

Direzione Generale

E.O. Ospedali Galliera Genova – Cod. IPA: eoog_ge – Cod. AOO: eoog
ATTO DIRIGENZIALE N. 1198 del 22/09/2021 - Prot. Generale n. PG/ 0025933/21

Oggetto: proroghe ed attivazione delle procedure di affidamento dei contratti di prossima scadenza per la manutenzione di impianti.

Dipartimento:	Dipartimento tecnico
S.C. proponente:	S.C. Macroarea tecnico contrattualistica
Dirigente responsabile ad interim:	Ing. Michele Maddalo
Responsabile del procedimento:	Ing. Michele Maddalo
Estensore del documento:	Dott. Massimo Cosso
Telefono:	010 5632500
Email:	segreteria.tecnica@galliera.it
Modalità di Pubblicazione:	Integrale
Uffici interessati	S.C. Prevenzione e protezione S.C. Bilancio e contabilità S.C. Approvvigionamento e gestione risorse Direzione Amministrativa
La riproduzione su supporto cartaceo del presente documento costituisce copia del documento firmato digitalmente, conservato nei sistemi informativi dell'E.O. Ospedali Galliera di Genova ai sensi della normativa vigente	

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA STRUTTURA COMPLESSA

richiamato il provvedimento n. 668 del 26.07.2019 avente ad oggetto “Snellimento dell’attività di formazione degli atti amministrativi: revisione del sistema delle deleghe ai dirigenti”;

atteso che l’adozione del presente atto rientra nell’ambito di applicazione del succitato provvedimento n.668/2019;

dato atto che risultano prossimi alla scadenza i seguenti contratti di manutenzione agli impianti:

CONTRATTO	DITTA	SCADENZA	IMPORTO TOTALE CANONE IVA ESCLUSA
Manutenzione accessi automatizzati	T.S. TECNOSTIL	30/09/21	9.109,50
Manutenzione porte tagliafuoco e vie d'esodo	BLU SLON	30/09/21	7.847,45
Servizio di manutenzione degli impianti impianti di dosaggio ipoclorito acqua fredda sanitaria e acque reflue	TRUFFELLI PAOLO	30/09/21	5.856,00
Servizio di manutenzione biossido di cloro	ACQUA SU MISURA	31/10/21	8.205,00
Servizio di manutenzione semestrale rete idrica antincendio	LIGURE ANTINCENDI	31/12/21	1.950,00
Servizio di manutenzione regolacode	C.D.F.	31/12/21	1.166,00
Manutenzione impianti elevatori – verifiche	RINA SERVICE	31/12/21	1.279,80
Manutenzione triennale estintori (rup ing. Montecucco)	A.L.M.A. S.r.l.	31/12/21	7.314,00

considerato che per quanto riguarda la manutenzione degli accessi automatizzati e delle porte tagliafuoco risultano da effettuarsi le visite di verifica relative al secondo semestre 2021;

dato atto che a seguito di richiesta, le imprese T.S. Tecnostil e Blu Slon hanno fatto pervenire le rispettive offerte migliorative per la proroga semestrale e sino al 31.03.2022 comprensive della visita di verifica relativa al secondo semestre 2021 come indicato nel prospetto che segue:

<i>Prot.</i>	<i>Data</i>	<i>Impresa</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Sconto</i>	<i>Canone semestrale</i>
24805	8.09.2021	T.S. Tecnostil	Accessi automatizzati	7,77 %	4.200,00
25055	13.09.2021	Blu Slon	Porte tagliafuoco	19,48	3.500,00

considerato che per quanto concerne la manutenzione degli impianti di dosaggio dell’ipoclorito e del biossido di cloro (anti legionellosi) risulta in fase di attivazione il contratto regionale per l’Appalto Servizio Energia con il nuovo assuntore Consorzio Integra Società Cooperativa che prevede le medesime prestazioni;

vista la nota prot. 37501 del 17.12.2020 con la quale il contratto con l’impresa Truffelli Paolo era stato ridotto attraverso lo scorporo del servizio di pulizia e disinfezione degli impianti di riserva idrica dell’acqua potabile, servizio che attualmente risulta necessario riattivare in attesa dell’entrata in vigore del contratto regionale;

dato atto che, nelle more dell’attivazione sopra descritta, i rispettivi attuali fornitori dei servizi medesimi, a seguito di richiesta, hanno prodotto la propria offerta di proroga fino al 30.06.2022 con la clausola risolutiva nell’ipotesi di attivazione del contratto regionale per il Servizio Energia, come di seguito indicato:



<i>Prot.</i>	<i>Data</i>	<i>Impresa</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Mesi</i>	<i>Canone</i>
25322	15.09.2021	Truffelli Paolo	Impianto dosaggio ipoclorito per acqua potabile e reflue + servizio di pulizia e disinfezione degli impianti di riserva idrica dell'acqua potabile	9	10.064,00
25051	13.09.2021	Acqua su Misura	Impianto Biossido di cloro anti legionellosi	8	5.440,00

ritenuto di prorogare, per le motivazioni e nei termini sopra esposti e nelle more delle specifiche procedure di gara, i seguenti contratti di manutenzione:

<i>Impresa</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Periodo</i>	<i>Canone</i>	<i>Conto Economico</i>
Truffelli Paolo	Impianto dosaggio ipoclorito per acqua potabile e reflue + servizio di pulizia e disinfezione degli impianti di riserva idrica dell'acqua potabile	da 1/10/2021 al 30/06/2022	10.064,00	13035053
Acqua su Misura	Impianto Biossido di cloro anti legionellosi	da 1/11/2021 al 30/06/2022	5.440,00	13025100
T.S. Tecnostil	Accessi automatizzati	da 1/10/2021 al 31/03/2022	4.200,00	13025100
Blu Slon	Porte tagliafuoco	da 1/10/2021 al 31/03/2022	3.500,00	13035051

ritenuto altresì di attivare sul portale MePA le procedure di gara per l'affidamento dei sotto elencati contratti di manutenzione in scadenza, successivamente all'acquisizione delle relative specifiche tecniche, individuando all'uopo i rispettivi DEC tra il personale tecnico:

CONTRATTO	DITTA	DEC
Servizio di manutenzione semestrale rete idrica antincendio	LIGURE ANTINCENDI	Geom. Enrico Garbarino
Servizio di manutenzione regolacode	C.D.F.	P.I. Rocco Repaci
Manutenzione impianti elevatori – verifiche	RINA SERVICE	P.I. Rocco Repaci
Manutenzione triennale estintori (rup ing. Montecucco)	A.L.M.A. S.r.l.	Sig. Claudio Sani
Manutenzione accessi automatizzati	T.S. TECNOSTIL	P.I. Rocco Repaci
Manutenzione porte tagliafuoco e vie d'esodo	BLU SLON	Geom. Stefano Fronza

dato atto che il Dirigente della S.C. Macroarea tecnico-contrattualistica ad interim con la sottoscrizione del presente atto attesta:



- l'avvenuta regolare istruttoria della pratica e la conformità del procedimento alla vigente normativa statale, regionale e regolamentare;
- l'insussistenza a proprio carico, in particolare, delle situazioni di cui all'art. 6, comma 1 del D.P.R. 62/2013, all'art. 42 del D.Lgs 50/2016 e all'art. 8 comma 11 del codice di comportamento dell'Ente, approvato con provvedimento n. 304 del 12.04.2018, nonché l'inesistenza di comunicazioni in tal senso da parte dei dipendenti che hanno partecipato all'adozione delle decisioni relative alla conclusione del procedimento;

vista l'attestazione del Responsabile ad interim delle Strutture Complesse Macroarea tecnico contrattualistica e Gestione tecnica e programmazione lavori che ha verificato la compatibilità della spesa derivante dal presente atto con la capienza delle autorizzazioni n. 12 e 15, tenuto conto degli atti già insistenti sulle medesime autorizzazioni;

visto il parere favorevole del dirigente responsabile della S.C. Bilancio e Contabilità in ordine alla regolarità contabile del presente atto;

DISPONE

per i motivi di cui in preambolo ed in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di prorogare sino al 30.06.2022 i sottoelencati contratti di manutenzione per gli importi e periodi infraspacificati ed un importo totale pari ad €. 21.844,00=IVA esclusa:

<i>Impresa</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Periodo</i>	<i>Canone</i>	<i>Conto Economico</i>
Truffelli Paolo	Impianto dosaggio ipoclorito per acqua potabile e reflue + servizio di pulizia e disinfezione degli impianti di riserva idrica dell'acqua potabile	da 1/10/2021 al 30/06/2022	10.064,00	13035053
Acqua su Misura	Impianto Biossido di cloro anti legionellosi	da 1/11/2021 al 30/06/2022	5.440,00	13025100
T.S. Tecnostil	Accessi automatizzati	da 1/10/2021 al 31/03/2022	4.200,00	13025100
Blu Slon	Porte tagliafuoco	da 1/10/2021 al 31/03/2022	3.500,00	13035051

- 2) di dare atto che la spesa derivante dalle proroghe di cui al punto 1), per un importo complessivo di €.28.308,88=IVA 22% inclusa sarà contabilizzata sui conti dei rispettivi bilanci come di seguito evidenziato:

<i>Conto Economico</i>	<i>Canone IVA inclusa</i>	<i>Anno 2021</i>	<i>Anno 2022</i>
13035053 manut. ordinaria ai mobili e macchine	12.278,08	4.092,69	8.185,39
13025100 manut. e riparazione agli impianti e macchinari	11.760,80	4.221,20	7.539,60
13035051 manut. agli immobili e loro pertinenze	4.270,00	1.423,33	2.846,67
<i>Totale IVA inclusa:</i>	28.308,88		



3) di attivare sul portale MePA le procedure di gara per l'affidamento dei sotto elencati contratti di manutenzione in scadenza, successivamente all'acquisizione delle relative specifiche tecniche, individuando all'uopo i rispettivi DEC tra il personale tecnico:

CONTRATTO	DITTA	DEC
Servizio di manutenzione semestrale rete idrica antincendio	LIGURE ANTINCENDI	Geom. Enrico Garbarino
Servizio di manutenzione regolacode	C.D.F.	P.I. Rocco Repaci
Manutenzione impianti elevatori – verifiche	RINA SERVICE	P.I. Rocco Repaci
Manutenzione triennale estintori (rup ing. Montecucco)	A.L.M.A. S.r.l.	Sig. Claudio Sani
Manutenzione accessi automatizzati	T.S. TECNOSTIL	P.I. Rocco Repaci
Manutenzione porte tagliafuoco e vie d'esodo	BLU SLON	Geom. Stefano Fronza

4) di riservarsi di contabilizzare la spesa derivante dall'attivazione delle gare di cui al precedente punto 3) in sede di aggiudicazione delle medesime;

5) di dare atto che il Responsabile ad interim delle Strutture Complesse Macroarea tecnico contrattualistica e Gestione tecnica e programmazione lavori ha verificato la compatibilità della spesa derivante dal presente atto con la capienza delle autorizzazioni n. 12 e 15, tenuto conto degli atti già insistenti sulle medesime autorizzazioni.

Ing. Michele Maddalo
Dirigente Responsabile ad interim
S.C. Macroarea tecnico-contrattualistica

(Nel caso di firma da parte del sostituto del dirigente preposto, il nominativo indicato deve intendersi sostituito da quello del soggetto che ha provveduto ad apporre la firma digitale)

