



E. O. Ospedali Galliera - Genova

(L. 833/1978, art. 41; D. lgs n. 517/1993 art. 4 c. 12)

Ospedale di rilievo nazionale e di alta specializzazione
(D.P.C.M. 14 luglio 1995)

DIREZIONE GENERALE

Dipartimento Gestione Opere Edili Manutenzioni Grandi Progettualità
Direttore: dott.ssa Cinzia Cravisana

S.C. Ingegneria clinica

Dirigente responsabile: Ing. Ezio Nicolàs Bruno Urbina



E. O. Ospedali Galliera - Genova
PROVVEDIMENTO
N. 843 del 27/11/2014
Prot.Gen. N. 0029409/14

Oggetto: conferimento di incarico per l'effettuazione di rilievi e verifiche varie in relazione a fenomeni infiltrativi che interessano in particolare i padiglioni storici, nonché per l'accertamento delle possibili cause di fenomeni di rottura, distacco e caduta di porzioni di soffittature, in particolare quelle riguardanti il padiglione A/AS, anche in riferimento a recenti danni alluvionali. CIG n.Z3911D4DBC

IL DIRETTORE GENERALE

richiamato il provvedimento n.290 del 08.05.2013, concernente il conferimento d'incarico al Rag. Giovanni Primavera per l'effettuazione di attività peritale finalizzata alla stima dei danni potenziali occorrenti in ragione di eventi legati allo stato manutentivo strutturale dell'Ente ospedaliero;

considerato che, nell'ultimo periodo, a causa degli eventi alluvionali del 9 e 10 ottobre e 14 novembre c.a., si sono aggravati i fenomeni infiltrativi – già evidenziati dal perito

rag. Giovanni Primavera in esito all'incarico affidatogli con il citato provvedimento n.290/2013 - che stanno determinando un'accelerazione del deterioramento della parte strutturale del nosocomio, in particolare con riferimento ai padiglioni storici, nonché di fenomeni di rottura, di distacco e di caduta di porzioni di soffittature, in particolare quelle riguardanti i padiglioni A – AS;

vista, al riguardo, la nota prot. CI/5595/CU del 27.11.2014 del Dirigente responsabile della S.C. Ingegneria clinica ing. Ezio Nicolàs Bruno Urbina, con la quale, lo stesso, in considerazione di quanto sopra, evidenzia la necessità e l'indifferibilità dell'effettuazione di una attività di rilievo e verifica in merito a fenomeni infiltrativi sopradescritti, nonché opere di sondaggio e carotaggio, da affidarsi a ditta specializzata, necessarie ad accertare lo stato e la condizione dei solai, anche in considerazione delle scelte strategiche che l'Ente deve affrontare in relazione all'avanzamento del progetto di realizzazione del Nuovo Galliera.;

ritenuto opportuno avvalersi, al fine dell'effettuazione dei rilievi e delle verifiche relative ai fenomeni sopra evidenziati, della profonda esperienza in merito all'argomento del Rag. Giovanni Primavera - iscritto al Ruolo dei Periti ed Esperti della Camera di Commercio di Genova al n.1090 - il quale si è dichiarato immediatamente disponibile allo svolgimento dell'attività in parola, nonché per l'assistenza alle opere di sondaggio e carotaggio necessarie ad accertare lo stato e la condizione dei solai, con particolare riferimento a quelli di costruzione risalenti agli anni 50/60;

dato atto che il rag. Giovanni Primavera, con nota acquisita agli atti dell'Ente con prot. gen. n.27510/14 del 12.11.2014, ha specificato la propria offerta in €. 4.000,00=, oltre oneri professionali ed IVA di legge, importo ritenuto congruo dal Dirigente responsabile della S.C. Ingegneria clinica con la citata nota CI/5595/CU del 27.11.2014;

preso atto dell'annotazione apposta, in procedura Archiflow, dal Direttore amministrativo alla richiamata nota prot. gen. n.27510/14, in merito al mandato, ai competenti uffici, di procedere all'affidamento dell'incarico al suindicato professionista;

atteso che l'attività in argomento si configura come prestazione di servizi di cui all'allegato IIA, categoria 6, del D.Lgs. 12 aprile 2006 n.163 e s.m.i.;

considerato che l'art.125, comma 11, secondo periodo, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., consente l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore ad €.40.000,00=;

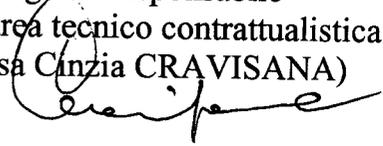
ritenuto necessario approvare il disciplinare d'incarico esaustivo delle necessità emerse, nel testo che, allegato al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

ritenuto, per tutto quanto sopra evidenziato, di procedere all'affidamento al rag. Giovanni Primavera dell'attività di verifica in parola;

delibera

1. di affidare al rag. Giovanni Primavera, corrente in Genova, Via Carrara 198/10, C.F. PRMGNN42P03D969T, P.I. 00355290107, iscritto al Ruolo dei Periti ed Esperti della Camera di Commercio di Genova al n.1090, l'incarico per l'effettuazione di rilievi e verifiche varie in relazione a fenomeni infiltrativi che interessano in particolare i padiglioni storici, nonché per l'accertamento delle possibili cause di fenomeni di rottura, distacco e caduta di porzioni di soffittature, in particolare quelle riguardanti il padiglione A/AS, anche in riferimento a recenti danni alluvionali, per l'importo di €.4.000,00= oneri di legge ed IVA esclusi, in conformità all'offerta dello stesso professionista acquisita agli atti con prot. gen. n. 27510/14 del 12.11.2014 - CIG n.Z3911D4DBC;
2. di approvare il testo del relativo disciplinare d'incarico che, allegato al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
3. di dare atto che la spesa di cui sub 1, pari ad €. 5.075,20=, IVA e oneri di legge inclusi, sarà finanziata mediante contabilizzazione sul conto 17025201 del bilancio d'esercizio 2014.

IL DIRIGENTE PROPONENTE
Dirigente responsabile
S.C. Macroarea tecnico contrattualistica
(Dott.ssa Cinzia CRAVISANA)



VISTO PER LA REGOLARITA'
CONTABILE

Il Dirigente responsabile
S.C. Bilancio e Contabilità
(Dott.ssa Alessia PAVIA)

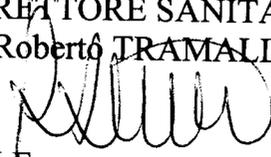


Per il parere

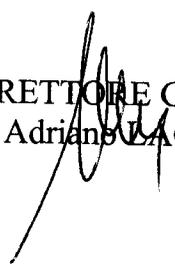
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Luciano GRASSO)



IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Roberto TRAMALLONI)



IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Adriano LAGOSTENA)



Ente Ospedaliero "Ospedali Galliera" - Genova

DIREZIONE GENERALE

Codice fiscale 00557720109

DISCIPLINARE DI INCARICO PER L'EFFETTUAZIONE DI RILIEVI E VERIFICHE VARIE IN RELAZIONE A FENOMENI INFILTRATIVI CHE INTERESSANO IN PARTICOLARE I PADIGLIONI STORICI, NONCHÉ PER L'ACCERTAMENTO DELLE POSSIBILI CAUSE DI FENOMENI DI ROTTURA, DISTACCO E CADUTA DI PORZIONI DI SOFFITTATURE, IN PARTICOLARE QUELLE RIGUARDANTI IL PADIGLIONE A/AS, ANCHE IN RIFERIMENTO A RECENTI DANNI ALLUVIONALI. CIG N° Z3911D4DBC.

L'anno duemilaquattordici, addì _____ del mese di _____,
in Genova, Mura delle Cappuccine n.14,

TRA

l'E.O. "Ospedali Galliera" di Genova - codice fiscale 00557720109 - nella persona del Dott. Adriano Lagostena, Direttore Generale, legittimato alla sottoscrizione del presente atto in forza del vigente Statuto dell'Ente ospedaliero,

E

il rag. Giovanni Primavera, nato a Genova, il 03.09.1942, corrente in Genova, Via A. Carrara 198/10, cap. 16147, C.F. PRMGNN42P03D969T, P.I. 00355290107, iscritto al Ruolo dei Periti ed Esperti della Camera di Commercio di Genova al n.1090;

PREMESSO CHE

- nell'ultimo periodo, a causa degli eventi alluvionali del 9 e 10 ottobre e 14 novembre c.a., si sono aggravati i fenomeni infiltrativi – già evidenziati dal perito rag. Giovanni Primavera in esito all'incarico affidatogli con il citato

provvedimento n.290/2013 - che stanno determinando un'accelerazione del deterioramento della parte strutturale del nosocomio, in particolare con riferimento ai padiglioni storici, nonché di fenomeni di rottura, di distacco e di caduta di porzioni di soffittature, in particolare quelle riguardanti i padiglioni A- AS;

- che, a fronte della situazione dianzi esposta, con provvedimento n. _____ del _____, per le motivazioni nello stesso indicate, è stato deliberato di affidare al rag. Giovanni Primavera, iscritto al Ruolo dei Periti ed Esperti della Camera di Commercio di Genova al n.1090, l'effettuazione di attività di rilievo e verifiche in merito ai predetti fenomeni infiltrativi, nonché di assistenza alle opere di sondaggio e carotaggio necessarie ad accertare lo stato e la condizione dei solai, per l'importo di €.4.000, oltre oneri di legge ed IVA;

TUTTO CIO' PREMESSO

tra le parti come sopra rappresentate si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1

(Validità delle premesse)

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART. 2

(Oggetto dell'incarico)

L'Ente Ospedaliero "Ospedali Galliera" (di seguito denominato, per brevità, Ente Ospedaliero) affida al Giovanni Primavera, nato a Genova, il 03.09.1942, corrente in Genova, Via A. Carrara 198/10, cap. 16147, C.F. PRMGNN42P03D969T, P.I. 00355290107, iscritto al Ruolo dei Periti ed Esperti della Camera di Commercio di Genova al n.1090 (di seguito denominato, per brevità, Professionista) l'incarico professionale come in premessa specificato,

secondo quanto indicato al successivo art.3, nel rispetto delle condizioni stabilite con il presente disciplinare.

ART. 3

(Prestazioni)

Le prestazioni oggetto del presente incarico comprenderanno lo svolgimento della seguente attività:

- a) effettuazione di rilievi e verifiche varie in relazione a fenomeni infiltrativi che interessano in particolare i padiglioni storici, nonché accertamento delle possibili cause di fenomeni di rottura, distacco e caduta di porzioni di soffittature, in particolare quelle riguardanti il padiglione a/as, anche in riferimento a recenti danni alluvionali;
- b) individuazione delle opere di sondaggio e carotaggio, da affidarsi a ditta specializzata, necessarie ad accertare lo stato e la condizione dei solai, con particolare riferimento a quelli di costruzione risalenti agli anni 50/60, nonché relativa assistenza.

ART. 4

(Documentazione)

A partire dall'analisi dello stato medio degli immobili e delle pertinenze facenti parte dell'Ospedale Galliera, il professionista incaricato dovrà produrre una relazione suddivisa in forma di schede per ogni padiglione nelle quali analizzare tutti i rischi (compreso l'incendio, escluso il sisma) legati allo stato manutentivo degli edifici con la seguente metodologia:

- 1) documentazione e relazione di analisi delle verifiche e dei rilievi di cui al precedente art.3, lett. a);
- 2) relazione di analisi dei risultati relativi ai sondaggi di cui al precedente art.3 lett b);

3) aggiornamento dell'analisi della probabilità di accadimento dell'evento calamitoso;P

4) aggiornamento dell'analisi della magnitudo dell'evento; M

- calcolo del rischio; $R = M \times P$
- valorizzazione economica del rischio;
- analisi e valorizzazione economica del danno derivante dall'eventuale ripristino delle opere edili e impiantistiche del nosocomio.

ART. 5

(Termine entro il quale deve essere effettuata la prestazione

Penali per il ritardo)

Il Professionista dovrà presentare all'Ente Ospedaliero gli elaborati oggetto della prestazione, di cui al precedente art.4, entro 60 giorni naturali e consecutivi a far data dalla sottoscrizione del presente disciplinare.

Eventuali prolungamenti dei termini di consegna sopraindicati, potranno essere concessi dall'Ente Ospedaliero al Professionista, soltanto se motivati da cause di forza maggiore.

Per ogni giorno di eventuale ritardo non giustificato nella presentazione degli elaborati rispetto al termine stabilito, sarà applicata una penale pari all'uno per mille del corrispettivo di cui al successivo articolo 6.

ART. 6

(Corrispettivo)

Al Professionista, per le prestazioni ordinarie di cui all'art.3, verrà corrisposto l'onorario stabilito in €4.000,00=.

Il corrispettivo così calcolato è da ritenersi al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA, che verranno corrisposti nelle misure di legge ed al lordo della ritenuta

d'acconto che verrà operata sui singoli pagamenti.

Il corrispettivo sarà liquidato in un'unica soluzione, successivamente all'accettazione, da parte dell'Ente Ospedaliero, degli elaborati di cui la precedente art.4.

ART. 7

(Modalità di pagamento)

La liquidazione dei corrispettivi come determinata al precedente art.6, oltre oneri professionali 4% ed IVA 21%, avverrà nei termini previsti dalle vigenti norme in materia.

ART. 8

(Risoluzione)

E' facoltà dell'Ente Ospedaliero dichiarare, previa diffida ad adempiere, la risoluzione parziale o totale del presente incarico qualora il Professionista espleti prestazioni inadeguate ovvero incorra in gravi inadempimenti negli impegni assunti; in tale circostanza il Professionista sarà altresì tenuto al risarcimento dei danni causati dalla propria inadempienza.

ART. 9

(Norme generali di rinvio)

Per quanto non esplicitamente previsto nel presente disciplinare si fa riferimento alle vigenti normative in materia.

Con apposizione della firma ad accettazione incondizionata, il Professionista dichiara di non trovarsi, per l'espletamento dell'incarico, in alcuna condizione di incompatibilità ai sensi della vigente normativa e si impegna ad osservare tutte le norme tecniche, sostanziali e procedurali, anche se non espressamente richiamate.

ART. 10

(Definizione delle controversie)

Tutte le controversie che dovessero insorgere relativamente al conferimento dell'incarico di cui trattasi, che non sia stato possibile comporre in via amministrativa, saranno di competenza del Foro di Genova.

ART. 11

(Tasse e imposte)

Tutte le spese e tasse conseguenti alla sottoscrizione del presente disciplinare sono a totale carico del Professionista.

Il presente disciplinare verrà registrato in caso d'uso.

Letto, approvato e sottoscritto.

Per l'Ente ospedaliero

IL PROFESSIONISTA

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

(Rag. Giovanni Primavera)

(Dott. Adriano Lagostena)