

## Direzione Generale

---

**E.O. Ospedali Galliera Genova – Cod. IPA: eoog\_ge – Cod. AOO: eoog**  
**ATTO DIRIGENZIALE N. 1198 del 22/09/2021 - Prot. Generale n. PG/ 0025933/21**

**Oggetto:** proroghe ed attivazione delle procedure di affidamento dei contratti di prossima scadenza per la manutenzione di impianti.

|   |  |
|---|--|
| <b>Dipartimento:</b>  | Dipartimento tecnico   |
| <b>S.C. proponente:</b>   | S.C. Macroarea tecnico contrattualistica   |
| <b>Dirigente responsabile ad interim:</b>   | Ing. Michele Maddalo   |
| <b>Responsabile del procedimento:</b>   | Ing. Michele Maddalo   |
| <b>Estensore del documento:</b>   | Dott. Massimo Cosso  |
| <b>Telefono:</b>  | 010 5632500  |
| <b>Email:</b>   | segreteria.tecnica@galliera.it   |
| <b>Modalità di Pubblicazione:</b>   | Integrale  |
| <b>Uffici interessati</b>   | S.C. Prevenzione e protezione<br>S.C. Bilancio e contabilità<br>S.C. Approvvigionamento e gestione risorse<br>Direzione Amministrativa |
| La riproduzione su supporto cartaceo del presente documento costituisce copia del documento firmato digitalmente, conservato nei sistemi informativi dell'E.O. Ospedali Galliera di Genova ai sensi della normativa vigente |  |

## IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA STRUTTURA COMPLESSA

richiamato il provvedimento n. 668 del 26.07.2019 avente ad oggetto “Snellimento dell’attività di formazione degli atti amministrativi: revisione del sistema delle deleghe ai dirigenti”;

atteso che l’adozione del presente atto rientra nell’ambito di applicazione del succitato provvedimento n.668/2019;

dato atto che risultano prossimi alla scadenza i seguenti contratti di manutenzione agli impianti:

| CONTRATTO   | DITTA                | SCADENZA | IMPORTO TOTALE<br>CANONE IVA<br>ESCLUSA |
|---|----------------------|----------|---|
| Manutenzione accessi automatizzati  | T.S. TECNOSTIL       | 30/09/21 | 9.109,50                                |
| Manutenzione porte tagliafuoco e vie d'esodo  | BLU SLON             | 30/09/21 | 7.847,45                                |
| Servizio di manutenzione degli impianti impianti di dosaggio ipoclorito acqua fredda sanitaria e acque reflue | TRUFFELLI<br>PAOLO   | 30/09/21 | 5.856,00                                |
| Servizio di manutenzione biossido di cloro  | ACQUA SU<br>MISURA   | 31/10/21 | 8.205,00                                |
| Servizio di manutenzione semestrale rete idrica antincendio   | LIGURE<br>ANTINCENDI | 31/12/21 | 1.950,00                                |
| Servizio di manutenzione regolacode   | C.D.F.               | 31/12/21 | 1.166,00                                |
| Manutenzione impianti elevatori – verifiche   | RINA SERVICE         | 31/12/21 | 1.279,80                                |
| Manutenzione triennale estintori (rup ing. Montecucco)  | A.L.M.A. S.r.l.      | 31/12/21 | 7.314,00                                |

considerato che per quanto riguarda la manutenzione degli accessi automatizzati e delle porte tagliafuoco risultano da effettuarsi le visite di verifica relative al secondo semestre 2021;

dato atto che a seguito di richiesta, le imprese T.S. Tecnostil e Blu Slon hanno fatto pervenire le rispettive offerte migliorative per la proroga semestrale e sino al 31.03.2022 comprensive della visita di verifica relativa al secondo semestre 2021 come indicato nel prospetto che segue:

| <i>Prot.</i> | <i>Data</i> | <i>Impresa</i> | <i>Descrizione</i>    | <i>Sconto</i> | <i>Canone<br/>semestrale</i> |
|--------------|-------------|----------------|-----------------------|---------------|------------------------------|
| 24805        | 8.09.2021   | T.S. Tecnostil | Accessi automatizzati | 7,77 %        | 4.200,00                     |
| 25055        | 13.09.2021  | Blu Slon       | Porte tagliafuoco     | 19,48         | 3.500,00                     |

considerato che per quanto concerne la manutenzione degli impianti di dosaggio dell’ipoclorito e del biossido di cloro (anti legionellosi) risulta in fase di attivazione il contratto regionale per l’Appalto Servizio Energia con il nuovo assuntore Consorzio Integra Società Cooperativa che prevede le medesime prestazioni;

vista la nota prot. 37501 del 17.12.2020 con la quale il contratto con l’impresa Truffelli Paolo era stato ridotto attraverso lo scorporo del servizio di pulizia e disinfezione degli impianti di riserva idrica dell’acqua potabile, servizio che attualmente risulta necessario riattivare in attesa dell’entrata in vigore del contratto regionale;

dato atto che, nelle more dell’attivazione sopra descritta, i rispettivi attuali fornitori dei servizi medesimi, a seguito di richiesta, hanno prodotto la propria offerta di proroga fino al 30.06.2022 con la clausola risolutiva nell’ipotesi di attivazione del contratto regionale per il Servizio Energia, come di seguito indicato:



| <i>Prot.</i> | <i>Data</i> | <i>Impresa</i>  | <i>Descrizione</i>   | <i>Mesi</i> | <i>Canone</i> |
|--------------|-------------|-----------------|--|-------------|---------------|
| 25322        | 15.09.2021  | Truffelli Paolo | Impianto dosaggio ipoclorito per acqua potabile e reflue + servizio di pulizia e disinfezione degli impianti di riserva idrica dell'acqua potabile | 9           | 10.064,00     |
| 25051        | 13.09.2021  | Acqua su Misura | Impianto Biossido di cloro anti legionellosi   | 8           | 5.440,00      |

ritenuto di prorogare, per le motivazioni e nei termini sopra esposti e nelle more delle specifiche procedure di gara, i seguenti contratti di manutenzione:

| <i>Impresa</i>  | <i>Descrizione</i>   | <i>Periodo</i>             | <i>Canone</i> | <i>Conto Economico</i> |
|-----------------|--|----------------------------|---------------|------------------------|
| Truffelli Paolo | Impianto dosaggio ipoclorito per acqua potabile e reflue + servizio di pulizia e disinfezione degli impianti di riserva idrica dell'acqua potabile | da 1/10/2021 al 30/06/2022 | 10.064,00     | 13035053               |
| Acqua su Misura | Impianto Biossido di cloro anti legionellosi   | da 1/11/2021 al 30/06/2022 | 5.440,00      | 13025100               |
| T.S. Tecnostil  | Accessi automatizzati  | da 1/10/2021 al 31/03/2022 | 4.200,00      | 13025100               |
| Blu Slon        | Porte tagliafuoco  | da 1/10/2021 al 31/03/2022 | 3.500,00      | 13035051               |

ritenuto altresì di attivare sul portale MePA le procedure di gara per l'affidamento dei sotto elencati contratti di manutenzione in scadenza, successivamente all'acquisizione delle relative specifiche tecniche, individuando all'uopo i rispettivi DEC tra il personale tecnico:

| <b>CONTRATTO</b>  | <b>DITTA</b>      | <b>DEC</b>             |
|---|-------------------|------------------------|
| Servizio di manutenzione semestrale rete idrica antincendio | LIGURE ANTINCENDI | Geom. Enrico Garbarino |
| Servizio di manutenzione regolacode                         | C.D.F.            | P.I. Rocco Repaci      |
| Manutenzione impianti elevatori – verifiche                 | RINA SERVICE      | P.I. Rocco Repaci      |
| Manutenzione triennale estintori (rup ing. Montecucco)      | A.L.M.A. S.r.l.   | Sig. Claudio Sani      |
| Manutenzione accessi automatizzati                          | T.S. TECNOSTIL    | P.I. Rocco Repaci      |
| Manutenzione porte tagliafuoco e vie d'esodo                | BLU SLON          | Geom. Stefano Fronza   |

dato atto che il Dirigente della S.C. Macroarea tecnico-contrattualistica ad interim con la sottoscrizione del presente atto attesta:



Mura delle Cappuccine 14 - 16128 Genova - Tel. +39 01056321 - Fax 010 563 2018 - [www.galliera.it](http://www.galliera.it)  
P.I. 00557720109 - Cod. IBAN IT 80 T 06175 01590 000000414190 - [protocollo@pec.galliera.it](mailto:protocollo@pec.galliera.it)

- l'avvenuta regolare istruttoria della pratica e la conformità del procedimento alla vigente normativa statale, regionale e regolamentare;
- l'insussistenza a proprio carico, in particolare, delle situazioni di cui all'art. 6, comma 1 del D.P.R. 62/2013, all'art. 42 del D.Lgs 50/2016 e all'art. 8 comma 11 del codice di comportamento dell'Ente, approvato con provvedimento n. 304 del 12.04.2018, nonché l'inesistenza di comunicazioni in tal senso da parte dei dipendenti che hanno partecipato all'adozione delle decisioni relative alla conclusione del procedimento;

vista l'attestazione del Responsabile ad interim delle Strutture Complesse Macroarea tecnico contrattualistica e Gestione tecnica e programmazione lavori che ha verificato la compatibilità della spesa derivante dal presente atto con la capienza delle autorizzazioni n. 12 e 15, tenuto conto degli atti già insistenti sulle medesime autorizzazioni;

visto il parere favorevole del dirigente responsabile della S.C. Bilancio e Contabilità in ordine alla regolarità contabile del presente atto;

### DISPONE

per i motivi di cui in preambolo ed in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di prorogare sino al 30.06.2022 i sottoelencati contratti di manutenzione per gli importi e periodi infraspacificati ed un importo totale pari ad €. 21.844,00=IVA esclusa:

| <i>Impresa</i>  | <i>Descrizione</i>   | <i>Periodo</i>                | <i>Canone</i> | <i>Conto Economico</i> |
|-----------------|--|-------------------------------|---------------|------------------------|
| Truffelli Paolo | Impianto dosaggio ipoclorito per acqua potabile e reflue + servizio di pulizia e disinfezione degli impianti di riserva idrica dell'acqua potabile | da 1/10/2021<br>al 30/06/2022 | 10.064,00     | 13035053               |
| Acqua su Misura | Impianto Biossido di cloro anti legionellosi   | da 1/11/2021<br>al 30/06/2022 | 5.440,00      | 13025100               |
| T.S. Tecnostil  | Accessi automatizzati  | da 1/10/2021<br>al 31/03/2022 | 4.200,00      | 13025100               |
| Blu Slon        | Porte tagliafuoco  | da 1/10/2021<br>al 31/03/2022 | 3.500,00      | 13035051               |

- 2) di dare atto che la spesa derivante dalle proroghe di cui al punto 1), per un importo complessivo di €.28.308,88=IVA 22% inclusa sarà contabilizzata sui conti dei rispettivi bilanci come di seguito evidenziato:

| <i>Conto Economico</i>                                   | <i>Canone IVA inclusa</i> | <i>Anno 2021</i> | <i>Anno 2022</i> |
|--|---------------------------|------------------|------------------|
| 13035053 manut. ordinaria ai mobili e macchine           | 12.278,08                 | 4.092,69         | 8.185,39         |
| 13025100 manut. e riparazione agli impianti e macchinari | 11.760,80                 | 4.221,20         | 7.539,60         |
| 13035051 manut. agli immobili e loro pertinenze          | 4.270,00                  | 1.423,33         | 2.846,67         |
| <b><i>Totale IVA inclusa:</i></b>                        | <b>28.308,88</b>          |                  |                  |



3) di attivare sul portale MePA le procedure di gara per l'affidamento dei sotto elencati contratti di manutenzione in scadenza, successivamente all'acquisizione delle relative specifiche tecniche, individuando all'uopo i rispettivi DEC tra il personale tecnico:

| <b>CONTRATTO</b>  | <b>DITTA</b>      | <b>DEC</b>             |
|---|-------------------|------------------------|
| Servizio di manutenzione semestrale rete idrica antincendio | LIGURE ANTINCENDI | Geom. Enrico Garbarino |
| Servizio di manutenzione regolacode                         | C.D.F.            | P.I. Rocco Repaci      |
| Manutenzione impianti elevatori – verifiche                 | RINA SERVICE      | P.I. Rocco Repaci      |
| Manutenzione triennale estintori (rup ing. Montecucco)      | A.L.M.A. S.r.l.   | Sig. Claudio Sani      |
| Manutenzione accessi automatizzati                          | T.S. TECNOSTIL    | P.I. Rocco Repaci      |
| Manutenzione porte tagliafuoco e vie d'esodo                | BLU SLON          | Geom. Stefano Fronza   |

4) di riservarsi di contabilizzare la spesa derivante dall'attivazione delle gare di cui al precedente punto 3) in sede di aggiudicazione delle medesime;

5) di dare atto che il Responsabile ad interim delle Strutture Complesse Macroarea tecnico contrattualistica e Gestione tecnica e programmazione lavori ha verificato la compatibilità della spesa derivante dal presente atto con la capienza delle autorizzazioni n. 12 e 15, tenuto conto degli atti già insistenti sulle medesime autorizzazioni.

Ing. Michele Maddalo  
Dirigente Responsabile ad interim  
S.C. Macroarea tecnico-contrattualistica

(Nel caso di firma da parte del sostituto del dirigente preposto, il nominativo indicato deve intendersi sostituito da quello del soggetto che ha provveduto ad apporre la firma digitale)

