



Da pubblicare all'Albo on line ai sensi degli artt.13 e 14 delle vigenti disposizioni in materia di accesso agli atti amministrativi.

Direzione Generale

S.C. Macroarea tecnico-contrattualistica
Dirigente responsabile: Dott.ssa Cinzia Cravisana
S.C. RUP-Nuovo Galliera
Dirigente responsabile
e resp.le del procedimento: Ing. Ezio Nicolàs Bruno Urbina

Uffici interessati:
- Direzione sanitaria
- Direzione amministrativa
- S.C. Bilancio e contabilità



E.O. Ospedali Galliera - Genova
PROVVEDIMENTO
N. 644 del 28/09/2015
Prot.Gen. N. 0023586/15

Oggetto: affidamento del “Servizio di verifica ai fini della validazione della progettazione preliminare del Nuovo Ospedale Galliera – variante 1 – 1° e 2° Lotto”.

CUP: J39H09000000008 - CIG: 636792846C.

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la deliberazione n.5 dell'08.05.2015, con la quale il Consiglio di amministrazione dell'Ente ospedaliero, a seguito dell'adozione degli atti autorizzativi di legge da parte degli Enti preposti, ha deliberato di riattivare tutte le procedure previste dalla vigente normativa e necessarie per la realizzazione del Nuovo Ospedale Galliera e nella fattispecie, in prima fase, fino all'approvazione del progetto preliminare, dando mandato al Vice Presidente e al Direttore generale, per le rispettive competenze, di definire tutti gli incombeni richiesti per il conseguimento dell'obiettivo di cui è caso;

dato atto che:

- con provvedimento n.374 del 04.06.2015, è stata data attuazione a quanto previsto dal Consiglio di amministrazione dell'Ente ospedaliero con la richiamata deliberazione n.5/2015, mediante la ricostituzione, in primis, dell'organico della S.C. RUP-Nuovo Galliera, secondo la riserva già posta con provvedimento n.138 del 10.03.2014, confermandone la responsabilità in capo all'ing.Ezio Nicolàs Bruno Urbina, responsabile unico del procedimento relativo al progetto Nuovo Galliera nominato con provvedimento n.378 del 14.05.2008;
- con provvedimento n.377 del 04.06.2015, è stato deliberato di avvalersi, per le attività relative



Mura delle Cappuccine 14 - 16128 Genova - Tel. +39 01056321 - Fax 010 563 2018 - www.galliera.it
P.I. 00557720109 - Cod. IBAN IT 80 T 06175 01590 00000414190 - protocollo@pec.galliera.it

alla realizzazione del Nuovo Galliera, dell'attività consulenziale dell'avv. Luigi Cocchi del Foro di Genova;

- con i provvedimenti n.396 del 05.06.2015 e n.509 del 15.07.2015, è stato deliberato di assegnare – ex art.57, comma 5, lettera a), del D.Lgs. 12 aprile 2006 n.163 e s.m.i. – al raggruppamento temporaneo tra PINEARQ S.L.P. (C.F. B61500682), capogruppo mandataria, con sede legale in Barcellona (Spagna), STEAM S.r.l. (C.F. 02561620283), mandante, con sede legale in Padova, OBR OPEN BUILDING RESEARCH S.r.l. (C.F. 01584820995), mandante, con sede legale in Milano, il “ *Servizio di progettazione preliminare del Nuovo Ospedale Galliera - variante 1 - 1° LOTTO*” in conformità allo Studio di Fattibilità e relativo aggiornamento approvato dalla Regione Liguria con D.G.R. n.286 del 13.03.2015”;
- con provvedimento n.548 del 29.07.2015 è stato deliberato di affidare, ai sensi dell'art.125, comma 11, secondo periodo, del D.Lgs. n.163/2006, all'ing. Giorgio Brunella - codice fiscale BRNGRG40A11D969P, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Genova al n.5746 e corrente in Genova, in Via Oreste De Gaspari 1/11, cap. 16146 - l'incarico per l'effettuazione dell'aggiornamento ed integrazione della valutazione asseverata degli asset immobiliari non strumentali alle primarie esigenze assistenziali all'avvenuta realizzazione del Nuovo Galliera, al fine di assicurare all'Ente la massima tutela in ordine alla formazione del piano economico finanziario complessivo del progetto della nuova struttura;
- con provvedimento n.550 del 29.07.2015 è stato deliberato:
 - di prendere atto del DPP dei lavori di cui al Lotto II, relativo alla ristrutturazione dei padiglioni storici;
 - di incaricare della progettazione del Lotto II l'arch. Federica Solari dell'Ente ospedaliero;

dato atto, inoltre, che la Giunta Regionale, con D.G.R. n.286 del 13.03.2015, ha approvato lo studio di fattibilità del Nuovo Ospedale Galliera ed il relativo aggiornamento, dal costo complessivo preventivato di €.152.200.000,00= di cui:

- il costo del primo lotto, relativo alla costruzione del nuovo edificio, è di €.135.000.000,00= la cui spesa è imputata:
 - per €40.992.731,46= a valere sul finanziamento statale ex programma art.71 L. 448/1998 (DGR n.56/2011);
 - per €9.000.000,00= rimborso prezzo differito da cartolarizzazione immobili del Galliera (DGR 676/2008);
 - per €1.877.072,00= fondo statale programma AIDS (quota accreditata);
 - per €48.515.000,00= proventi che deriveranno dall'alienazione del patrimonio immobiliare;
 - per €4.500.000,00= cessione di immobili e terreni a Voltaggio e Coronata e donazioni;
 - per €30.115.196,54= a valere sul finanziamento bancario (contrazione mutuo a carico dell'Ente);
- il costo del secondo lotto, relativo alla ristrutturazione dei padiglioni storici (B6, B5, B4 e B3) è di €17.200.000,00= parte degli interventi sono stati eseguiti mentre quegli altri programmati troveranno copertura nell'elaborazione di prossimi piani relativamente agli anni 2017-2018-2019-2020 senza far ricorso al mercato finanziario (ordinanza d'urgenza dell'Ente n.1 del 15.05.2014);

richiamati i provvedimenti n.709 del 11.08.2010 e n.820 del 11.10.2010, con i quali - a seguito dell'esperimento di gara con procedura aperta di rilievo comunitario - l'Ente ospedaliero ha affidato il



servizio di verifica ai fini della validazione della progettazione e supporto al R.U.P. per la realizzazione del Nuovo Ospedale Galliera (CIG n. 0361138480) al raggruppamento temporaneo tra:

- RINA CHECK s.r.l., capogruppo mandataria, con sede in Genova, codice fiscale e partita IVA n.01927190999;
- INARCHECK s.p.a., mandante, con sede in Milano, codice fiscale e partita IVA n.03465090961;
- NO GAP CONTROLS s.r.l., mandante, con sede in Bologna, codice fiscale e partita IVA n.01974031203,

alle condizioni tutte contenute negli atti di gara, per l'importo di €.713.402,75=, al netto del ribasso del 45,00%, IVA esclusa, giusto il relativo contratto stipulato in data 3 novembre 2010 rep. n.112;

rilevato che si rende necessario estendere le attività di verifica, previste nel contratto stesso, ai progetti preliminari dei distinti Lotti I e II del Nuovo Galliera, ai nuovi fini della presentazione congiunta degli stessi in Conferenza dei Servizi per le approvazioni di legge, secondo i contenuti dello studio di fattibilità del Nuovo Ospedale Galliera ed il relativo aggiornamento approvato dalla Regione Liguria con D.G.R. n.286 del 13.03.2015, con una riduzione del costo complessivo da €.180.000.000,00= ad €.135.000.000,00;

visto l'art.57 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n.163 e s.m.i., ove è previsto che le stazioni appaltanti possono aggiudicare contratti pubblici mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, nelle ipotesi indicate nel medesimo articolo, dandone conto con adeguata motivazione nella delibera o determina a contrarre;

rilevato che il soprarichiamato art.57, al comma 5, lettera a), prevede che la procedura in questione sia applicabile per i lavori o i servizi complementari, non compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, che, a seguito di una circostanza imprevista, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera o del servizio oggetto del progetto o del contratto iniziale, purché aggiudicati all'operatore economico che presta tale servizio o esegue tale opera, nel rispetto delle seguenti condizioni:

- a.1) tali lavori o servizi complementari non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante, ovvero pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento;
- a.2) il valore complessivo stimato dei contratti aggiudicati per lavori o servizi complementari non supera il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale;

considerato che - in attuazione di quanto previsto con la citata deliberazione n.5/2015 del Consiglio di amministrazione dell'Ente ospedaliero - con nota prot. gen. n.20986/15 del 17.08.2015, si è dato avvio alla procedura negoziata di cui trattasi, mediante richiesta all'R.T. RINA CHECK s.r.l./INARCHECK s.p.a./NO GAP CONTROLS s.r.l. di formulare la propria migliore offerta per l'esecuzione del "Servizio di verifica ai fini della validazione della progettazione preliminare del Nuovo Ospedale Galliera - variante 1 - 1° e 2° Lotto" CIG: 636792846C;

preso atto in data 03.09.2015, con prot. gen. n.21822/15, è stata acquisita agli atti dell'Ente l'offerta del R.T. RINA CHECK s.r.l./INARCHECK s.p.a./NO GAP CONTROLS s.r.l., ammontante ad €.69.489,17= al netto degli oneri professionali 4% e dell'IVA di legge, inferiore al cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale in data 03.11.2010 rep. n.112;

vista la nota prot. CI/4720/CU del 28.09.2015 con la quale, il Dirigente della S.C. RUP-Nuovo Galliera, Responsabile del procedimento in questione - in ottemperanza a quanto stabilito dall'art.10, comma 1, lettera d), del D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207, tenuto conto del parere del legale dell'Ente avv. Luigi



Cocchi, acquisito agli atti dell'Ente con prot. gen. n.23501/15 del 28.09.2015 - ha proposto l'applicazione del ridetto art.57, comma 5, lettera a), del D.Lgs. n.163/2006, ai fini dell'affidamento al R.T. R.T. RINA CHECK s.r.l./INARCHECK s.p.a./NO GAP CONTROLS s.r.l. del servizio di cui trattasi, adducendo le motivazioni che seguono:

- opportunità tecnica;
- unicità delle responsabilità;

dato atto che il medesimo responsabile del procedimento, con la citata nota prot. CI/4720/CU del 28.09.2015, a seguito dell'esame dell'offerta presentata dal raggruppamento temporaneo, ha dichiarato congrua l'offerta stessa in relazione al servizio oggetto della procedura in esame;

ritenuto che, sulla base di tutto quanto sopraesposto, sussistano i presupposti per l'affidamento al R.T. RINA CHECK s.r.l./INARCHECK s.p.a./NO GAP CONTROLS s.r.l. del servizio complementare di cui è caso;

dato atto dell'insussistenza, a carico del Dirigente responsabile della S.C. RUP-Nuovo Galliera delle situazioni di cui all'art.14, commi 2 e 3, del vigente Codice di comportamento dell'Ente ospedaliero, approvato con provvedimento n.475 del 30.06.2014, e dell'inesistenza di comunicazioni in tal senso da parte dei dipendenti che hanno partecipato all'adozione delle decisioni relative alla conclusione del contratto;

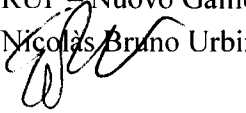
delibera

1. di assegnare – ex art.57, comma 5, lettera a), del D.Lgs. 12 aprile 2006 n.163 e s.m.i., per tutte le motivazioni riportate in premessa – al raggruppamento temporaneo tra:
 - RINA CHECK s.r.l., capogruppo mandataria, con sede in Genova, Via Corsica 12, cap.16128, codice fiscale e partita IVA n.01927190999;
 - INARCHECK s.p.a., mandante, con sede in Milano, Via Ciro Menotti 11, cap.20129, codice fiscale e partita IVA n.03465090961;
 - NO GAP CONTROLS s.r.l., mandante, con sede in Bologna, Via Natalino Corazza 3/A, cap.40128, codice fiscale e partita IVA n.01974031203,il “*Servizio di verifica ai fini della validazione della progettazione preliminare del Nuovo Ospedale Galliera – variante 1 – 1° e 2° Lotto*” CUP J39H09000000008 – CIG 636792846C, in conformità all'offerta del raggruppamento stesso acquisita agli atti dell'Ente con prot. gen. n.21822/15 del 03.09.2015;
2. di dare atto che l'importo dell'assegnazione di cui sub 1. ammonta ad €.69.489,17= al netto degli oneri professionali 4% e dell'IVA di legge, pari ad €.88.167,86= oneri professionali 4% ed IVA 22% comprese;
3. di dare atto che l'importo di €.88.167,86= sarà imputato al conto patrimoniale 10 55 100 (Immobilizzazioni materiali in corso – gestione Nuovo Ospedale) del bilancio dell'Ente ospedaliero;
4. di dare atto che l'efficacia dell'assegnazione di cui sub 1. è subordinata alla positiva verifica dei requisiti generali ex art.38 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n.163 in capo al raggruppamento temporaneo assegnatario, come autocertificate dallo stesso giusta la relativa documentazione in atti;
5. di stabilire che venga data esecuzione anticipata all'attività di cui al servizio in argomento, con



- condizione risolutiva in relazione all'esito delle verifiche di cui sub.4;
6. di riservarsi l'adozione di ulteriori provvedimenti inerenti la procedura di cui è caso.

IL DIRIGENTE PROPONENTE
Responsabile
della S.C. RUP - Nuovo Galliera
(Ing. Ezio Nicolás Bruno Urbina)

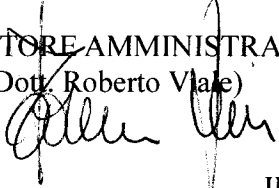


Visto in ordine alla regolarità contabile
IL DIRIGENTE RESPONSABILE
della S.C. Bilancio e contabilità
(Dott.ssa Alessia Pavla)

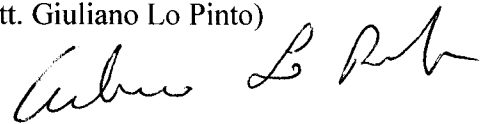


per il parere

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Roberto Viale)



IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Giuliano Lo Pinto)



IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Adriano Lagostena)

