

## Direzione Generale

### Dipartimento Tecnico

#### S.C. Macroarea tecnico-contrattualistica

Dirigente responsabile: dott.ssa Cinzia Cravissana

Estensore del documento: dott.ssa Chiara Masili

### Uffici interessati:

Direzione Amministrativa

S.C. Bilancio e Contabilità

S.C. Economale e Alberghiero

S.C. Servizio di Prevenzione e Protezione

### S.C. Gestione tecnica e programmazione lavori

Responsabile del procedimento: ing. Michele Maddalo

Direttore dell'esecuzione: Geom. Enrico Garbarino

Telefono: 010 5632500 - 2801

Email: segreteria.technica@galliera.it



Cod. IPA: e00g\_ge - Cod. A00: e00g

E.O. Ospedali Galliera - Genova

**ATTO DIRIGENZIALE**

N. 559 del 16/04/2018

Prot.Gen. PG/0010941/18

**Oggetto:** rifacimento dell'impermeabilizzazione del terrazzo della lavanderia presso il pad. B10 dell'Ente Ospedaliero. **CIG: ZB9231158D.**

### IL DIRIGENTE RESPONSABILE

#### DELLA S.C. GESTIONE TECNICA E PROGRAMMAZIONE LAVORI

richiamato il provvedimento n. 216 del 18.03.2015, relativo alla declaratoria delle procedure concernenti l'adozione di atti dirigenziali;

richiamato l'art. 36 comma 2 lettera a) del d.lgs n.50/2016 concernente gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 40.000,00;

richiamato l'art. 32, comma 2, del d.lgs n. 50/2016 che prevede fra l'altro: *"la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti"*;

richiamate le Linee Guida n.4, di attuazione del D.lgs n.50/2016, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"* approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.1097 del 26 ottobre 2016;

vista la nota acquisita agli atti con prot. gen. 6513/18 del 02.03.2018 con la quale Servizi Italia s.p.a., responsabile del servizio in appalto di lavanolo, segnala che sulla parete perimetrale ed il



soffitto del locale distribuzione indumenti del guardaroba, posto al piano terreno del pad. B10 dell'Ente Ospedaliero, sono presenti infiltrazioni d'acqua;

rilevato che da accurato sopralluogo si è rilevato che le infiltrazioni di cui sopra, sono causate dalla rottura del manto impermeabile sia nella parte piana dell'impermeabilizzazione del soprastante terrazzo che nell'adiacente canale di gronda nella zona est del terrazzo di copertura e che, in considerazione della vetustà e obsolescenza del manto impermeabile di tutta la copertura, sono evidenti scollamenti di tratti di guaine su tutta la superficie della copertura e dei risvolti sulle pareti del corpo originario del pad B10 dell'Ente;

vista la nota acquisita agli atti con prot. gen. 9781/18 del 5.04.2018, ed i relativi allegati a firma del sottoscritto, con la quale Servizi Italia s.p.a. comunica che la situazione da infiltrazioni d'acqua nel guardaroba sta rapidamente peggiorando e sollecita un celere intervento al fine di eliminare le interferenze emerse nei locali;

considerata la rilevanza degli aspetti igienici e di sicurezza dei locali di che trattasi;

vista la documentazione acquisita agli atti con nota prot. gen. 10744/18 del 12.04.2018 da cui si evince che la S.C. Gestione Tecnica e Programmazione Lavori ha predisposto specifica tecnica afferente ai lavori di impermeabilizzazione del terrazzo del pad B10 e, in data 16.03.2018, ha chiesto, a mezzo mail, di formulare la miglior offerta per l'esecuzione dei lavori elencati nella sopracitata specifica tecnica alle seguenti cinque società: A.C. Allestimenti&Costruzioni s.r.l., Edilpaba s.r.l., Geom. Stefano Cresta s.r.l., Tecnoedile s.r.l., Tecnoturco Costruzioni s.r.l.;

considerato che dalla valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti dalle sopracitate società, risulta che l'impresa Geom. Stefano Cresta s.r.l. ha presentato miglior offerta, comprensiva della garanzia decennale sui lavori, per un importo pari a € 16.776,15= IVA esclusa, di cui € 950,00= quali oneri per la sicurezza;

dato atto che il dirigente responsabile della S.C. Macroarea Tecnico Contrattualistica ha verificato la disponibilità della spesa derivante dal presente atto con la capienza dell'autorizzazione n. 12 di cui alla nota prot. gen. 4421/18, tenuto conto degli atti già insistenti sulla medesima autorizzazione;

attesa l'insussistenza, a carico del sottoscritto Dirigente della S.C. Gestione Tecnica e Programmazione Lavori delle situazioni di cui all'art. 14 commi 2 e 3 del codice di comportamento dell'Ente, approvato con provvedimento 475 del 30.06.2014 e l'inesistenza di comunicazioni in tal senso da parte dei dipendenti che hanno partecipato all'adozione delle decisioni relative alla conclusione del contratto;

#### **dispone**

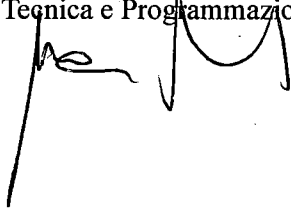
- 1) di approvare, giusta le motivazioni esposte in premessa, gli atti relativi alla procedura di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) e per l'effetto di procedere all'affidamento dei lavori di *Rifacimento dell'impermeabilizzazione del terrazzo della lavanderia presso il pad. B10 dell'Ente Ospedaliero*, alla ditta Geom. Stefano Cresta s.r.l. con sede in Genova, Via S. Martino 65B/9, C.F. e P.I.: 02717220103, per un importo pari a € 16.776,15= IVA esclusa, di cui € 950,00= quali oneri per la sicurezza;
- 2) di dare atto che la spesa di cui sub.1) ammontante a presunti € 20.466,90= inclusa, sarà contabilizzata sul conto 130 35 051 (manutenzione ordinaria agli immobili e loro pertinenze) del bilancio di esercizio 2018 dell'Ente Ospedaliero;
- 3) di dare atto che il dirigente responsabile della S.C. Macroarea Tecnico Contrattualistica ha verificato la disponibilità della spesa derivante dal presente atto con la capienza



dell'autorizzazione n. 12 di cui alla nota prot. gen. 4421/18, tenuto conto degli atti già insistenti sulla medesima autorizzazione;

- 4) di dare atto dell'insussistenza, a carico del sottoscritto Dirigente della S.C Gestione Tecnica e Programmazione Lavori delle situazioni di cui all'art. 14 commi 2 e 3 del codice di comportamento dell'Ente, approvato con provvedimento 475 del 30.06.2014 e l'inesistenza di comunicazioni in tal senso da parte dei dipendenti che hanno partecipato all'adozione delle decisioni relative alla conclusione del contratto;
- 5) di pubblicare il presente atto sul sito internet dell'Ente [www.galliera.it](http://www.galliera.it) – sezione Amministrazione trasparente - Bandi ed esiti di gara;

Ing. Michele Maddalo  
Dirigente responsabile  
S.C. Gestione Tecnica e Programmazione Lavori



Visto, per la regolarità contabile  
Dott.ssa Alessia Pavia  
Dirigente responsabile  
S.C. Bilancio e Contabilità

