



Da pubblicare all'Albo on line ai sensi degli artt.13 e 14 delle vigenti disposizioni in materia di accesso agli atti amministrativi.

Direzione Generale

S.C. Macroarea tecnico-contrattualistica

Dirigente responsabile: Dott.ssa Cinzia Cravisana

Estensore del documento: Dott. Christian Perrone

S.C. RUP-Nuovo Galliera

Dirigente responsabile

e resp.le del procedimento: Ing. Ezio Nicolàs Bruno Urbina

Uffici interessati:

- Direzione sanitaria

- Direzione amministrativa

- S.C. Bilancio e contabilità



Cod. IPA: eoog_ge - Cod. AOO: eoog

E.O. Ospedali Galliera - Genova

PROVVEDIMENTO

N. 95 del 01/02/2018

Prot.Gen. PG/0003175/18

Oggetto: “Manutenzione straordinaria cornicione padiglione B”. CUP: J36J15000030005 CIG 6867795BB6. Approvazione perizia suppletiva e di variante n.1. Provvedimenti consequenziali.

IL DIRETTORE GENERALE

richiamati, in ordine all'intervento di cui trattasi, i seguenti atti:

- provvedimento n. 770 del 25.11.2015, per mezzo del quale le funzioni di Responsabile unico del procedimento dell'intervento di cui trattasi sono state affidate all'Ing. Ezio Nicolàs Bruno Urbina, Dirigente responsabile presso la S.C. Rup – Nuovo Ospedale;
- atto dirigenziale n. 881 del 05.06.2015, con cui si è proceduto all'affidamento all'Ing. Costa Ranieri, con studio in Genova, dell'incarico professionale attinente al servizio di progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento di “Manutenzione straordinaria cornicione padiglione B”, per l'importo di €. 7.497,388=, al netto del ribasso del 67,21%=, oneri professionali ed IVA 22% esclusi;
- provvedimento n.810 del 11.11.2016 con cui è stato stabilito:
 - di approvare il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento in oggetto e la contestuale approvazione del nuovo quadro economico;
 - di dare atto che, a seguito dell'incremento del costo dei lavori progettati, l'importo delle spese di direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione risulta soggetto ad un incremento per un importo complessivo pari ad €.11.545,25=oltre oneri



Mura delle Cappuccine 14 - 16128 Genova - Tel. +39 01056321 - Fax 010 563 2018 - www.galliera.it
P.I. 00557720109 - Cod. IBAN IT 80 T 06175 01590 000000414190 - protocollo@pec.galliera.it

professionali ed IVA;

- provvedimento n. 977 del 23.12.2016, con il quale – a seguito dell'espletamento di gara con procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera c) del D.lgs. 50/2016, mediante l'utilizzo del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA), giusta verbale di gara del 06.12.2016, acquisito agli atti dell'Ente con prot.gen.n. 30980 del 09.12.2016 – è stato aggiudicato l'intervento di cui in oggetto all'impresa prima classificata Tecnoedile S.r.l. di Genova per l'importo contrattuale pari ad € 1.179.313,38=IVA esclusa;
- provvedimento n. 102 del 15.02.2017, concernente l'intervenuta efficacia del provvedimento n.977 del 23.12.2016, a seguito della positiva verifica dei requisiti di legge in capo alla ditta aggiudicataria;

considerato che, con il citato provvedimento n.977/2016, è stato inoltre approvato il quadro economico dell'intervento a seguito del conferimento in appalto dei lavori, così determinato:

| | | |
|--|----------|-------------------|
| Importo per esecuzione lavori, al netto del ribasso del 29,95% | € | 167.365,87 |
| Importo oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso | € | 11.947,51 |
| <u>Somme a disposizione della stazione appaltante</u> | € | <u>171.461,84</u> |
| TOTALE | € | 350.775,22 |

atteso che il contratto per l'intervento di cui trattasi è stato stipulato tra le parti in data 28.03.2017, come da nota prot.gen.n.8348 del 29.03.2017;

considerato che il Responsabile del procedimento, Ing. Ezio Nicolàs Bruno Urbina, ha chiesto al Direttore dei Lavori, con nota prot.gen.n. 32283 del 6/12/2017, di predisporre una perizia suppletiva e di variante che preveda l'inertizzazione delle falde di copertura in cemento-amianto dei volumi di collegamento tra il padiglione B ed il padiglione A ed eventuali altre opere accessorie;

preso atto che il Direttore dei lavori ing. Ranieri Costa, con nota acquisita agli atti con prot. gen. n. 2663 del 29.01.2018, ha trasmesso la perizia suppletiva e di variante, composta dai seguenti elaborati:

- Planimetria degli interventi di variante n°1;
- Atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi
- Computo metrico estimativo di variante;
- Computo metrico estimativo di raffronto;
- Analisi nuovi prezzi;
- Integrazione al Piano di Sicurezza e coordinamento ai sensi del DLgs 81/2008 e s.m. e i.;
- Piano di manutenzione ai sensi dell'art. 38 del D.P.R.207/2010;
- Cronoprogramma;

vista la relazione di proposta di perizia suppletiva e di variante n. 1, predisposta dal Responsabile del procedimento, come da nota prot.CI/423/CU del 29.01.2018, in cui rileva, tra l'altro, quanto segue:

- l'importo totale complessivo dei lavori di cui alla perizia di variante e suppletiva ammonta ad € 273.775,73 di cui € 13.947,51 non soggetti a ribasso d'asta. L'importo della variante al netto del ribasso del 29,95% ammonta quindi a € 195.957,18 di cui € 16.643,80 per maggiori lavori rispetto al contratto principale, soggetti alla registrazione fiscale (pari al 9,28% del contratto originario);



- per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, il termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori fissato dal Capo 3 e Capo 11 del Capitolato Speciale d'Appalto in 10 mesi viene prorogato di ulteriori 30 giorni naturali e consecutivi al fine di garantire l'esecuzione a regola d'arte delle nuove e più gravose lavorazioni. Dal che la nuova fine dei lavori è fissata il 30 aprile 2018;

- l'impresa appaltatrice Tecnoedile s.r.l., nella persona del suo legale rappresentante Sig. Renato Zotti, ha dichiarato di rinunciare alle riserve apposte negli Stati Avanzamento Lavori n.1 -2- 3 ed ha firmato l'atto di sottomissione e gli elaborati ad esso allegati senza riserva alcuna;

- le lavorazioni in variante sono ricomprese nella fattispecie prevista dall'art. 106, c.2 D.Lgs.50/2016, trovano copertura nel quadro economico dell'intervento e rispettano il limite previsto dall'art. 106, c.2, lett. a) e b) D.Lgs.50/2016 e le indicazioni dall'art. 106, c.12 D.Lgs.50/2016 e gli elaborati di progetto sono stati aggiornati conformemente all'art. 15 c.4 e all'art.38 c.8 del D.P.R. 207/2010;

attesa la necessità, come evidenziato dal Responsabile del procedimento nella sopra richiamata nota prot. CI/423/CU del 29.01.2018 di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento prevedendo altresì l'aumento delle spese tecniche di Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione della medesima percentuale dell'aumento dell'importo contrattuale dei lavori, ovvero 9.28% ($€13.748,03 * 9,28\% = €1.275,82$) per un totale di € 15.023,84 oltre IVA e oneri previdenziali di legge;

dato atto che l'Impresa Tecnoedile s.r.l ha firmato l'atto di sottomissione n.1, unitamente al verbale di concordamento nuovi prezzi n.1, in segno di piena ed incondizionata accettazione;

ritenuto, in considerazione di quanto sopra, che la perizia suppletiva e di variante n.1 sia meritevole di approvazione, in quanto persegue gli obiettivi dell'intervento di cui trattasi;

delibera

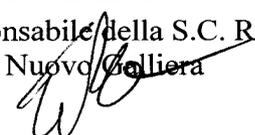
1. di approvare, negli elaborati elencati in narrativa, la perizia suppletiva e di variante n.1, redatta dal Direttore dei lavori Ing. Ranieri Costa nell'ambito dell'intervento di "Manutenzione straordinaria cornicione padiglione B", identificato con codice CUP: J36J15000030005 CIG 6867795BB6;
2. di approvare l'atto di sottomissione n.1 ed il verbale di concordamento nuovi prezzi n.1, quale parte sostanziale ed integrante del contratto principale;
3. di affidare l'esecuzione dei maggiori lavori di cui trattasi alla ditta appaltatrice del contratto principale Impresa Tecnoedile s.r.l., con sede in Genova;
4. di dare atto che - rendendosi necessario concedere all'impresa esecutrice ulteriori 30 giorni naturali e consecutivi, rispetto al termine contrattuale originario, per l'esecuzione dei maggiori lavori di cui trattasi - il nuovo termine di ultimazione viene fissato al 30.04.2018;
5. di dare atto che la perizia di variante tecnica e suppletiva di cui sub 1) comporta una maggiore spesa complessiva pari ad €19.926,94=, di cui:
 1. €16.643,80=, al netto del ribasso del 29,95%, IVA esclusa, pari ad €18.308,18=, IVA 10% compresa, per maggiori lavori;
 2. €1.275,82=, oneri professionali 4% e IVA 22% esclusi, pari ad €1.618,76=, oneri



professionali 4% ed IVA 22% compresi, per spese tecniche di redazione variante, direzione lavori, contabilità e coordinamento per sicurezza in fase di esecuzione;

6. di dare atto che, per effetto della maggiore spesa di cui sub 5), il nuovo importo contrattuale con l'Impresa Tecnoedile s.r.l. risulta pari ad €.195.957,18=, oltre IVA, di cui €.182.009,67=, per lavori al netto del ribasso d'asta ed €.13.947,51=, non soggetti a ribasso, quali oneri per la sicurezza fisica dei lavoratori;
7. di dare atto che la maggiore spesa di cui sub. 5) sarà contabilizzata sul conto n. 1055050 (immobilizzazioni materiali in corso) nel bilancio d'esercizio del 2018, e sarà finanziata mediante utilizzazione dell'importo di €.72.676,37=, disponibile nell'ambito delle somme a disposizione della stazione appaltante - alla voce b.7) *Economie realizzate a seguito dell'aggiudicazione* - di cui al quadro economico dell'intervento approvato con provvedimento n.977/2016;
8. di dare atto che il Responsabile proponente ha verificato la compatibilità della spesa derivante dal presente provvedimento con la capienza dell'autorizzazione n.56 di cui alla nota prot.gen n. 29686/17, tenuto conto dei provvedimenti già insistenti sulla medesima autorizzazione;
9. di dare atto dell'insussistenza, a carico del Dirigente della S.C Rup - Nuovo Galliera, delle situazioni di cui all'art. 14 commi 2 e 3 del codice di comportamento dell'Ente, approvato con provvedimento 475 del 30.06.2014 e l'inesistenza di comunicazioni in tal senso da parte dei dipendenti che hanno partecipato all'adozione delle decisioni relative alla conclusione del contratto;
10. di approvare, come allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A", di cui costituisce parte integrante e sostanziale, il nuovo quadro economico dell'intervento, come risultante a seguito della determinazione della maggiore spesa.

Ing. Ezio Nicolàs Bruno Urbina
Responsabile della S.C. Rup
Nuovo Galliera



Visto, per la regolarità contabile

Dott.ssa Alessia Pavia
Dirigente responsabile
S.C. Bilancio e contabilità



per il parere

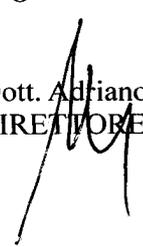
Dott. Roberto Viale
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO



Dott. Giuliano Lo Pinto
IL DIRETTORE SANITARIO



Dott. Adriano Lagostena
IL DIRETTORE GENERALE



QUADRO ECONOMICO

| a.1) LAVORI | EURO |
|--|-------------------|
| a misura | |
| a corpo | 182.009,67 |
| in economia | |
| arredi e attrezzature (se ricompresi nell'appalto) | |
| TOTALE | 182.009,67 |

| a.2) ONERI DELLA SICUREZZA, NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA | EURO |
|---|------------------|
| TOTALE | 13.947,51 |

| | |
|---|-------------------|
| TOTALE LAVORI A BASE DI GARA (a.1 + a.2) | 195.957,18 |
|---|-------------------|

| b) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | EURO |
|--|-------------------|
| b.1) Imprevisti (pari al 10%) + IVA | 19.671,38 |
| b.2) - Spese interne | 5.018,57 |
| b.3) - Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, alla Direzione lavori, all'assistenza giornaliera e contabilità, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione | 15.023,85 |
| b.4) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici | 5.000,00 |
| b.5) IVA 10 % su lavori (a.1+a.2) | 19.595,72 |
| INARCASSA 4% su spese tecniche b.3) | 600,95 |
| IVA 22% su spese b.3) + INARCASSA | 3.437,46 |
| IVA 22% su spese b.4) | 1.100,00 |
| b.6) Accantonamento+IVA | 32.620,68 |
| b.7) Economie realizzate a seguito di aggiudicazione | 52.749,43 |
| TOTALE | 154.818,04 |
| TOTALE GENERALE | 350.775,22 |