

## Direzione Generale

**E.O. Ospedali Galliera Genova – Cod. IPA: eoog\_ge – Cod. AOO: eoog**

**ATTO DIRIGENZIALE N. 559 del 04/09/2024**

**Oggetto:** Affidamento dell'incarico professionale per la progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione esecutiva ed in fase di esecuzione, direzione lavori e contabilità, certificato di regolare esecuzione per l'intervento di riqualificazione dei locali "Ex farmacia esterna" da destinarsi ad ambulatori a bassa intensità del Pronto Soccorso ed opere connesse - CIG B2801102D5.

|                                                                                                                                                                                                                             |                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dipartimento:</b>                                                                                                                                                                                                        | Dipartimento Tecnico                                                   |
| <b>S.C. proponente:</b>                                                                                                                                                                                                     | S.C. Lavori di manutenzione, lavori antincendio e impianti tecnologici |
| <b>Dirigente responsabile:</b>                                                                                                                                                                                              | Arch. Federica Solari                                                  |
| <b>Responsabile del procedimento:</b>                                                                                                                                                                                       | Arch. Federica Solari                                                  |
| <b>Estensore del documento:</b>                                                                                                                                                                                             | Dott. Christian Perrone                                                |
| <b>Telefono:</b>                                                                                                                                                                                                            | 010 563 2500                                                           |
| <b>Email:</b>                                                                                                                                                                                                               | segreteria.tecnica@galliera.it                                         |
| <b>Modalità di Pubblicazione:</b>                                                                                                                                                                                           | Integrale                                                              |
| <b>Uffici interessati</b>                                                                                                                                                                                                   | Direzione Sanitaria<br>Direzione Amministrativa<br>S.S.D. Bilancio     |
| La riproduzione su supporto cartaceo del presente documento costituisce copia del documento firmato digitalmente, conservato nei sistemi informativi dell'E.O. Ospedali Galliera di Genova ai sensi della normativa vigente |                                                                        |

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA  
S.C. LAVORI DI MANUTENZIONE, LAVORI ANTINCENDIO E  
IMPIANTI TECNOLOGICI**

Richiamato il Provvedimento n. 668 del 26.07.2019, avente ad oggetto “Snellimento dell’attività di formazione degli atti amministrativi: revisione del sistema delle deleghe ai dirigenti”;

richiamato il Provvedimento n. 859 del 19.12.2023 avente ad oggetto “Funzionigramma delle strutture area p.t.a. e sanitaria”;

atteso che l’adozione del presente Atto viene effettuata sulla base del combinato disposto dei sopra citati atti con riferimento alle competenze attribuite alla S.C. Lavori di manutenzione, lavori antincendio e impianti tecnologici;

preso atto che, nella seduta del Consiglio di Amministrazione del 21 luglio 2023, sono state rappresentate le motivazioni di carattere giuridico, ma anche economico e gestionale, riguardanti la cessazione dell’esercizio della Farmacia esterna dell’Ente;

rilevato, inoltre, che la Direzione dell’Ente ha sviluppato specifiche analisi relative alle necessità logistiche del Pronto Soccorso, che hanno evidenziato l’esigenza di migliorare la fruibilità dei locali oggi disponibili e di ampliare gli attuali spazi, al fine di ottimizzare i flussi e i percorsi di accesso e di trattamento dei pazienti e dei caregiver;

dato atto che i locali attualmente occupati dalla Farmacia esterna dell’Ente rappresentano l’unica possibilità di ampliamento del Pronto Soccorso dell’Ente medesimo;

considerato che si è reso, pertanto, necessario provvedere internamente alla predisposizione delle linee guida finalizzate alla progettazione esecutiva della ex farmacia esterna, da destinarsi ad ambulatori a bassa intensità del Pronto Soccorso ed opere connesse;

considerato che tali linee guida sono state approvate dalla Direzione Sanitaria e dal Direttore del Dipartimento Emergenza e Urgenza dell’Ente, con verbale acquisito agli atti con prot. gen. n. 18395 del 05.07.2024;

rilevato che il quadro tecnico economico sommario del progetto prevede lavori in affidamento per Euro 127.100,00, al netto di IVA, di cui Euro 7.100,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;

ritenuto che, per la carenza in organico di personale con specifiche competenze di carattere tecnico, si è reso necessario affidare a professionisti esterni l’incarico per la progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione esecutiva ed in fase di esecuzione, direzione lavori e contabilità, certificato di regolare esecuzione per l’intervento in oggetto;

atteso che il compenso complessivo è pari ad Euro 17.973,48 al netto di oneri previdenziali ed imposte di legge, di cui le spese generali dell’allegato “Determinazione dei corrispettivi” determinate sulla base dell’importo presunto dei lavori interessati dalle prestazioni di cui all’oggetto comprensivi di spese (Tavola Z-2 e art.5 del DM 17.06.2016), da porre a base di offerta, è pari ad €3.594,68;

vista l’istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all’individuazione dell’operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali svolta tramite il confronto di precedenti per commesse di analoga complessità;

richiamato l’art. 20 del D.lgs. 36/2023 concernente “principi in materia di trasparenza”;



richiamato l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, in virtù del quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto di servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore a Euro 140.000,00;

considerato che in data 17.07.2024 il Responsabile del procedimento ha avviato la trattativa diretta n. 4526467 sul portale MEPA rivolta all'Operatore economico abilitato arch. Paolo Crema, che ha offerto uno sconto del 13,9% sul compenso soggetto a ribasso relativo alle spese generali, per un importo pari ad Euro 3.095,48 per un onorario complessivo pari ad Euro 14.878,00 oneri professionali 4% ed IVA 22% esclusi, corrispondenti ad Euro 18.877,21 oneri professionali 4% ed IVA 22% inclusi;

dato atto che il Dirigente Responsabile della S.C. Lavori di manutenzione, lavori antincendio e impianti tecnologici con la sottoscrizione del presente atto attesta:

- l'avvenuta regolare istruttoria della pratica e la conformità del procedimento alla vigente normativa statale, regionale e regolamentare;
- l'insussistenza a proprio carico delle situazioni di conflitto di interesse di cui, in particolare, agli artt. 6 e 7, del D.P.R. n. 62/2013, all'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 e agli articoli 6, 7 e 14 del vigente codice di comportamento dell'Ente, approvato con provvedimento n. 848 del 18.12.2023, nonché l'inesistenza di comunicazioni in tal senso da parte dei dipendenti che hanno partecipato all'adozione delle decisioni relative alla conclusione del procedimento;

dato atto che la spesa complessiva di cui al presente atto, pari ad Euro 18.877,21 IVA 22% ed oneri accessori inclusi, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2024, è finanziata con le risorse presenti sul conto contabile 5015051 "Altre riserve per investimenti", le cui disponibilità sono state integrate per complessivi Euro 1.643.615,00 con provvedimento numero 449 del 02/07/2024, che ha disposto l'utilizzo a favore degli investimenti relativi all'esercizio 2024 delle risorse presenti nel "fondo manutenzioni cicliche" non più necessarie;

dato atto che il Dirigente Responsabile della S.C. Lavori di manutenzione, lavori antincendio e impianti tecnologici dell'Ente è il Responsabile Unico di Progetto ai sensi di quanto disposto nell'Allegato I.2 del Codice dei Contratti;

visto il parere favorevole del Dirigente Responsabile della S.S.D. Bilancio in ordine alla regolarità contabile del presente atto;

## **DISPONE**

per i motivi di cui in preambolo ed in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati:

1. di affidare il contratto relativo all'incarico di progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione esecutiva ed in fase di esecuzione, direzione lavori e contabilità, certificato di regolare esecuzione, nell'ambito dell'intervento di "Riqualificazione dei locali Ex farmacia esterna da destinarsi ad ambulatori a bassa intensità del Pronto Soccorso ed opere connesse – CIG B2801102D5" all'arch. Paolo Crema con P.Iva 00036440998;
2. di dare atto che il corrispettivo presunto per lo svolgimento delle prestazioni in oggetto è pari ad Euro 14.878,00= comprensivo di spese generali oltre ad Euro 595,12 per oneri Inarcassa al 4% ed Euro 3.404,09 per IVA al 22 %, pari a complessivi Euro 18.877,21=Inarcassa 4% ed IVA 22% inclusi;



3. di dare atto che la spesa complessiva di cui al precedente punto sub.2), pari ad Euro 18.877,21 IVA 22% ed oneri accessori inclusi, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2024, è finanziata con le risorse presenti sul conto contabile 5015051 "Altre riserve per investimenti", le cui disponibilità sono state integrate per complessivi Euro 1.643.615,00 con provvedimento numero 449 del 02/07/2024, che ha disposto l'utilizzo a favore degli investimenti relativi all'esercizio 2024 delle risorse presenti nel "fondo manutenzioni cicliche" non più necessarie;
4. di dare atto che l'incarico di cui ai precedenti punti è collegato alla realizzazione dei lavori di riqualificazione dei locali "Ex farmacia esterna" da destinarsi ad ambulatori a bassa intensità del Pronto Soccorso ed opere connesse, e che trattasi di lavori strettamente connessi ai fabbricati del nosocomio, comportando ammodernamento, miglioramento ed incremento della vita utile degli immobili, nonché un aumento di produttività e sicurezza degli impianti stessi e pertanto sono capitalizzabili;
5. di dare atto che la spesa di cui al punto sub 1), pari ad Euro 18.877,21 IVA 22% ed oneri accessori inclusi, sarà contabilizzata sul conto n. 1055050 (immobilizzazioni materiali in corso) del bilancio di esercizio 2024;
6. di pubblicare il presente atto sul sito internet dell'Ente [www.galliera.it](http://www.galliera.it) – sezione Amministrazione trasparente - Bandi ed esiti di gara.

Arch. Federica Solari  
Direttore gestionale  
S.C. Lavori di manutenzione, lavori antincendio e  
impianti tecnologici  
Documento firmato digitalmente

(Nel caso di firma da parte del sostituto del dirigente preposto, il nominativo indicato deve intendersi sostituito da quello del soggetto che ha provveduto ad apporre la firma digitale)

