



Direzione Generale

E.O. Ospedali Galliera Genova – Cod. IPA: eoog_ge – Cod. AOO: eoog

ATTO DIRIGENZIALE N. 463 del 10/07/2024

Oggetto: Affidamento al Consorzio Integra di interventi di manutenzione ordinaria.

| | |
|---|--|
| Dipartimento: | Dipartimento Tecnico |
| S.C. proponente: | S.C. Lavori di manutenzione, lavori antincendio e impianti tecnologici |
| Dirigente responsabile: | Arch. Federica Solari |
| Dirigente responsabile S.S.D Gestione amministrativa e contabile area tecnica | Dott. Stefano Salvarani |
| Responsabile del procedimento: | Dott. Stefano Salvarani |
| Estensore del documento: | Dott. Massimo Cosso |
| Telefono: | 010 563 2500 |
| Email: | segreteria.tecnica@galliera.it |
| Modalità di Pubblicazione: | Integrale |
| Uffici interessati | Direzione Amministrativa S.S.D. Bilancio S.S.D. Gestione amministrativa e contabile area tecnica |
| La riproduzione su supporto cartaceo del presente documento costituisce copia del documento firmato digitalmente, conservato nei sistemi informativi dell'E.O. Ospedali Galliera di Genova ai sensi della normativa vigente | |



Mura delle Cappuccine 14 - 16128 Genova - Tel. +39 01056321
www.galliera.it - P.I. 00557720109 - protocollo@pec.galliera.it

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA
S.C. LAVORI DI MANUTENZIONE, LAVORI ANTINCENDIO E
IMPIANTI TECNOLOGICI**

Richiamato il provvedimento n. 668 del 26.07.2019 avente ad oggetto “Snellimento dell’attività di formazione degli atti amministrativi: revisione del sistema delle deleghe ai dirigenti”;

richiamato il provvedimento n. 859 del 19.12.2023 avente ad oggetto “Funzionigramma delle strutture area p.t.a. e sanitaria”;

atteso che l’adozione del presente atto viene effettuata sulla base del combinato disposto dei sopra citati atti con riferimento alle competenze attribuite alla S.C. Lavori di manutenzione, lavori antincendio e impianti tecnologici;

richiamato l’art.20 del D.lgs n. 36/2023 concernente “principi in materia di trasparenza”;

richiamato l’art. 50, comma 1, lett. a) e b) del D.lgs. n. 36/2023 concernente gli affidamenti per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, di importo inferiore a 140.000 euro;

richiamato il provvedimento n. 38 del 25.01.2022 con il quale, a seguito di gara regionale, è stato stipulato il contratto per l’affidamento decennale (prorogabile di ulteriori 24 mesi) del servizio di gestione, manutenzione, ammodernamento degli impianti delle strutture sanitarie liguri, comprensivo della fornitura di vettori energetici e di altre prestazioni accessorie – Lotto 3 CIG 90144130F0 con l’A.T.I. aggiudicataria Consorzio Integra Società Cooperativa (Mandataria)/ Polygon (Mandante);

considerato che si sono resi necessari i sottoelencati interventi di manutenzione extra-canone agli impianti, trasmessi con parere favorevole da parte dell’Agenzia Regionale Ligure IRE S.p.A., per gli importi infraspacificati:

| Numero preventivo | Data | Prot. | Data | Descrizione | Importo IVA esclusa |
|--------------------------|-------------|--------------|-------------|---|----------------------------|
| C-3470 | 24.06.24 | 17299 | 25.06.24 | Travaso del gasolio per uso autotrazione presente nel serbatoio del G.E. a noleggio | 1.000,00 |
| C-3050 | 31.05.24 | 15644 | 11.06.24 | Installazione e ripristino valvole elettroniche per produttori vapore | 5.696,71 |
| C-3051 | 31.05.24 | 15644 | 11.06.24 | Installazione e ripristino valvole elettroniche per degasatore centrale termica | 3.393,06 |
| C-3046 | 31.05.24 | 15645 | 11.06.24 | Linea Tubo per batteria fredda dell’UTA centro prelievi | 11.539,73 |
| C-2009 | 11.04.24 | 9490 | 18.04.24 | Licenza per aggiunta n. 1 Client DCC al sistema di termoregolazione | 2.000,00 |
| | | | | | 23.629,50 |

dato atto che i sopra citati preventivi hanno ricevuto il benestare tecnico/contabile da parte della società I.R.E. S.p.a. - Divisione energia, verificatore del contratto Integra, in conformità alla tabella sotto riportata:



Mura delle Cappuccine 14 - 16128 Genova - Tel. +39 01056321
www.galliera.it - P.I. 00557720109 - protocollo@pec.galliera.it

| Prot. | Data | Descrizione | Importo IVA esclusa |
|--------------|-------------|---|----------------------------|
| 17569 | 27.06.24 | Travaso del gasolio per uso autotrazione presente nel serbatoio del G.E. a noleggio | 1.000,00 |
| 16819 | 20.06.24 | Installazione e ripristino valvole elettroniche per produttori vapore | 5.696,71 |
| 16939 | 20.06.24 | Installazione e ripristino valvole elettroniche per degasatore centrale termica | 3.393,06 |
| 16906 | 20.06.24 | Linea Tubo per batteria fredda dell'UTA centro prelievi | 11.539,73 |
| 16930 | 20.06.24 | Licenza per aggiunta n. 1 Client DCC al sistema di termoregolazione | 2.000,00 |
| | | | 23.629,50 |

dato atto che il contratto sopra richiamato prevede la possibilità di richiedere al soggetto affidatario prestazioni aggiuntive extra-canone per manutenzioni rese necessarie, per una somma media annua di Euro 350.000,00= IVA esclusa, corrispondente sul contratto decennale ad un totale di €. 3.500.000,00=IVA esclusa;

ritenuto pertanto di affidare all'assuntore Consorzio Integra la lavorazione di manutenzione sopra identificata, avvalendosi della specifica previsione contrattuale sopra richiamata, per un importo complessivo di Euro 23.629,50=IVA 22% esclusa;

dato atto che il Dirigente Responsabile della S.C. Lavori di manutenzione, lavori antincendio e impianti tecnologici con la sottoscrizione del presente atto attesta:

- l'avvenuta regolare istruttoria della pratica e la conformità del procedimento alla vigente normativa statale, regionale e regolamentare;
- l'insussistenza a proprio carico delle situazioni di conflitto di interesse di cui, in particolare, agli artt. 6 e 7, del D.P.R. n. 62/2013, all'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 e agli articoli 6, 7 e 14 del vigente codice di comportamento dell'Ente, approvato con provvedimento n. 848 del 18.12.2023, nonché l'inesistenza di comunicazioni in tal senso da parte dei dipendenti che hanno partecipato all'adozione delle decisioni relative alla conclusione del procedimento;

vista l'attestazione del Dirigente Responsabile della S.C. Lavori di manutenzione, lavori antincendio e impianti tecnologici che, nelle more dell'adozione del bilancio preventivo economico 2024, ha verificato che i costi derivanti dal presente atto a carico dell'autorizzazione di spesa n. 12 sono contenuti entro i valori comunicati ai centri ordinatori con nota prot. gen. n. 14887/24 del 03.06.2024, che costituiscono il limite massimo alla spesa effettuabile sull'autorizzazione medesima;

dato atto che il Responsabile del Progetto è il Dirigente Responsabile della S.C. Lavori di manutenzioni, lavori antincendio e impianti tecnologici;

dato atto che il Responsabile della fase di affidamento del contratto ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 è il Dirigente Responsabile della S.S.D. Gestione amministrativa e contabile area tecnica;

visto il parere favorevole del Dirigente Responsabile della S.S.D. Bilancio in ordine alla regolarità contabile del presente atto;



Mura delle Cappuccine 14 - 16128 Genova - Tel. +39 01056321
www.galliera.it - P.I. 00557720109 - protocollo@pec.galliera.it

DISPONE

per i motivi di cui in preambolo ed in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati:

1. di affidare all' l'A.T.I. Consorzio Integra Società Cooperativa (Mandataria)/ Polygon (Mandante), aggiudicataria del contratto decennale per il servizio di gestione, manutenzione, ammodernamento degli impianti delle strutture sanitarie liguri i sotto elencati interventi, per gli importi infraspacificati:

| <i>Descrizione</i> | <i>Importo IVA esclusa</i> |
|---|----------------------------|
| Travaso del gasolio per uso autotrazione presente nel serbatoio del G.E. a noleggio | 1.000,00 |
| Installazione e ripristino valvole elettroniche per produttori vapore | 5.696,71 |
| Installazione e ripristino valvole elettroniche per degasatore centrale termica | 3.393,06 |
| Linea Tubo per batteria fredda dell'UTA centro prelievi | 11.539,73 |
| Licenza per aggiunta n. 1 Client DCC al sistema di termoregolazione | 2.000,00 |
| | 23.629,50 |

2. di dare atto che il Dirigente Responsabile della S.C. Lavori di manutenzione, lavori antincendio e impianti tecnologici, nelle more dell'adozione del bilancio preventivo economico 2024, ha verificato che i costi derivanti dal presente atto a carico dell'autorizzazione di spesa n. 12 sono contenuti entro i valori comunicati ai centri ordinatori con nota prot. gen. n. 14887/24 del 03.06.2024, che costituiscono il limite massimo alla spesa effettuabile sull'autorizzazione medesima;
3. di contabilizzare la spesa di cui al precedente punto 1., ammontante complessivamente ad €28.827,99=IVA 22% inclusa sul conto n.13025100 (manutenzione e riparazione impianti e macchinari);
4. di pubblicare il presente atto sul sito internet dell'Ente www.galliera.it – sezione Amministrazione trasparente - Bandi ed esiti di gara.

Arch. Federica Solari
Direttore gestionale
S.C. Lavori di manutenzione, lavori antincendio e
impianti tecnologici
Documento firmato digitalmente

(Nel caso di firma da parte del sostituto del dirigente preposto, il nominativo indicato deve intendersi sostituito da quello del soggetto che ha provveduto ad apporre la firma digitale)



Mura delle Cappuccine 14 - 16128 Genova - Tel. +39 01056321
www.galliera.it - P.I. 00557720109 - protocollo@pec.galliera.it