'obbligo di reincaricare il Raggruppamento di un nuovo servizio in sostituzione di quello non accettato."

2. di approvare le modifica dell'art. 6 del contratto REP. n. 112 del 03.11.2010, tra l'Ente e l'R.T.I. Rina Check, sottoscritto in data 03.11.2010 nel nuovo testo di seguito riportato.

"Art. 6 – Corrispettivi

Al Raggruppamento, per le prestazioni di cui al presente contratto, verrà corrisposto un importo ammontante a complessivi euro 708.129,91=, (euro settecentoottomilacentonovevirgolanovantadue).

Detto importo è risultante dalla sommatoria dei corrispettivi relativi alle singole prestazioni oggetto del presente contratto, come indicati nella tabella di seguito riportata, con indicazione degli importi al netto:

Importo originario di contratto			Atto aggiuntivo				
Rif. Art. 3 del CSO	Importo €	Importo totale €	Riduzioni	Aumento punto α	Aumento punto β	Aumento Tot	Nuovo importo contrattuale
A.1	€43.157,43						€43.157,43
Tot A		€ 43.157,43					
B.1	€ 14.977,89						€ 14.977,89
B.2	€ 14.977,89						€ 14.977,89
TOT B		€ 29.955,78					
C.1	€ 133.788,02			€ 29.807,50	€ 60.000,00	€ 89.807,50	€ 223.595,52



C.2	€ 103.577,83			€ 23.602,59		€ 23.602,59	€ 127.180,42
Prestazione annullata	€ 118.682,93		- € 118.682,93				€ 0,00
C.3	€ 3.621,03						€ 3.621,03
C.4	€ 88.832,37						€ 88.832,37
C.5	€ 46.753,88						€ 46.753,88
C.6	€ 34.414,73						€ 34.414,73
C.7	€ 51.622,09						€ 51.622,09
C.8	€ 34.414,73						€ 34.414,73
C.9	€ 12.290,97						€ 12.290,97
C.10	€ 12.290,97						€ 12.290,97
TOT C		€ 640.289,54					
TOTALE		€ 713.402,75	-€118.682,93			€ 113.410,09	-€ 5.272,84
<u>NUOVO IMPORTO CONTRATTUALE</u>							<u>€ 708.129,91</u>

Tutti gli importi di cui al presente contratto sono da ritenersi al netto degli oneri professionali e dell'IVA, che verranno corrisposti nella misura di legge.”

3. di approvare il testo dell'atto aggiuntivo di cui all'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento;
4. di dare atto che gli oneri derivanti dal presente atto sono già stati contabilizzati nell'ambito del provvedimento n. 709/2010;
5. di provvedere con eventuali successivi atti la nomina della figura di BIM Manager;
6. di pubblicare il presente atto nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito istituzionale dell'Ente ospedaliero.

Dott. Adriano Lagostena
Direttore generale
Documento firmato digitalmente

La riproduzione su supporto cartaceo del presente documento costituisce copia del documento firmato digitalmente, conservato nei sistemi informativi dell'E.O. Ospedali Galliera di Genova ai sensi della normativa vigente.

