Ente Ospedaliero Ospedali Galliera Genova
Ospedale di rilievo nazionale e di alta specializzazione

Direzione Generale – Commissario straordinario

E.O. Ospedali Galliera Genova – Cod. IPA: eoog_ge – Cod. AOO: eoog

ATTO DIRIGENZIALE N. 778 del 23/10/2026

Oggetto: Affidamento al Consorzio Integra di interventi di manutenzione straordinaria.

Dipartimento:	Dipartimento Tecnico Informatico
S.C. proponente:	S.C. Piani di sviluppo strategico manutenzioni lavori antincendio
Dirigente responsabile:	Arch. Federica Solari
Responsabile del procedimento:	Arch. Federica Solari
Estensore del documento:	Dott.ssa Giulia La Terra
Telefono:	010 563 2500
Email:	segreteria.tecnica@galliera.it
Modalità di Pubblicazione:	Integrale
Uffici interessati	S.S.D. Bilancio
La riproduzione su supporto cartaceo del presente documento costituisce copia del documento firmato digitalmente, conservato nei sistemi informativi dell'E.O. Ospedali Galliera di Genova ai sensi della normativa vigente	

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA

S.C. PIANI DI SVILUPPO STRATEGICO MANUTENZIONI LAVORI ANTINCENDIO

Richiamato il provvedimento n. 355 del 30.04.2025 avente ad oggetto "Definizione delle deleghe ai dirigenti";

atteso che l'adozione del presente atto rientra nell'ambito di applicazione del succitato provvedimento n. 355/2025;

richiamato l'art. 20 del D. Lgs. n. 36/2023 concernente "principi in materia di trasparenza";

richiamato l'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 concernente gli affidamenti per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

richiamato il provvedimento n. 38 del 25.01.2022 con il quale, a seguito di gara regionale, è stato stipulato il contratto per l'affidamento decennale (prorogabile di ulteriori 24 mesi) del servizio di gestione, manutenzione, ammodernamento degli impianti delle strutture sanitarie liguri, comprensivo della fornitura di vettori energetici e di altre prestazioni accessorie – Lotto 3 CIG 90144130F0 con l'A.T.I. aggiudicataria Consorzio Integra Società Cooperativa (Mandataria)/ Polygon S.r.L. (Mandante), ora Axioma Sr.l.;

considerato che si sono resi necessari i sottoelencati interventi di manutenzione straordinaria agli impianti, per l' importo infraspecificato:

Prot. preventivo	***Data***	***Prot. Gen. n.***	***Descrizione***	***Importo IVA esclusa***
2093/2025	19.06.2025	22358/25	Riparazione gruppo di pompaggio a servizio dell'impianto generale di distribuzione AFS	€ 5.464,98
619/2026	10.02.2026	4859/2026	Lavori di modifica dell'impianto ACS della sottostazione del Pad B4, finalizzati all'adeguamento alla normativa vigente e necessari per l'istruttoria della pratica INAIL, modifica da vaso aperto a vaso chiuso.	€ 6.384,77
620/2026	10.02.2026	4859/2026	Lavori di modifica dell'impianto ACS della sottostazione del Pad. D, finalizzati all'adeguamento alla normativa vigente e necessari per l'istruttoria della pratica INAIL, modifica da vaso aperto a vaso chiuso.	€ 7.048,00
621/2026	10.02.2026	4859/2026	Lavori di modifica dell'impianto ACS della sottostazione del pad. U, finalizzati all'adeguamento alla normativa vigente e necessari per l'istruttoria della pratica INAIL, modifica da vaso aperto a vaso chiuso.	€ 1.245,73
1279/2026	16.03.2026	9433/2026	Installazione di interruttori magnetotermici differenziari dedicati ai gruppi frigoriferi della Farmacia, al fine di evitare la disalimentazione degli stessi al verificarsi di CC per effetto dell'inserimento simultaneo di più apparecchi	€ 561,64
1858/2026	14.04.2026	12644/2026	Modifica impianto di scarico, nella sostituzione dei sanitari esistenti e nel rifacimento degli stacchi a servizio dei bagni posti ai piani 5 e 6 del pad. D	€ 1.166,32
1863/2026	14.04.2026	12650/2026	Modifica impianto di scarico per abbandono della precedente tubazione in eternit e	€ 861,08

			conseguente collegamento a nuova tubazione in pvc	
2378/2026	12.05.2026	16084/2026	Fornitura e posa di n. 4 prese interbloccate complete di dispositivo di sezionamento e protezione per l'alimentazione dei distributori automatici vivande nella tisaneria della sala operatoria	€ 537,56
3178/2026	18.06.2026	20415/2026	Sostituzione impianto di tipo split a servizio della climatizzazione dell'ambulatorio Ecocardio 2 nel reparto di Cardiologia al piano ammezzato	€ 3.018,25
3179/2026	18.06.2026	20409/2026	Sostituzione scheda unità interna dell'impianto di tipo multisplit a servizio della climatizzazione del reparto videocapsulare situato al 2° piano del pad.B6	€ 481,08
				€ 26.769,41

dato atto che il sopra citato preventivo ha ricevuto il benestare tecnico/contabile da parte della società I.R.E. S.p.a. - Divisione energia, verificatore del contratto Integra, in conformità alla tabella sotto riportata:

Prot. gen. n.	***Data***	***Descrizione***	***Importo IVA esclusa***
32638	01/10/2026	Riparazione gruppo di pompaggio a servizio dell'impianto generale di distribuzione AFS	€ 5.464,98
33035	05.10.2026	Lavori di modifica dell'impianto ACS della sottostazione del Pad B4, finalizzati all'adeguamento alla normativa vigente e necessari per l'istruttoria della pratica INAIL, modifica da vaso aperto a vaso chiuso.	€ 6.384,77
32994	05.10.2026	Lavori di modifica dell'impianto ACS della sottostazione del Pad. D, finalizzati all'adeguamento alla normativa vigente e necessari per l'istruttoria della pratica INAIL, modifica da vaso aperto a vaso chiuso.	€ 7.048,00
32996	05.10.2026	Lavori di modifica dell'impianto ACS della sottostazione del pad. U, finalizzati all'adeguamento alla normativa vigente e necessari per l'istruttoria della pratica INAIL, modifica da vaso aperto a vaso chiuso.	€ 1.245,73
32669	01.10.2026	Installazione di interruttori magnetotermici differenziari dedicati ai gruppi frigoriferi della Farmacia, al fine di evitare la disalimentazione degli stessi al verificarsi di CC per effetto dell'inserimento simultaneo di più apparecchi	€ 542,80
32884	02.10.2026	Modifica impianto di scarico, nella sostituzione dei sanitari esistenti e nel rifacimento degli stacchi a servizio dei bagni posti ai piani 5 e 6 del pad. D	€ 1.166,32
32887	02.10.2026	Modifica impianto di scarico per abbandono della precedente tubazione in eternit e conseguente collegamento a nuova tubazione in pvc	€ 861,08
32895	02.10.2026	Fornitura e posa di n. 4 prese interbloccate complete di dispositivo di sezionamento e protezione per	€ 537,56

		l'alimentazione dei distributori automatici vivande nella tisaneria della sala operatoria	
33343	07.10.2026	Sostituzione impianto di tipo split a servizio della climatizzazione dell'ambulatorio Ecocardio 2 nel reparto di Cardiologia al piano ammezzato	€ 3.018,25
33345	07.10.2026	Sostituzione scheda unità interna dell'impianto di tipo multisplit a servizio della climatizzazione del reparto videocapsulare situato al 2° piano del pad.B6	€ 481,08
			€ 26.750,57

dato atto che il contratto sopra richiamato prevede la possibilità di richiedere al soggetto affidatario prestazioni aggiuntive extra-canone per manutenzioni resesi necessarie, per una somma media annua di Euro 350.000,00= IVA esclusa, corrispondente sul contratto decennale ad un totale di €. 3.500.000,00=IVA esclusa;

ritenuto pertanto di affidare all'assuntore Consorzio Integra l'intervento sopra identificato, avvalendosi della specifica previsione contrattuale sopra richiamata, per un importo complessivo di € 26.750,57 =IVA 22% esclusa, corrispondente ad € 32.635,69 iva inclusa;

dato che il Dirigente Responsabile della S.C. Piani di sviluppo strategico, manutenzioni lavori antincendio ha verificato che i costi derivanti dal presente atto a carico dell'autorizzazione di spesa n. 12/2026 sono contenuti entro i valori comunicati ai centri ordinatori con nota prot. gen. n. 15355 del 07.05.2026 che costituiscono il limite massimo alla spesa effettuabile sull'autorizzazione medesima;

dato che il Dirigente Responsabile della S.C. Piani di sviluppo strategico manutenzioni lavori antincendio dell'Ente è il Responsabile Unico di Progetto ai sensi di quanto disposto nell'Allegato I.2 del Codice dei Contratti;

dato atto che il RUP ha compilato e sottoscritto il Modulo 18, di cui al provvedimento n. 468/2024, attestante l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse con l'operatore economico di cui al presente Atto Dirigenziale e che il modulo è stato protocollato, prot. gen. n. 7473/2026 e condiviso su Archiflow con le Strutture interessate;

dato atto che il Dirigente Responsabile della S.C. Piani di sviluppo strategico manutenzioni lavori antincendio con la sottoscrizione del presente atto attesta:

- l'avvenuta regolare istruttoria della pratica e la conformità del procedimento alla vigente normativa statale, regionale e regolamentare;
- l'insussistenza a proprio, carico delle situazioni di conflitto di interesse di cui, in particolare, agli artt. 6 e 7, del D.P.R. n. 62/2013, all'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 e agli articoli 6, 7 e 14 del vigente codice di comportamento dell'Ente, approvato con provvedimento n. 848 del 18.12.2023, nonché l'inesistenza di comunicazioni in tal senso da parte dei dipendenti che hanno partecipato all'adozione delle decisioni relative alla conclusione del procedimento;

visto il parere favorevole del Dirigente assegnato alla S.S.D. Bilancio in ordine alla regolarità contabile del presente atto

DISPONE

per i motivi di cui in preambolo ed in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati:

1. di affidare all l'A.T.I. Consorzio Integra Società Cooperativa (Mandataria)/ Axioma S.r.l. (ex Polygon (Mandante), aggiudicataria del contratto decennale per il servizio di gestione, manutenzione, ammodernamento degli impianti delle strutture sanitarie liguri i sotto elencati interventi di manutenzione straordinaria, per l'importo infraspecificato:

Descrizione	***Importo IVA esclusa***	***Importo IVA 22% inclusa***
Riparazione gruppo di pompaggio a servizio dell'impianto generale di distribuzione AFS	€ 5.464,98	€ 6.667,27
Lavori di modifica dell'impianto ACS della sottostazione del Pad B4, finalizzati all'adeguamento alla normativa vigente e necessari per l'istruttoria della pratica INAIL, modifica da vaso aperto a vaso chiuso.	€ 6.384,77	€ 7.789,42
Lavori di modifica dell'impianto ACS della sottostazione del Pad. D, finalizzati all'adeguamento alla normativa vigente e necessari per l'istruttoria della pratica INAIL, modifica da vaso aperto a vaso chiuso.	€ 7.048,00	€ 8.598,56
Lavori di modifica dell'impianto ACS della sottostazione del pad. U, finalizzati all'adeguamento alla normativa vigente e necessari per l'istruttoria della pratica INAIL, modifica da vaso aperto a vaso chiuso.	€ 1.245,73	€ 1.519,79
Installazione di interruttori magnetotermici differenziari dedicati ai gruppi frigoriferi della Farmacia, al fine di evitare la disalimentazione degli stessi al verificarsi di CC per effetto dell'inserimento simultaneo di più apparecchi	€ 542,80	€ 662,22
Modifica impianto di scarico, nella sostituzione dei sanitari esistenti e nel rifacimento degli stacchi a servizio dei bagni posti ai piani 5 e 6 del pad. D	€ 1.166,32	€ 1.422,91
Modifica impianto di scarico per abbandono della precedente tubazione in eternit e conseguente collegamento a nuova tubazione in pvc	€ 861,08	€ 1.050,52
Fornitura e posa di n. 4 prese interbloccate complete di dispositivo di sezionamento e protezione per l'alimentazione dei distributori automatici vivande nella tisaneria della sala operatoria	€ 537,56	€ 655,82
Sostituzione impianto di tipo split a servizio della climatizzazione dell'ambulatorio Ecocardio 2 nel reparto di Cardiologia al piano ammezzato	€ 3.018,25	€ 3.682,26
Sostituzione scheda unità interna dell'impianto di tipo multisplit a servizio della climatizzazione del reparto videocapsulare situato al 2° piano del pad.B6	€ 481,08	€ 586,92
	€ 26.750,57	**€ 32.635,69**

2. di individuare quale RUP l'arch. Federica Solari, Dirigente Responsabile della S.C. Piani di sviluppo strategico manutenzioni lavori antincendio;
3. di dare atto che il Dirigente Responsabile della S.C. Piani di sviluppo strategico manutenzioni lavori antincendio ha verificato che i costi derivanti dal presente atto, a carico dell'autorizzazione di spesa n. 12/2026, sono contenuti entro i valori comunicati ai centri ordinatori con nota 15355 del 07.05.2026;

4. di dare atto che l’importo di cui sub.1, pari a € 32.635,69= Iva 22% inclusa, trova copertura nell’autorizzazione di spesa n. 12/2026 e sarà contabilizzata sul conto di bilancio 130025010 (Manutenzione e riparazione impianti e macchinari) per l’anno 2026;
5. di pubblicare il presente atto sul sito internet dell'Ente **www.galliera.it** – sezione Amministrazione trasparente - Bandi ed esiti di gara.

Arch. Federica Solari
Dirigente Responsabile
S.C. Piani di sviluppo strategico manutenzioni lavori antincendio
Documento firmato digitalmente

(Nel caso di firma da parte del sostituto del dirigente preposto, il nominativo indicato deve intendersi sostituito da quello del soggetto che ha provveduto ad apporre la firma digitale)