

Direzione Generale

E.O. Ospedali Galliera Genova – Cod. IPA: eoog_ge – Cod. AOO: eoog
PROVVEDIMENTO N. 358 del 30/04/2025

Oggetto: affidamento diretto dei lavori di adeguamento antincendio al Padiglione U ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36. CIG: B60E634B99.

| | |
|---|--|
| Dipartimento: | Dipartimento Tecnico |
| Struttura proponente: | S.C. Lavori di manutenzione, lavori antincendio e impianti tecnologici |
| Dirigente responsabile: | Arch. Federica Solari |
| Responsabile del procedimento: | Arch. Federica Solari |
| Estensore del documento: | Dott. Christian Perrone |
| Telefono: | 010 563 2500 - 2801 |
| Email: | segreteria.technica@galliera.it |
| Modalità di Pubblicazione: | Integrale |
| Uffici interessati: | Direzione amministrativa Direzione sanitaria Dipartimento tecnico S.S.D. Bilancio S.S.D. Contabilità |
| La riproduzione su supporto cartaceo del presente documento costituisce copia del documento firmato digitalmente, conservato nei sistemi informativi dell'E.O. Ospedali Galliera di Genova ai sensi della normativa vigente | |

IL DIRETTORE GENERALE

Richiamato il Piano triennale degli investimenti 2024-2025-2026, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Ente n. 18 del 02.10.2024;

richiamato l'Atto dirigenziale n. 264 del 24.03.2023, con il quale è stato affidato all'Ing. Roberto Orvieto l'incarico professionale per l'ottenimento del titolo autorizzativo ai fini antincendio, finalizzato all'ottenimento della Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA), relativamente alle attività radiogene di cui al D.P.R. 151/2011 e successivo D.Lgs. 101/2020, presenti presso l'Ente ospedaliero;

rilevato che, sulla base del progetto redatto dall'Ing. Roberto Orvieto, acquisito agli atti con prot. gen. n. 14283 del 11.05.2023, sono stati predisposti n. 5 interventi progettuali relativi ad altrettante pratiche SCIA per l'ottenimento dell'autorizzazione da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, secondo quanto previsto dalla normativa in materia, che riguardano più precisamente:

| | |
|--------------|---|
| Intervento 1 | - Padiglione B: attività 58.2.C - acceleratore lineare (locale 1) |
| Intervento 2 | - Padiglione B: attività 58.2.C - acceleratore lineare (locale 2); |
| Intervento 3 | - Padiglione A1: attività 58.2.C - acceleratore lineare; |
| Intervento 4 | - Padiglione U: attività 58.1.B - camera calda; |
| Intervento 5 | - Padiglione A1: attività 58.1.B - deposito sorgenti soggette ad autorizzazione di cat.B; |

atteso che, come da verbale acquisito agli atti con prot.gen.n. 24260 del 05.09.2023, è stato verificato e validato ai sensi della normativa specifica in materia radio protezionistico, il progetto avente titolo "Adeguamento dell'attività rilevante dal punto di vista radio-protezionistico (attività 58.2C e 58.1.B) presente nel Pad. U dell'Ente ospedaliero";

preso atto che, a seguito della presentazione del progetto al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (pratica PI n.121528 Ospedali Galliera), sono state prodotte da parte del Progettista Ing. Roberto Orvieto alcune integrazioni e modificazioni al progetto (prot.gen.n. 31931 del 23.11.2023) anche a seguito di specifica richiesta da parte del Comando stesso (prot. U.0027996. 06-11-2023, in atti con prot.gen.n. 30125 del 06.11.2023);

rilevato che sono stati acquisiti i pareri favorevoli da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, per i progetti specificati nella seguente tabella riepilogativa:

| | Titolo | Pratica Prevenzione Incendi | Valutazione progetto VVF | Parere Favorevole VVF | Prot. Galliera | Prima Stima economica Ing. Orvieto (IVA esclusa) |
|--------------|--|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------|---------------------------|--|
| Intervento 1 | Istanza valutazione progetto attività 58.2.C (acceleratore) – pad B – Ospedale | n°121525 | prot. 23860 del 02/10/2023 | lettera_121525 del 13/12/2023 | 0034398/23 del 19/12/2023 | 13.050,00 |



| | | | | | | |
|--------------|--|----------|----------------------------|-------------------------------|--|----------------------|
| | Galliera | | | | | |
| Intervento 2 | Istanza valutazione progetto attività 58.2.C (acceleratore) – pad A1- Ospedale Galliera | n°121520 | prot. 23733 del 02/10/2023 | lettera_121520 del 13/12/2023 | 0034319/23 del 18/12/2023 | 20.270,00 |
| Intervento 3 | Istanza valutazione progetto attività 58.1.B (deposito) – pad U_piano fondi – Ospedale Galliera | n°121528 | prot. 23868 del 02/10/2023 | lettera_121528 del 13/12/2023 | 0034370/23 del 19/12/2023 | 51.950,00 |
| Intervento 4 | Istanza valutazione progetto attività 58.1.B (camera calda) – pad U- Ospedale Galliera | n°121528 | prot. 23713 del 02/10/2023 | lettera_121528 del 24/11/2023 | 0032533/23 del 29/11/2023 | 53.900,00 |
| Intervento 5 | Istanza valutazione progetto attività 58.1.B (deposito) – pad A1_piano fondi – Ospedale Galliera | n°121520 | prot. 23863 del 02/10/2023 | lettera_121520 del 21/12/2023 | 0035198/23 del 27/12/2023 | 17.530,00 |
| | | | | | Sommano lavori | €. 156.700,00 |
| | | | | | IVA 22% su lavori | €. 34.474,00 |
| | | | | | Totale lavori | €. 191.174,00 |
| | | | | | Ulteriori somme a disposizione (spese di progettazione, IVA) | €. 48.826,00 |
| | | | | | Totale generale | €. 240.000,00 |

dato atto che, con Atto dirigenziale n. 472 del 12.07.2024, è stata affidata alla ditta SIT Impianti S.r.l. con sede legale in Napoli, l'esecuzione dei lavori inerenti gli interventi 1 e 2, ovvero le opere di adeguamento antincendio Acceleratore Lineare Pad. A1 e Acceleratore Lineare Pad. B, per un importo pari ad €. 31.655,00=IVA esclusa, corrispondenti a 38.619,10=IVA 22% compresa - CIG: B24BF7BE0B;

preso atto che il RUP dell'intervento in questione, Arch. Federica Solari, ha predisposto un'elaborata relazione sull'argomento, acquisita agli atti con prot. n. 31920 del 14.11.2024, nella quale evidenzia, tra l'altro, la necessità di procedere in tempi rapidi all'esecuzione dei restanti lavori di adeguamento antincendio al Padiglione U (interventi 3 e 4) ed al Padiglione A1 fondi (intervento 5);

considerato che, alla luce dell'istruttoria svolta, l'Arch. Federica Solari - Dirigente Responsabile della S.C. Lavori di manutenzione, lavori antincendio e impianti tecnologici dell'Ente – ha proposto



con la relazione prot.gen.n. 31920/24, di affidare l'esecuzione dei lavori di cui agli interventi 3-4-5 della sopra citata tabella, alla ditta Ballocchi Impianti S.r.l., con sede in Campomorone (GE) – P.IVA 01966660993, quale operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse nonchè disponibile ad iniziare i lavori in tempi molto contenuti;

tenuto conto che:

- gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Codice dei Contratti D.Lgs 36/2023;
- per gli affidamenti è obbligatorio procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc.;

dato atto che la procedura di affidamento diretto degli interventi n. 3, 4 e 5 di cui alla precedente tabella, per l'importo a base d'asta di €. 123.380,00=, avviata tramite la piattaforma telematica MEPA con Richiesta di Offerta RdO n. 4865625, con scadenza del termine di presentazione dell'offerta fissato al 29.11.2024, è andata deserta;

preso atto che, come evidenziato nella ulteriore relazione prot. n. 14136 del 10.04.2025, il RUP Arch. Federica Solari nel ritenere opportuno procedere nell'immediatezza all'affidamento in appalto dei soli interventi n. 3 e n. 4, rimandando l'esecuzione dell'intervento n. 5 a seguito di una migliore successiva approfondita valutazione tecnica, ha avviato una nuova procedura di affidamento diretto per l'esecuzione dei soli interventi n. 3 e n. 4 di cui alla precedente tabella, per l'importo a base d'asta di €. 108.457,16=, (di cui €. 1.934,83=, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) tramite la piattaforma telematica MEPA con Richiesta di Offerta RdO n. 5146484, con scadenza del termine di presentazione dell'offerta fissato al 06.03.2025;

ritenuto che, anche a seguito di ulteriore sopralluogo congiunto per dirimere alcune questioni tecniche che dovevano essere maggiormente approfondite nella loro risoluzione, l'offerta pervenuta attraverso la piattaforma telematica MEPA, in risposta alla RdO n. 5146484, acquisita agli atti con prot.gen.n. 9810 del 11.03.2025, per l'importo complessivo di €. 103.131,04=, al netto del 5% di ribasso, oltre IVA, pari ad €. 125.819,87=IVA 22% inclusa, risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dall'Ente ospedaliero;

ritenuto, per tutto quanto sopra indicato, di procedere all'affidamento dei lavori di adeguamento antincendio al Padiglione U (interventi 3 e 4) alla ditta Ballocchi Impianti S.r.l. per l'importo di €. 103.131,04=, al netto del 5% di ribasso, (di cui €. 1.934,83=, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA, pari ad €. 125.819,87=IVA 22% inclusa;

dato atto che il RUP ha compilato e sottoscritto il Modulo 18, di cui al provvedimento n.468/2024, attestante l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse con gli operatori economici di cui al presente provvedimento e che il modulo è stato protocollato con prot.gen.n. 12408 del 28.03.2025 e condiviso su Archiflow con le Strutture interessate;

dato atto che il Dirigente responsabile della S.C. Lavori di manutenzione, lavori antincendio e impianti tecnologici proponente il presente provvedimento attesta:



- l'avvenuta regolare istruttoria della pratica e la conformità del procedimento alla vigente normativa statale, regionale e regolamentare;
- l'insussistenza, a proprio carico delle situazioni di conflitto di interesse di cui, in particolare, agli artt. 6 e 7, del D.P.R. n. 62/2013, all'art. 16 del d.lgs. n. 36/2023 e agli articoli 6, 7 e 14 del vigente codice di comportamento dell'Ente, approvato con provvedimento n. 848 del 18.12.2023, nonché l'inesistenza di comunicazioni in tal senso da parte dei dipendenti che hanno partecipato all'adozione delle decisioni relative alla conclusione del procedimento;

dato atto che il costo complessivo degli interventi n.3 e n. 4, comprensivi delle spese accessorie, di cui al presente atto, pari ad €. 125.819,87=IVA 22% inclusa, è finanziato con le risorse indicate nel Piano Triennale degli investimenti dell'Ente ospedaliero per gli anni 2024-2025-2026, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18 del 02.10.2024;

visto il parere favorevole del Direttore del Dipartimento Giuridico-Economico in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento;

acquisiti i pareri favorevoli, per quanto di competenza, espressi dal Direttore amministrativo e dal Direttore sanitario ai sensi dell'art. 3, comma 1 quinquies. del D.Lgs 30 dicembre 1992, n. 502 e ss.mm.ii.

DISPONE

per i motivi di cui in preambolo ed in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36, l'esecuzione dei lavori di adeguamento antincendio al Padiglione U (nello specifico gli interventi n. 3 e n. 4 della tabella riepilogativa indicata in premessa) all'impresa Balocchi Impianti S.r.l. per l'importo di €. 103.131,04=, al netto del 5% di ribasso, (di cui €. 1.934,83=, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA, pari ad €. 125.819,87=IVA 22% inclusa;
2. di dare atto che la spesa di cui al punto sub 1), pari ad €. 125.819,87=IVA 22% inclusa, sarà contabilizzata sul conto n. 1055050 (immobilizzazioni materiali in corso) del bilancio di esercizio 2025;
3. di dare atto che la spesa di cui al sub 2) è finanziata con le risorse indicate nel Piano Triennale degli investimenti dell'Ente ospedaliero per l'anno 2024 (*rigo 1.3*), approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18 del 02.10.2024, a valere su "altre riserve per investimenti";
4. di dare atto che l'intervento in oggetto è strettamente connesso ai fabbricati del nosocomio e comporta ammodernamento, miglioramento ed incremento della vita utile degli immobili, nonché un aumento di produttività e sicurezza degli impianti stessi;
5. di riservarsi l'adozione di ulteriori provvedimenti in ordine alla ripartizione dell'incentivo per il personale dell'Ente coinvolto, come individuato in premessa, avente qualifica non dirigenziale;



6. di pubblicare il presente atto sul sito internet dell'Ente **www.galliera.it** – sezione Amministrazione trasparente - Bandi ed esiti di gara;

Dott. Francesco Quaglia
Direttore generale
Documento firmato digitalmente

(Nel caso di firma da parte del sostituto del Direttore generale, il nominativo indicato deve intendersi sostituito da quello del soggetto che ha provveduto ad apporre la firma digitale)

