

Direzione Generale

E.O. Ospedali Galliera Genova – Cod. IPA: eoog_ge – Cod. AOO: eoog

Oggetto: Procedura di affidamento, ai sensi dell'art.36, c.2, lett.a) del D.lgs 50/2016, dell'incarico professionale per l'esecuzione delle attività tecniche di tipo catastale, urbanistico e di edilizia per i Padiglioni D ed E dell'Ente ospedaliero. CIG. Z032F0E55B.

Dipartimento:	Tecnico
S.C. proponente:	S.C. Macroarea tecnico contrattualistica
Dirigente responsabile:	Dott.ssa Cinzia Cravisana
Responsabile del procedimento:	Ing. Michele Maddalo
Estensore del documento:	Dott. Christian Perrone
Telefono:	010 563 2500
Email:	segreteria.tecnica@galliera.it
Modalità di Pubblicazione:	Integrale
Uffici interessati:	Direzione amministrativa Direzione sanitaria S.C. Bilancio e contabilità

La riproduzione su supporto cartaceo del presente documento costituisce copia del documento firmato digitalmente, conservato nei sistemi informativi dell'E.O. Ospedali Galliera di Genova ai sensi della normativa vigente

IL DIRETTORE GENERALE

richiamati i provvedimenti n. 654 del 06.09.2017 e n. 975 del 21.12.2017 e s.m.i. con i quali sono state approvate le disposizioni per l'acquisizione di beni e servizi e l'esecuzione di lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria, ai sensi e per gli effetti degli artt. 36 ss. Del 18.04.2016, n. 50, Codice dei contratti pubblici;

tenuto conto degli artt. 29, 31 e 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016;

richiamate le Linee Guida ANAC n. 1 di attuazione del d.lgs. n. 50/2016 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016, aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019;

considerato che, nell'ambito del Rapporto di Due Diligence definitivo di asset immobiliari di proprietà dell'Ente ospedaliero, consegnato da AxiA.RE S.p.A. in data 05.08.2019, risulta opportuno porre in essere alcuni adeguamenti di tipo catastale, urbanistico e di edilizia in particolar modo per il Padiglione D ed E destinati, come noto, al trasferimento all'affidatario contraente generale nell'ambito dei lavori di realizzazione del Nuovo Ospedale Galliera.

vista la nota prot.CI/4999/CU del 30.10.2020 con cui il Dirigente responsabile della S.C. Rup – Nuovo ospedale – Ing. Michele Maddalo – in riferimento a quanto sopra, evidenzia la necessità di individuare un professionista esterno, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a) del D.lgs. 50/2016, indicando al proposito lo Studio del Geom. Stefano Viviani di Genova, iscritto all'Albo dei professionisti dell'Ente di cui al provvedimento n. 506 del 09.07.2014, che denota una particolare specializzazione ed esperienza nello specifico settore;

ritenuto che il corrispettivo presunto per lo svolgimento delle prestazioni sopra indicate – determinato ai sensi delle tariffe di riferimento, è inferiore ad €.20.000,00=oltre oneri previdenziali ed IVA;

preso atto che, per le vie brevi, è stato richiesto allo Studio del Geom. Viviani di Genova, di presentare offerta ai fini dell'eventuale assegnazione dell'incarico di cui sopra;

viste al proposito le seguenti note:

- prot.gen.n. 29261 del 15.10.2020, con cui il Geom. Stefano Viviani offre, per l'incarico in parola, il corrispettivo pari ad €.18.600,00=oltre oneri previdenziali ed IVA;
- prot.gen.n. 30091 del 22.10.2020, con cui il Geom. Viviani, a seguito di specifica richiesta di miglioria da parte dell'Ente, propone un compenso pari ad €.12.800,00=oltre oneri previdenziali ed IVA;

considerato che il Dirigente responsabile della S.C. Rup – Nuovo ospedale – Ing. Michele Maddalo - ritiene opportuno procedere all'affidamento dell'incarico di che trattasi, ai sensi dell'art. 36, c.2, e s.m.i., stante il carico di lavoro gravante il personale in organico presso l'Ente ospedaliero nonché la specificità dell'incarico in argomento;

visto l'allegato schema di disciplinare d'incarico, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, il quale stabilisce le modalità di espletamento dell'incarico nelle sue accezioni fondamentali;

richiamato l'art. 40, comma 2 del d.lgs. n. 50/2016 che testualmente recita: "A decorrere dal 18.10.2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al



presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.”;

vista la Legge n. 296 del 27.12.2006 (legge finanziaria 2007) con la quale le Amministrazioni Pubbliche, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute all'utilizzo del Me.P.A ovvero del sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

vista la nota del 26.6.2018, acquisita agli atti con prot.gen.n. 18554 del 26.6.2018, con la quale A.Li.Sa comunica l'avvenuto accordo tra Regione Lombardia e Regione Liguria per l'utilizzo della piattaforma di intermediazione telematica denominata "SinTel" (gestore Arca Lombardia) con estensione a tutte le Aziende del S.S.R.;

considerato quindi, che la procedura in argomento verrà concretizzata tramite l'utilizzo della piattaforma telematica sopra menzionata SinTel (www.arca.lombardia.it);

dato atto che il dirigente responsabile della S.C. Macroarea tecnico contrattualistica proponente il presente provvedimento attesta:

- l'avvenuta regolare istruttoria della pratica e la conformità del procedimento alla vigente normativa statale, regionale e regolamentare;
- l'insussistenza a suo carico delle situazioni di cui all'art. 6, comma 1 del D.P.R. n. 62/2013, all'art. 42 del d.lgs. n. 50/2016 e all'art. 8 comma 11 del codice di comportamento dell'Ente, approvato con provvedimento n.304 del 12.04.2018, nonché l'inesistenza di comunicazioni in tal senso da parte dei dipendenti che hanno partecipato all'adozione delle decisioni relative alla conclusione del procedimento;

vista l'attestazione del Dirigente responsabile della S.C. Approvvigionamento e gestione risorse dell'Ente che ha verificato la compatibilità della spesa derivante dal presente provvedimento con la capienza dell'autorizzazione n. 44 vigente, tenuto conto degli atti già insistenti sulla medesima autorizzazione;

visto il parere favorevole del dirigente responsabile della S.C. Bilancio e Contabilità in ordine alla regolarità contabile del presente atto;

acquisiti i pareri favorevoli, per quanto di competenza, espressi dal Direttore amministrativo e dal Direttore sanitario ai sensi dell'art. 3, comma 1 quinquies. del D.LGS 30 dicembre 1992, n. 502 e ss.mm.ii.;

DISPONE

per i motivi di cui in preambolo ed in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di approvare lo schema di disciplinare di incarico che, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (Allegato 1), stabilisce le modalità di espletamento dell'incarico per l'esecuzione delle attività tecniche di tipo catastale, urbanistico e di edilizia da porre in essere per i Padiglioni D ed E dell'Ente ospedaliero, destinati al trasferimento all'affidatario contraente generale nell'ambito dei lavori di realizzazione del Nuovo Ospedale Galliera;
2. di affidare, mediante procedura ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., per le motivazioni di cui in premessa, allo Studio Geom. Stefano Viviani di Genova, iscritto al Collegio Provinciale dei Geometri di Genova al n. 3017, l'incarico professionale per la redazione delle attività tecniche, meglio specificate nello schema di disciplinare di incarico



- di cui sub.1), necessarie alla definizione della banca dati catastale, ai permessi amministrativi in sanatoria nonché alle ulteriori attività connesse alla pratica di agibilità, relativamente ai Padiglioni D ed E dell'Ente ospedaliero – CIG: Z032F0E55B, per l'importo stimato pari ad €. 12.800,00= oltre IVA e Cassa previdenziale;
3. di utilizzare per l'espletamento della procedura in argomento la piattaforma di intermediazione telematica denominata "SinTel" (gestore Arca Lombardia), per le motivazioni esplicitate nelle premesse;
 4. di dare atto che la presente aggiudicazione diventerà efficace a seguito della positiva verifica dei requisiti di partecipazione di cui al D.Lgs. n.50/2016 in capo all'aggiudicatario;
 5. di dare atto che la spesa presunta di cui sub.2) ammontante a €. 16.397,00=C.N.G. 5% ed IVA 22% (se dovuta) inclusi, sarà contabilizzata sul conto 170 25 201 (altre spese per servizi diversi) del bilancio di esercizio 2020;
 6. di dare atto che il Dirigente Responsabile della S.C. Approvvigionamento e gestione risorse dell'Ente ha verificato la disponibilità della spesa derivante dal presente atto con la capienza dell'autorizzazione n. 44 vigente, tenuto conto degli atti già insistenti sulla medesima autorizzazione;
 7. di dare atto dell'insussistenza, a carico del Dirigente responsabile della S.C. Macroarea tecnico contrattualistica dell'Ente, delle situazioni di cui all'art. 8 comma 11 del codice di comportamento dell'Ente, approvato con provvedimento 304 del 12.04.2018 e l'inesistenza di comunicazioni in tal senso da parte dei dipendenti che hanno partecipato all'adozione delle decisioni relative alla conclusione del contratto;
 8. di procedere alla pubblicazione del presente atto ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016.

Dott. Adriano Lagostena
Direttore generale

Documento firmato digitalmente

(Nel caso di firma da parte del sostituto del Direttore generale, il nominativo indicato deve intendersi sostituito da quello del soggetto che ha provveduto ad apporre la firma digitale)

