



## Direzione Generale

**E.O. Ospedali Galliera Genova – Cod. IPA: eoog\_ge – Cod. AOO: eoog**

ATTO DIRIGENZIALE N. 446 del 05/07/2024

**Oggetto:** Affidamento al Consorzio Integra di interventi di manutenzione straordinaria.

<b>Dipartimento:</b>	Dipartimento Tecnico
<b>S.C. proponente:</b>	S.C. Lavori di manutenzione, lavori antincendio e impianti tecnologici
<b>Dirigente responsabile:</b>	Arch. Federica Solari
<b>Dirigente responsabile S.S.D Gestione amministrativa e contabile area tecnica</b>	Dott. Stefano Salvarani
<b>Responsabile del procedimento:</b>	Dott. Stefano Salvarani
<b>Estensore del documento:</b>	Dott. Massimo Cosso
<b>Telefono:</b>	010 563 2500
<b>Email:</b>	segreteria.tecnica@galliera.it
<b>Modalità di Pubblicazione:</b>	Integrale
<b>Uffici interessati</b>	Direzione Amministrativa S.S.D. Bilancio S.S.D. Gestione amministrativa e contabile area tecnica
La riproduzione su supporto cartaceo del presente documento costituisce copia del documento firmato digitalmente, conservato nei sistemi informativi dell'E.O. Ospedali Galliera di Genova ai sensi della normativa vigente	



Mura delle Cappuccine 14 - 16128 Genova - Tel. +39 01056321 -  
www.galliera.it - P.I. 00557720109 - protocollo@pec.galliera.it

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA  
S.C. LAVORI DI MANUTENZIONE, LAVORI ANTINCENDIO E  
IMPIANTI TECNOLOGICI**

Richiamato il provvedimento n. 668 del 26.07.2019 avente ad oggetto “Snellimento dell’attività di formazione degli atti amministrativi: revisione del sistema delle deleghe ai dirigenti”;

richiamato il provvedimento n. 859 del 19.12.2023 avente ad oggetto “Funzionigramma delle strutture area p.t.a. e sanitaria”;

atteso che l’adozione del presente atto viene effettuata sulla base del combinato disposto dei sopra citati atti con riferimento alle competenze attribuite alla S.C. Lavori di manutenzione, lavori antincendio e impianti tecnologici;

richiamato l’art.20 del D.lgs n. 36/2023 concernente “principi in materia di trasparenza”;

richiamato l’art. 50, comma 1, lett. a) e b) del D.lgs. n. 36/2023 concernente gli affidamenti per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, di importo inferiore a 140.000 euro;

richiamato il provvedimento n. 38 del 25.01.2022 con il quale, a seguito di gara regionale, è stato stipulato il contratto per l’affidamento decennale (prorogabile di ulteriori 24 mesi) del servizio di gestione, manutenzione, ammodernamento degli impianti delle strutture sanitarie liguri, comprensivo della fornitura di vettori energetici e di altre prestazioni accessorie – Lotto 3 CIG 90144130F0 con l’A.T.I. aggiudicataria Consorzio Integra Società Cooperativa (Mandataria)/ Polygon S.r.L. (Mandante);

considerato che si sono resi necessari i sottoelencati interventi di manutenzione straordinaria agli impianti, per gli importi infraspacificati:

<b>Numero preventivo</b>	<b>Data</b>	<b>Prot.</b>	<b>Data</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Importo IVA esclusa</b>
C-2011	11.04.24	9490	18.04.24	Revamping del sistema di termoregolazione e supervisione per osmosi inversa	20.800,00
C-3316	14.06.24	16469	17.06.24	Lavori per n. 2 impianti monosplit presso laboratorio pad. E Piano Terra	7.566,95
					<b>28.366,95</b>

dato atto che i sopra citati preventivi hanno ricevuto il benestare tecnico/contabile da parte della società I.R.E. S.p.a. - Divisione energia, verificatore del contratto Integra, in conformità alla tabella sotto riportata:

<b>Prot.</b>	<b>Data</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Importo IVA esclusa</b>
16935	20.06.24	Revamping del sistema di termoregolazione e supervisione per osmosi inversa	20.764,69
16942	20.06.24	Lavori per n. 2 impianti monosplit presso laboratorio pad. E Piano Terra	7.523,48
			<b>28.288,17</b>



Mura delle Cappuccine 14 - 16128 Genova - Tel. +39 01056321 -  
www.galliera.it - P.I. 00557720109 - protocollo@pec.galliera.it

dato atto che il contratto sopra richiamato prevede la possibilità di richiedere al soggetto affidatario prestazioni aggiuntive extra-canone per manutenzioni rese necessarie, per una somma media annua di Euro 350.000,00= IVA esclusa, corrispondente sul contratto decennale ad un totale di €. 3.500.000,00=IVA esclusa;

ritenuto pertanto di affidare all'assuntore Consorzio Integra le lavorazioni di manutenzione sopra identificate, avvalendosi della specifica previsione contrattuale sopra richiamata, per un importo complessivo di Euro 28.288,17=IVA 22% esclusa;

dato atto che il Dirigente Responsabile della S.C. Lavori di manutenzione, lavori antincendio e impianti tecnologici con la sottoscrizione del presente atto attesta:

- l'avvenuta regolare istruttoria della pratica e la conformità del procedimento alla vigente normativa statale, regionale e regolamentare;
- l'insussistenza a proprio carico delle situazioni di conflitto di interesse di cui, in particolare, agli artt. 6 e 7, del D.P.R. n. 62/2013, all'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 e agli articoli 6, 7 e 14 del vigente codice di comportamento dell'Ente, approvato con provvedimento n. 848 del 18.12.2023, nonché l'inesistenza di comunicazioni in tal senso da parte dei dipendenti che hanno partecipato all'adozione delle decisioni relative alla conclusione del procedimento;

vista l'attestazione del Dirigente Responsabile della S.C. Lavori di manutenzione, lavori antincendio e impianti tecnologici che, nelle more dell'adozione del bilancio preventivo economico 2024, ha imputato la spesa derivante dal presente atto sul budget di Euro 500.000,00 assegnato con nota CI/1461/CU del 9.04.2024 (investimenti da rettifica contributi in c/esercizio);

dato atto che il Dirigente Responsabile della S.C. Lavori di manutenzioni, lavori antincendio e impianti tecnologici dell'Ente è il Responsabile Unico di Progetto ai sensi di quanto disposto nell'Allegato I.2 del Codice dei Contratti;

dato atto che ai sensi di quanto disposto dall'art.15 comma 4 del Codice dei Contratti, ferma restando l'unicità del RUP, si individua quale Responsabile della fase di affidamento del contratto, il Dirigente Responsabile della S.S.D. Gestione amministrativa e contabile area tecnica dell'Ente;

visto il parere favorevole del Dirigente Responsabile della S.S.D. Bilancio in ordine alla regolarità contabile del presente atto;

## DISPONE

per i motivi di cui in preambolo ed in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati:

1. di affidare all'A.T.I. Consorzio Integra Società Cooperativa (Mandataria)/ Polygon S.r.L. (Mandante), aggiudicataria del contratto decennale per il servizio di gestione, manutenzione, ammodernamento degli impianti delle strutture sanitarie liguri i sotto elencati interventi di manutenzione straordinaria, per gli importi infrspecificati:

<i>Descrizione</i>	<i>Importo IVA esclusa</i>
Revamping del sistema di termoregolazione e supervisione per osmosi inversa	20.764,69
Lavori per n. 2 impianti monosplit presso laboratorio pad. E Piano Terra	7.523,48
<b>Totale:</b>	<b>28.288,17</b>



Mura delle Cappuccine 14 - 16128 Genova - Tel. +39 01056321 -  
www.galliera.it - P.I. 00557720109 - protocollo@pec.galliera.it

2. di dare atto che il Dirigente Responsabile della S.C. Lavori di manutenzione, lavori antincendio e impianti tecnologici, nelle more dell'adozione del bilancio preventivo economico 2024, ha imputato la spesa derivante dal presente atto sul budget di Euro 500.000,00 assegnato con nota CI/1461/CU del 9.04.2024 (investimenti da rettifica contributi in c/esercizio);
3. di dare atto che i lavori di manutenzione straordinaria di cui si tratta sono strettamente connessi ai fabbricati del nosocomio, comportando ammodernamento, miglioramento ed incremento della vita utile degli immobili, nonché un aumento di produttività e sicurezza degli impianti stessi e pertanto sono capitalizzabili;
4. di contabilizzare la spesa di cui al precedente punto 1., ammontante complessivamente ad €34.511,56=IVA 22% inclusa sul conto n. 1055050 (immobilizzazioni materiali in corso);
5. di pubblicare il presente atto sul sito internet dell'Ente [www.galliera.it](http://www.galliera.it) – sezione Amministrazione trasparente - Bandi ed esiti di gara.

Arch. Federica Solari  
Direttore gestionale  
S.C. Lavori di manutenzione, lavori antincendio e  
impianti tecnologici  
Documento firmato digitalmente

(Nel caso di firma da parte del sostituto del dirigente preposto, il nominativo indicato deve intendersi sostituito da quello del soggetto che ha provveduto ad apporre la firma digitale)



Mura delle Cappuccine 14 - 16128 Genova - Tel. +39 01056321 -  
[www.galliera.it](http://www.galliera.it) - P.I. 00557720109 - [protocollo@pec.galliera.it](mailto:protocollo@pec.galliera.it)