



E. O. Ospedali Galliera - Genova

(L. 833/1978, art. 41; D. lgs n. 517/1993 art. 4 c. 12)

Ospedale di rilievo nazionale e di alta specializzazione
(D.P.C.M. 14 luglio 1995)

DIREZIONE GENERALE

Dipartimento Gestione Opere Edili Manutenzioni Grandi Progettualità
Direttore: dott.ssa Cinzia CRAVISANA

S.C. Affari generali

Dirigente responsabile: dott. Luigi BERTORELLO



E.O. Ospedali Galliera - Genova
PROVVEDIMENTO
N. 290 del 08/05/2013
Prot.Gen. N. 0010431/13

Oggetto: conferimento di incarico per l'effettuazione di attività peritale finalizzata alla stima dei danni potenziali occorrenti in ragione di eventi legati allo stato manutentivo strutturale dell'Ente ospedaliero. CIG n. Z1109C6715.-

IL DIRETTORE GENERALE

preso atto che il Direttore del Dipartimento gestione opere edili manutenzioni grandi progettualità, dott.ssa Cinzia Cravisana, con nota prot. CI/1940/CU del 19.4.2013, ha evidenziato la grave situazione complessiva dal punto di vista manutentivo in cui versano i Padiglioni dell'Ente, sia a livello strutturale che impiantistico, con particolare riferimento ai padiglioni storici, che presentano livelli di obsolescenza differenti, dai quali potrebbero derivare danni in ogni non quantificabili;

considerate, nei sensi di cui sopra, le problematiche derivanti dalla situazione del tetto del Pad. B8, nonché dai cornicioni della facciata del Pad. B (Portineria centrale), da cui possono derivare gravi pericoli per il personale dipendente e per l'utenza che accede al nosocomio;

preso atto dell'indicazione dello stesso Direttore del Dipartimento gestione opere edili manutenzioni grandi progettualità, circa l'opportunità, per una maggiore tutela dell'Ente, di quantificare attraverso personale professionalmente competente in merito, l'entità del danno potenziale derivante dal rischio in parola;

vista, al riguardo, la nota prot. CI/2022/CU del 24.4.2013 del Dirigente responsabile della S.C. Affari Generali dott. Luigi Bertorello, con la quale lo stesso ritiene che, per la quantificazione del danno derivante dal rischio costituito dalle problematiche manutentive degli immobili strumentali dell'Ente, siano necessarie specifiche analisi peritali da far effettuare ad un professionista operante nel settore assicurativo, ed in particolare nella gestione dei rischi;

considerata, al riguardo, l'offerta ed il curriculum vitae del rag. Giovanni Primavera, acquisita agli atti dell'Ente con prot. gen. n. 9613 del 26.4.2013, che risulta possedere profonda esperienza in merito all'argomento in oggetto e che si è dichiarato immediatamente disponibile allo svolgimento di un'attività peritale come quella sopra richiamata, da espletarsi entro 60/70 giorni dalla sottoscrizione del disciplinare di incarico;

preso atto della nota del Direttore amministrativo prot. CI/2055/CU del 29.04.2013, in merito al mandato, ai competenti uffici, di procedere all'affidamento dell'incarico al suindicato professionista nel campo assicurativo;

considerata infine la nota del citato rag. Giovanni Primavera, acquisita agli atti con prot. gen. n. 10174 del 7.5.2013, con la quale lo stesso, contestualmente alla trasmissione di autodichiarazione ai sensi dell'art. 38 D.Lgs. 163/2006, ha specificato la propria offerta in € 10.000,00, al netto di oneri di legge (4%) ed IVA pari al 21%;

dato atto che il rag. Giovanni Primavera risulta iscritto al Ruolo dei Periti ed Esperti della Camera di Commercio di Genova al n. 1090;

atteso che l'attività in argomento si configura come prestazione di servizi di cui all'allegato IIA, categoria 6, del D.Lgs. 12 aprile 2006 n.163 e s.m.i.;

considerato che l'art.125, comma 11, secondo periodo, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., consente l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00=;

visto il disciplinare d'incarico esaustivo delle necessità emerse, predisposto dalla S.C. Affari generali che, allegato al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante;

ritenuto, per quanto sopra, di procedere all'affidamento al rag. Giovanni Primavera dell'attività peritale in parola;

delibera

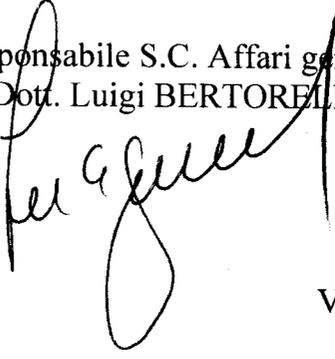
1. di affidare al rag. Giovanni Primavera, corrente in Genova, Corso Europa 1802/2, C.F PRMGNN42P03D969T, P.I. 00355290107, l'effettuazione di attività peritale finalizzata alla stima dei danni potenziali occorrenti in ragione di eventi legati allo stato manutentivo strutturale dell'Ente ospedaliero, per

l'importo di €.10.000,00=, oneri di legge 4% ed IVA 21% esclusi, in conformità all'offerta definitiva acquisita agli atti con prot. gen. n. 10174 del 7.5.2013 e secondo il disciplinare che, allegato al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante;

2. di dare atto che la spesa di cui sub 1., pari ad €.12.584,00=, oneri di legge 4% e IVA 21%, sarà finanziata mediante contabilizzazione sul conto 17025201 del bilancio d'esercizio 2013.

I DIRIGENTI PROPONENTI:

Responsabile S.C. Affari generali
(Dott. Luigi BERTORELLO)



Direttore Dipartimento Gestione opere edili manutenzioni grandi progettualità
(Dott.ssa Cinzia CRAVISANA)



VISTO PER LA REGOLARITA'

CONTABILE

Il Dirigente responsabile
S.C. Bilancio e Contabilità
(Dott.ssa Maria Laura ZIZZO)

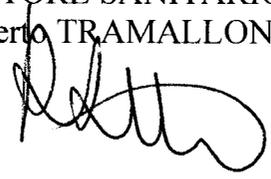


Per il parere

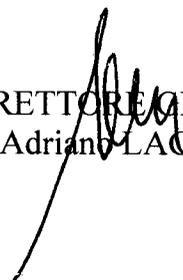
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Luciano GRASSO)



IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Roberto TRAMALLONI)



IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Adriano LAGOSTENA)



Allegato

Ente Ospedaliero "Ospedali Galliera" - Genova

DIREZIONE GENERALE

Codice fiscale 00557720109

**DISCIPLINARE DI INCARICO PER L'EFFETTUAZIONE DELLA STIMA DEI
DANNI POTENZIALI OCCORRENTI IN RAGIONE DI EVENTI LEGATI ALLO
STATO MANUTENTIVO STRUTTURALE DELL'OSPEDALE GALLIERA.**

L'anno duemilatredici, addì _____ del mese di _____, in Genova, Mura
delle Cappuccine n.14,

TRA

l'E.O. "Ospedali Galliera" di Genova (codice fiscale 00557720109) nella persona del
Dott. Adriano Lagostena, Direttore Generale, legittimato alla sottoscrizione del
presente atto in forza del vigente Statuto dell'Ente ospedaliero,

E

Giovanni Primavera, nato a Genova, il 03.09.1942, ivi residente in Corso Europa
1802/2, cap. 16166, iscritto al Ruolo dei Periti ed Esperti della Camera di
Commercio di Genova al n. 1090;

PREMESSO CHE

- gli immobili strumentali dell'Ente si presentano in un grave stato di
obsolescenza, sia dal punto di vista manutentivo che strutturale e impiantistico,
tale da comportare il potenziale verificarsi di danni, in oggi non quantificabili, sia
all'utenza che al personale del Nosocomio;
- la situazione dianzi esposta è stata segnalata dal Direttore del Dipartimento
Gestione Opere Edili Manutenzioni Grandi Progettualità con nota prot.
CI/1940/CU del 19.4.2013, unitamente all'opportunità, per una maggiore tutela
dell'Ente, della quantificazione del predetto danno, ad opera di personale
professionalmente qualificato;

- il Dirigente responsabile della S.C. Affari generali, con nota prot. CI/2022/CU del 24.04.2013, ha sottolineato la necessità dell'individuazione di un professionista operante nel settore assicurativo ed in particolare nella gestione dei rischi;
- il Direttore amministrativo, con propria nota prot. CI/2055/CU del 29.04.2013, ha individuato, per l'espletamento dell'incarico in parola, il rag. Giovanni Primavera che, alla luce del curriculum acquisito con prot. gen. n.9613 del 26.4.2013, risulta possedere profonda esperienza nello specifico ambito di cui trattasi;
- con provvedimento n. ____ del _____, è stato deliberato di affidare al predetto professionista l'incarico per l'effettuazione della stima dei danni potenziali occorrenti in ragione di eventi legati allo stato manutentivo strutturale dell'ospedale, per l'importo di € 10.000, oltre oneri di legge ed IVA;

TUTTO CIO' PREMESSO

tra le parti come sopra rappresentate si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1

(Validità delle premesse)

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART. 2

(Oggetto dell'incarico)

L'Ente Ospedaliero "Ospedali Galliera" (di seguito denominato, per brevità, Ente Ospedaliero) affida al rag. Primavera Giovanni, nato a Genova il 03.09.1942, ivi residente in Corso Europa 1802/2, cap. 16166, iscritto al Ruolo dei Periti ed Esperti della Camera di Commercio di Genova al n.1090 (di seguito denominato, per brevità, Professionista) l'incarico professionale come in premessa specificato, secondo quanto indicato al successivo art.3, nel rispetto delle condizioni stabilite con il presente disciplinare.

Articolo 3

(Prestazioni)

Le prestazioni oggetto del presente incarico comprenderanno lo svolgimento della seguente attività:

- effettuazione della stima dei danni potenziali occorrenti in ragione di eventi legati allo stato manutentivo strutturale dell'ospedale.

Articolo 4

(Documentazione)

A partire dall'analisi dello stato medio degli immobili e delle pertinenze facenti parte dell'Ospedale Galliera, il professionista incaricato dovrà produrre una relazione suddivisa in forma di schede per ogni padiglione nelle quali analizzare tutti i rischi (compreso l'incendio, escluso il sisma) legati allo stato manutentivo degli edifici con la seguente metodologia:

- analisi della probabilità di accadimento dell'evento calamitoso; P
- analisi della magnitudo dell'evento; M
 - calcolo del rischio; $R = M \times P$
 - valorizzazione economica del rischio;
 - analisi e valorizzazione economica del danno derivante dall'eventuale ripristino delle opere edili e impiantistiche dell'area di dell'edificio soggetto al rischio di evento calamitoso.

Articolo 5

(Termine entro il quale deve essere effettuata la prestazione – Penali per il ritardo)

Il Professionista dovrà presentare all'Ente Ospedaliero gli elaborati oggetto della prestazione, di cui al precedente art.4, entro 60 giorni naturali e consecutivi a far data dalla sottoscrizione del presente disciplinare.

Eventuali prolungamenti dei termini di consegna sopraindicati, potranno essere concessi dall'Ente Ospedaliero al Professionista, soltanto se motivati da cause di

forza maggiore.

Per ogni giorno di eventuale ritardo non giustificato nella presentazione degli elaborati rispetto al termine stabilito, sarà applicata una penale pari all'uno per mille del corrispettivo di cui al successivo articolo 6.

Articolo 6

(Corrispettivo)

Al Professionista, per le prestazioni ordinarie di cui all'art.3, verrà corrisposto l'onorario stabilito in €10.000,00=. Il corrispettivo così calcolato è da ritenersi al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA, che verranno corrisposti nelle misure di legge ed al lordo della ritenuta d'acconto che verrà operata sui singoli pagamenti. Il corrispettivo sarà liquidato in un'unica soluzione, successivamente all'accettazione, da parte dell'Ente Ospedaliero, degli elaborati di cui la precedente art.4.

Articolo 7

(Modalità di pagamento)

La liquidazione dei corrispettivi come determinata al precedente art.6, oltre oneri professionali 4% ed IVA 21%, avverrà nei termini previsti dalle vigenti norme in materia.

Articolo 8

(Risoluzione)

E' facoltà dell'Ente Ospedaliero dichiarare, previa diffida ad adempiere, la risoluzione parziale o totale del presente incarico qualora il Professionista espleti prestazioni inadeguate ovvero incorra in gravi inadempimenti negli impegni assunti; in tale circostanza il Professionista sarà altresì tenuto al risarcimento dei danni causati dalla propria inadempienza.

Articolo 9

(Norme generali di rinvio)

Per quanto non esplicitamente previsto nel presente disciplinare si fa riferimento alle vigenti normative in materia. Con apposizione della firma ad accettazione incondizionata, il Professionista dichiara di non trovarsi, per l'espletamento dell'incarico, in alcuna condizione di incompatibilità ai sensi della vigente normativa e si impegna ad osservare tutte le norme tecniche, sostanziali e procedurali, anche se non espressamente richiamate.

Articolo 10

(Definizione delle controversie)

Tutte le controversie che dovessero insorgere relativamente al conferimento dell'incarico di cui trattasi, che non sia stato possibile comporre in via amministrativa, saranno di competenza del Foro di Genova.

Articolo 11

(Tasse e imposte)

Tutte le spese e tasse conseguenti alla sottoscrizione del presente disciplinare sono a totale carico del Professionista.

Il presente disciplinare verrà registrato in caso d'uso.

Letto, approvato e sottoscritto.

Per l'Ente ospedaliero

IL PROFESSIONISTA

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

(rag. Giovanni Primavera)

(Dott. Adriano Lagostena)