



E. O. Ospedali Galliera - Genova

(L. 833/1978, art. 41; D. lgs n. 517/1993 art. 4 c. 12)

Ospedale di rilievo nazionale e di alta specializzazione
(D.P.C.M. 14 luglio 1995)

DIPARTIMENTO GESTIONE OPERE EDILI MANUTENZIONI GRANDI PROGETTUALITA'

Direttore: Dott.ssa Cinzia CRAVISANA

S.C. Gestione tecnica e programmazione lavori
Dirigente Responsabile: Ing. Michele MADDALO



E.O. Ospedali Galliera - Genova
ATTO DIRIGENZIALE
N. 1880 del 18/12/2014
Prot.Gen. N. 0031277/14

Oggetto: contratto per la gestione integrata degli impianti di produzione e distribuzione dell'energia elettrica e termica e la fornitura dei vettori energetici comprensivi di consulenza tecnico gestionale, interventi di trasformazione degli impianti e del ricorso ad energie alternative o assimilabili per beni immobili di proprietà o nella disponibilità delle ASL, delle AO, degli IRCSS e ospedali a regime di convenzione ubicati nella Regione Liguria. Interventi prestazionali. Fornitura e posa in opera di nuovo impianto di condizionamento a servizio del laboratorio della S.C. Anatomia e Istologia Patologica al pad.D dell'Ente. CIG ZBF125CF32.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

S.C. GESTIONE TECNICA E PROGRAMMAZIONE LAVORI

dato atto che, in data 29.07.2008, è stato sottoscritto tra la Regione Liguria e l'assuntore MICENES S.c.a r.l. l'atto aggiuntivo al contratto, stipulato in data 24.11.2004, per la gestione integrata degli impianti di produzione e distribuzione dell'energia elettrica e termica e la fornitura dei vettori energetici comprensivi di consulenza tecnico gestionale, interventi di trasformazione degli impianti e del ricorso ad energie alternative o assimilabili per beni immobili di proprietà o nella disponibilità delle ASL, delle AO, degli IRCSS e ospedali a regime di convenzione ubicati nella Regione Liguria;

preso atto che, con l'atto aggiuntivo soprarichiamato, sono state apportate modifiche all'originario Capitolato Speciale - C.S.A. - per il servizio in argomento;

dato atto, che - in attuazione di quanto previsto dall'art.3.1, 3° paragrafo del suddetto C.S.A. - in data 23.12.2008 l'Ente ospedaliero ha sottoscritto con MICENES S.c.a r.l. il Protocollo di esecuzione del contratto in argomento, acquisito agli atti dell'Ente con prot.gen.n. 31889/08 in pari data;

richiamato il provvedimento n.58 del 27.01.2009, con il quale è stato preso atto del Protocollo esecutivo in questione, con entrata in vigore a far data dal 01.02.2009;

considerato che, al punto F delle premesse del medesimo Protocollo esecutivo, l'Ente Ospedaliero “ ... riconosce i ruoli di Ufficio di coordinamento, anche con funzioni di Committente, nonché di Organismo di controllo, previsti nel capitolato speciale rispettivamente agli artt. 3.1 e 5.5 ed affidati dalla Regione Liguria ad A.R.E. - Agenzia regionale per l'energia s.p.a.”;

visti l'art.7.3 del C.S.A. e l'art.8.3 del Protocollo di esecuzione, ove è statuito che gli interventi di manutenzione straordinaria urgente, ovvero ogni intervento che non sia conseguente a carenza di manutenzione ordinaria e che non rientri negli investimenti, remunerati extra canone contrattuale, saranno affidati a MICENES S.c.a r.l., programmati con l'Ufficio di coordinamento A.R.E. e da esso preventivamente autorizzati;

considerato, altresì, che - ai sensi dell'art.6.3 del C.S.A. - è obbligo di MICENES S.c.a r.l. “*garantire, se richiesto dalla Committenza, il risultato atteso sia per la parte inclusa nel Contratto, sia con gli interventi integrativi eventualmente necessari e convenuti con la Committenza stessa e retribuiti secondo quanto stabilito al paragrafo 7.3*”;

rilevato che, ai sensi dell'art.9.1 del Protocollo di esecuzione, i soprarichiamati interventi integrativi di cui all'art.6.3 del C.S.A. (aventi carattere prestazionale), devono essere eseguiti previa autorizzazione dell'Ufficio di coordinamento A.R.E.;

atteso che l'Ufficio di Coordinamento A.R.E. ha il compito di valutare la congruità economica di tutti gli interventi sopradescritti, secondo quanto previsto dall'art.7.3 del C.S.A.;

vista, al riguardo di quanto soprarichiamato, la nota di A.R.E. dell'11.05.2009, acquisita agli atti con prot. gen. n.12555/09 del 12.05.2009, avente ad oggetto “Definizione dei limiti di competenza dell'assuntore e delle attività comprese ed escluse dal canone”;

preso atto che con nota del 17.06.2014, acquisita agli atti con prot. gen. n.15109/14 del 19.06.2014, è stato comunicato all'Ente la fusione delle società A.R.E. S.p.a., A.R.R.ED. S.p.a. e Infrastrutture Liguria S.r.l., mediante la costituzione di una nuova società denominata Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Ligure – I.R.E. S.p.a.;

rilevato che l'attuale apparecchiatura di trattamento aria a servizio del laboratorio della S.C. Anatomia ed Istologia Patologica dell'Ente non garantisce i necessari livelli di salubrità dell'aria, ove sono trattati campioni di tessuto in formalina, soprattutto per quanto riguarda il controllo dei contaminanti nell'aria dei locali interessati e di quelli limitrofi, come rilevato a seguito di analisi ambientali eseguite dalla ditta specializzata Ismar Chimica s.r.l., giusta relazione tecnica acquisita agli atti dell'Ente con prot. gen. n.12371/14 del 21.05.2014;

richiamata, al riguardo, la segnalazione dei Rappresentanti dei Lavoratori per la Sicurezza dell'Ente, formulata con nota prot. gen. n.6974/14 del 21.03.2014, con la quale, gli stessi, sollecitavano gli interventi necessari per risolvere tale problematica;

richiamata, altresì, la nota del personale TLSB del Laboratorio in questione - prot. gen. n.29940/14 del 04.12.2014 – concernente la richiesta di porre in atto interventi risolutivi in breve tempo, anche in considerazione dei citati rilievi ambientali del maggio 2014;

atteso che si rende necessario sostituire l'apparecchiatura di cui sopra con un'unità di trattamento aria – UTA – che garantisca, oltre ai ricambi d'aria di norma, anche il mantenimento della leggera depressione dei locali del laboratorio;

ritenuto, altresì, opportuno installare un recuperatore a flussi incrociati, al fine di garantire l'efficienza energetica del sistema;

dato atto che MICENES S.c.a r.l, attraverso la consorziata Siram S.p.a., ha elaborato, al riguardo, il computo metrico estimativo dell'intervento;

dato atto che il sottoscritto Dirigente responsabile della S.C. Gestione tecnica e programmazione lavori ha richiesto a MICENES S.c.a r.l. una riduzione di n.4 ore di manodopera rispetto al menzionato computo metrico estimativo;

preso atto che I.R.E. S.p.a., con comunicazione pec in data 15.12.2014, acquisita agli atti dell'Ente con prot. gen. n.30852/14 del 15.12.2014, ha dichiarato che il soprarichiamato preventivo proposto da MICENES S.c.a r.l. risulta redatto in accordo alle vigenti disposizioni contrattuali e gli importi sono stati correttamente imputati, sia per quanto attiene quelli desunti dal Prezzario Regionale sia per le voci costituenti nuovo prezzo, secondo gli importi di seguito indicati:

OGGETTO	IMPORTO AL NETTO IVA
Opere meccaniche	€. 39.841,20
Oneri relativi alla sicurezza 1%	€. 398,41
Importo lavori soggetti a base d'asta (da scontare del 10%)	€. 39.442,79
Importo complessivo intervento, al netto dello sconto del 10%	€. 35.896,92

rilevato che I.R.E. S.p.a., nella comunicazione autorizzativa soprarichiamata, dichiara che le lavorazioni in argomento sono riconducibili all'ambito prestazionale di cui all'art.6.3 A.A del C.S.A, e quindi a carico dell'Ente ospedaliero;

ritenuto, per tutto quanto sopraesposto, di affidare a MICENES S.c.a r.l. l'esecuzione dell'intervento in parola, indifferibile al fine di garantire le condizioni ambientali di lavoro ottimali per gli operatori della struttura interessata;

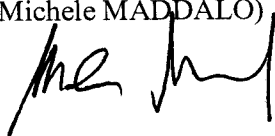
attesa l'insussistenza, a carico del sottoscritto Dirigente responsabile della S.C. Gestione tecnica e programmazione lavori, delle situazioni di cui all'art.14 commi 2 e 3 del codice di comportamento dell'Ente, approvato con provvedimento 475 del 30.06.2014 e l'inesistenza di comunicazioni in tal senso da parte dei dipendenti che hanno partecipato all'adozione delle decisioni relative alla conclusione del contratto;

delibera

- 1) di affidare, per le motivazioni di cui in premessa, a MICENES S.c.a r.l. con sede in Genova, Via dei Santi Giacomo e Filippo n.7 – C.F. e P.I. 01552180992 – la fornitura e posa in opera di nuovo impianto di condizionamento a servizio del laboratorio della S.C. Anatomia e Istologia Patologica al pad.D dell'Ente, per l'importo di €35.896,92= IVA esclusa – CIG ZBF125CF32;

- 2) di dare atto che l'esecuzione dell'intervento sarà effettuata da MICENES S.c.a r.l tramite la propria consorziata SIRAM S.p.a.;
- 3) di dare atto che l'assegnazione di cui sub1) è operata nell'ambito del "Contratto per la gestione integrata degli impianti di produzione e distribuzione dell'energia elettrica e termica e la fornitura dei vettori energetici comprensivi di consulenza tecnico gestionale, interventi di trasformazione degli impianti e del ricorso ad energie alternative o assimilabili per beni immobili di proprietà o nella disponibilità delle ASL, delle AO, degli IRCSS e ospedali a regime di convenzione ubicati nella Regione Liguria", trattandosi di intervento riconducibile all'ambito prestazionale di cui all'art.6.3 A.A del Capitolato speciale d'appalto relativo al contratto medesimo;
- 4) di dare atto che l'intervento in questione è stato autorizzato, previa valutazione tecnico-economica, dall'Ufficio di coordinamento I.R.E. S.p.a.- Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Ligure - Divisione Energia;
- 5) di dare atto che la spesa complessiva derivante dall'adozione del presente provvedimento, ammontante ad €43.794,24= IVA 22% compresa, sarà contabilizzata sul conto patrimoniale 10 55 050 del bilancio dell'Ente ospedaliero.

IL DIRIGENTE PROPONENTE
Responsabile S.C. Gestione tecnica
e programmazione lavori
(Ing. Michele MADDALO)



Visto per la regolarità contabile
Il Dirigente responsabile
S.C. Bilancio e Contabilità
(Dott.ssa Alessia PAVIA)

