

Direzione Generale

E.O. Ospedali Galliera Genova – Cod. IPA: eoog_ge – Cod. AOO: eoog
PROVVEDIMENTO N. 885 del 30/11/2021 - Prot. Generale n. PG/ 0034398/21

Oggetto: contratto per la gestione integrata degli impianti di produzione e distribuzione dell'energia elettrica e termica e la fornitura dei vettori energetici comprensivi di consulenza tecnico gestionale, interventi di trasformazione degli impianti e del ricorso ad energie alternative o assimilabili per beni immobili di proprietà o nella disponibilità delle ASL, delle AO, degli IRCSS e ospedali a regime di convenzione ubicati nella Regione Liguria. Interventi – Affidamento all'assuntore MICENES S.c.a r.l. dei lavori relativi alla riqualificazione dell'impianto di condizionamento a servizio del Pad. 1B8. **CIG: 8976712914**

| | |
|---|--|
| Dipartimento: | Dipartimento Tecnico |
| S.C. proponente: | S.C. Macroarea tecnico contrattualistica |
| Dirigente responsabile ad interim: | Ing. Michele Maddalo |
| Responsabile del procedimento: | Ing. Michele Maddalo |
| Estensore del documento: | Dott. Massimo Cosso |
| Telefono: | 010 5632500 |
| Email: | segreteria.tecnica@galliera.it |
| Modalità di Pubblicazione: | Integrale |
| Uffici interessati: | Direzione Amministrativa S.C. Bilancio e Contabilità S.C. Gestione tecnica e programmazione lavori |
| La riproduzione su supporto cartaceo del presente documento costituisce copia del documento firmato digitalmente, conservato nei sistemi informativi dell'E.O. Ospedali Galliera di Genova ai sensi della normativa vigente | |

IL DIRETTORE GENERALE

dato atto che, in data 29.07.2008, è stato sottoscritto tra la Regione Liguria e l'assuntore MICENES S.c.a r.l. l'atto aggiuntivo al contratto, stipulato in data 24.11.2004, per la gestione integrata degli impianti di produzione e distribuzione dell'energia elettrica e termica e la fornitura dei vettori energetici comprensivi di consulenza tecnico gestionale, interventi di trasformazione degli impianti e del ricorso ad energie alternative o assimilabili per beni immobili di proprietà o nella disponibilità delle ASL, delle AO, degli IRCSS e ospedali a regime di convenzione ubicati nella Regione Liguria;

preso atto che, con l'atto aggiuntivo sopra richiamato, sono state apportate modifiche all'originario Capitolato Speciale – C.S.A. - per il servizio in argomento;

dato atto, altresì, che - in attuazione di quanto previsto dall'art.3.1, 3° paragrafo del suddetto C.S.A. - in data 23.12.2008 l'Ente ospedaliero ha sottoscritto con MICENES S.c.a r.l. il Protocollo di esecuzione del contratto in argomento, acquisito agli atti dell'Ente con prot.gen.n. 31889/08 in pari data;

visti l'art.7.3 del C.S.A. e l'art.8.3 del Protocollo di esecuzione approvato con provvedimento n. 58 del 27.01.2009, ove è statuito che gli interventi di manutenzione straordinaria urgente, ovvero ogni intervento che non sia conseguente a carenza di manutenzione ordinaria e che non rientri negli investimenti, remunerati extra canone contrattuale, saranno affidati a MICENES S.c.a r.l., programmati con l'Ufficio di coordinamento A.R.E. e da esso preventivamente autorizzati;

considerato che l'attuale impianto di riscaldamento/raffrescamento, sito presso il pad. 1B8 e a servizio del nuovo reparto di Terapia antalgica risulta fatiscente sia per quanto riguarda l'unità di trattamento aria che per le tubazioni di alimentazione e sistema di regolazione, risultando non adeguato al soddisfacimento delle condizioni di comfort ambientale ed igienico sanitarie del nuovo reparto;

dato atto che a seguito di richiesta il consorzio assuntore Micenes ha elaborato il computo metrico estimativo relativo all'intervento in argomento, trasmesso con il parere favorevole da parte dell'Agenzia Regionale denominata Infrastrutture Recupero Energia – I.R.E. S.p.a. ed acquisito agli atti con prot. n. 30976 del 10.11.2021, con indicazione da parte della medesima che l'intervento in parola ha caratteristiche prestazionali, affidabile quindi all'assuntore Micenes ai sensi dell'art. 7.3 del protocollo di esecuzione;

preso atto che l'Agenzia regionale IRE nella nota sopra richiamata ha richiesto all'assuntore Micenes una integrazione documentale in ordine ai giustificativi relativi ad alcune voci del prezziario utilizzato per la formulazione del computo metrico estimativo in questione;

considerato che la proposta dell'assuntore Micenes sopra indicata prevede due soluzioni tecniche per la riqualificazione richiesta e che la seconda, in conformità a quanto indicato da I.R.E. S.p.a. risulta più affidabile in quanto il sistema provvede autonomamente alla generazione di caldo/freddo, consentendo il distacco dall'impianto ospedaliero oltre alla regolazione per singolo ambiente;

dato atto che dall'offerta sopra menzionata prot. n.30976/21 si evince il computo metrico della soluzione n.2, elaborato dal consorzio Micenes in contraddittorio con l'Agenzia Regionale I.R.E. e relativo all'intervento di riqualificazione di cui si tratta, dal quale risulta il seguente quadro economico:



| <i>Descrizione</i> | <i>Importo €.</i> |
|--------------------------------------|-------------------|
| Fornitura e Opere Meccaniche | 76.812,65 |
| oneri relativi alla sicurezza (3%) | 2.304,38 |
| importo lavori soggetti a ribasso | 74.508,27 |
| ribasso d'asta 10% contrattuale | 7.450,83 |
| Studio di fattibilità (€. 1.550–20%) | 1.200,00 |
| Progettazione (€. 3.250-20%) | 2.600,00 |
| Importo complessivo | 73.161,82 |
| Extra sconto 3% | 2.194,86 |
| Importo netto | 70.966,96 |

ritenuto, per le motivazioni indicate in premessa, di provvedere alla riqualificazione in via d'urgenza dell'impianto di condizionamento a servizio del nuovo reparto di terapia antalgica - Pad. B8 da parte del Consorzio *M.i.c.e.n.e.s.* nell'ambito dell'appalto gestione integrata energetica delle Strutture del Sistema Sanitario Ligure nell'ambito dell'art.7.3 del contratto relativo al medesimo appalto e alle condizioni economiche sopra riportate;

dato atto che l'affidamento sopra indicato può essere autorizzato nelle more delle ulteriori verifiche da parte di IRE sui giustificativi richiesti, anche in considerazione di un'eventuale rimodulazione del computo metrico estimativo in questione;

dato atto che il dirigente responsabile ad interim della S.C. Macroarea tecnico contrattualistica proponente il presente provvedimento attesta:

- ➔ l'avvenuta regolare istruttoria della pratica e la conformità del procedimento alla vigente normativa statale, regionale e regolamentare;
- ➔ l'insussistenza a proprio carico, in particolare, delle situazioni di cui all'art. 6, comma 1 del D.P.R. 62/2013, all'art. 42 del D.Lgs 50/2016 e all'art. 8 comma 11 del codice di comportamento dell'Ente, approvato con provvedimento n. 304 del 12.04.2018, nonché l'inesistenza di comunicazioni in tal senso da parte dei dipendenti che hanno partecipato all'adozione delle decisioni relative alla conclusione del procedimento

vista l'attestazione del dirigente responsabile ad interim della S.C. Macroarea tecnico contrattualistica che ha verificato la disponibilità della spesa derivante dal presente atto con la capienza dell'autorizzazione n. 56 vigente, tenuto conto degli atti già insistenti sulla medesima autorizzazione;

visto il parere favorevole del dirigente responsabile della S.C. Bilancio e Contabilità in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento;

acquisiti i pareri favorevoli, per quanto di competenza, espressi dal Direttore amministrativo e dal Direttore sanitario ai sensi dell'art. 3, comma 1 quinquies del D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 502;

DISPONE

per i motivi di cui in preambolo ed in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di affidate la riqualificazione in via d'urgenza dell'impianto di condizionamento a servizio



- del nuovo reparto di terapia antalgica - Pad. B8 al Consorzio M.i.c.e.n.e.s., per una spesa presunta pari ad €.70.966,96=IVA esclusa;
2. di dare atto che l'affidamento di cui al punto 1) rientra nell'ambito dell'appalto gestione integrata energetica delle Strutture del Sistema Sanitario Ligure in conformità all'art.7.3 del contratto relativo al medesimo appalto;
 3. di dare atto che l'appalto di cui trattasi è strettamente connesso ai fabbricati del nosocomio, comportando ammodernamento, miglioramento ed incremento della vita utile degli immobili, nonché un aumento di produttività e sicurezza degli impianti stessi;
 4. di dare atto che la spesa di cui sub.1) ammontante a presunti €. 86.579,69=IVA 22% inclusa, sarà contabilizzata sul conto 10 55 050 (immobilizzazioni materiali in corso) del bilancio 2021 dell'Ente Ospedaliero;
 5. di dare atto che le lavorazioni di cui al presente affidamento dovranno consegnarsi concluse da parte dell'affidatario Micenes non oltre il 10.02.2022;
 6. di dare atto che il dirigente responsabile ad interim della S.C. Macroarea tecnico contrattualistica ha verificato la disponibilità della spesa derivante dal presente atto con la capienza dell'autorizzazione n. 56 vigente, tenuto conto degli atti già insistenti sulla medesima autorizzazione;
 7. di pubblicare il presente atto sul sito internet dell'Ente www.galliera.it – sezione Amministrazione trasparente - Bandi ed esiti di gara.

Dott. Adriano Lagostena
Direttore generale

Documento firmato digitalmente

(Nel caso di firma da parte del sostituto del Direttore generale, il nominativo indicato deve intendersi sostituito da quello del soggetto che ha provveduto ad apporre la firma digitale)

