



E.O. Ospedali Galliera - Genova
Prot. Gen.N. 0000796/12
LETTERA IN ENTRATA del 12/01/2012
Class.: VIII.1.299 - Det.re: ARCHIVIO

ACR

Spett.le
E.O. Ospedali Galliera – Genova
S.C. Approvvigionamento e Gestione Risorse
Mura della Cappuccine, 14
16128 GENOVA

OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi dell'art.55 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione e servizi integrati dell'Ente Ospedaliero – CIG 03614050D7 – Definizione contenzioso Manutencoop Facility Management S.p.A./E.O. Ospedali Galliera/Coopservice S. Coop. p. A. – Conferma aggiudicazione disposta con provvedimento n.855 del 27/10/2010 e attivazione rapporto contrattuale con decorrenza 01/01/2012. **Invio documentazione.**

A seguito Vs. prot. Gen. n. 0031783/11 del 30.12.2011, siamo con la presente ad inviarVi quanto da Voi richiesto:

- 1) Adeguamento scadenza polizza fidejussoria UNIPOL n.2099/96/56795384 del 05/11/2010;
- 2) Nuova polizza assicurazione responsabilità civile verso terzi e verso prestatori di lavoro UNIPOL n. 2650/60/495000 integrata dall'atto di quietanza per l'anno 2012;
- 3) Lettera Prot. Gen. N. 0031783/11 del 30/12/2011 sottoscritta per accettazione.

A disposizione per ulteriori chiarimenti porgiamo distinti saluti.

Prot. n. LE006271
Reggio Emilia (RE) 10/01/2012





E. O. Ospedali Galliera - Genova

(L. 833/1978, art. 41; D. lgs n. 517/1993 art. 4 c. 12)

Ospedale di rilievo nazionale e di alta specializzazione
(D.P.C.M. 14 luglio 1995)

S.C. APPROVVIGIONAMENTO E GESTIONE RISORSE

Dirigente responsabile: Dott.ssa Maria Laura ZIZZO

Funzionario referente: Dott.ssa Paola Giunciuglio

Raccomandata A/R

anticipata via fax ai numeri

010 7177566

0522 940128



E.O. Ospedali Galliera - Genova

Prot. Gen. N. 0031783/11

LETTERA IN USCITA

del 30/12/2011

Class.: VIII.1.299 - Det. re: UOR

Spett.le

Coopservice S.COOP.P.A.

Via Rochdale, 5

42122 Reggio Emilia

e p.c.

Al Direttore dell'esecuzione del contratto

Dott. Francesco De Nicola

S.C. Economale Alberghiero

SEDE

Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art.55 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione e servizi integrati dell'Ente Ospedaliero - CIG 03614050D7 - Definizione contenzioso Manutencoop Facility Management S.p.A./E.O.Ospedali Galliera/Coopservice S.COOP.P.A. - Conferma aggiudicazione disposta con provvedimento n.855 del 27/10/2010 e attivazione rapporto contrattuale con decorrenza 01/01/2012.

Si comunica che con provvedimento n. 962 del 29/12/2011, che si allega in copia, a seguito della sentenza del Consiglio di Stato n.6340 del 30/11/2011 in merito al contenzioso instaurato da Manutencoop Facility Management S.p.A. contro l'Ente e nei confronti di Coopservice S.COOP.P.A. avverso l'aggiudicazione del servizio di pulizia e sanificazione e servizi integrati dell'Ente CIG 03614050D7 disposta con provvedimento n.855 del 27/10/2010, si è disposto di confermare l'aggiudicazione medesima in favore di codesta rispettabile Società, prima graduata, per il periodo di 36 mesi, prorogabile per ulteriori 24 mesi a giudizio insindacabile dell'Ente, per l'importo triennale presunto di € 6.502.749,84.=, IVA esclusa, pari a € 7.868.327,31= IVA inclusa, oltre gli eventuali servizi aggiuntivi opzionali previsti nel capitolato per l'importo triennale presunto di € 820.167,48.=, IVA esclusa. Con il medesimo provvedimento si è disposto altresì di fissare la decorrenza del contratto di cui trattasi al 01/01/2012 e di interrompere pertanto al 31/12/2011 la proroga del contratto attualmente in essere con codesta Società disposta da ultimo con provvedimento n.846 del 23/11/2011. L'aggiudicazione di cui trattasi è da intendersi effettuata alle condizioni tutte di cui al capitolato speciale d'onere e relativi allegati e precisazioni tutte nonché, per quanto compatibili, all'offerta acquisita agli atti con prot.gen.n.26259 del 23/10/2009. Per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla vigente normativa e richiamati dal punto 4. del citato provvedimento n.855/2010, con il citato provvedimento n. 962/2011 si è dato atto delle verifiche finalizzate

all'integrazione dell'efficacia dell'aggiudicazione effettuate a suo tempo dall'Ente con esito favorevole in ordine al possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti previsti dalla legge, ovvero: certificato informazioni antimafia, casellario giudiziale e certificato di regolarità in materia di imposte e tasse. Per quanto riguarda invece la polizza fidejussoria a garanzia dell'appalto UNIPOL n.2099/96/56795384 del 05/11/2010 e la polizza di assicurazione responsabilità civile verso terzi e verso prestatori di lavoro UNIPOL n.2650/60/400001 del 31/12/2009, regolarmente prodotte da codesta Società con nota prot.n.LE006077 del 08/11/2010 acquisita agli atti con prot.gen.n.29485 del 09/11/2010 in esito alla richiesta dell'Ente prot.gen.n.28808 del 02/11/2010, si chiede di procedere ad adeguarne le scadenze alla decorrenza contrattuale sopra definita e/o a produrne gli idonei aggiornamenti, entro 20 giorni dalla ricezione della presente.

L'Ente si riserva di recedere dal contratto di cui trattasi mediante comunicazione scritta con preavviso di tre mesi senza che la ditta contraente abbia a pretendere indennizzi o risarcimenti di sorta nei seguenti casi:

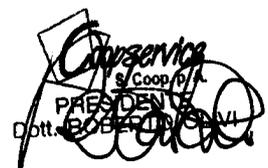
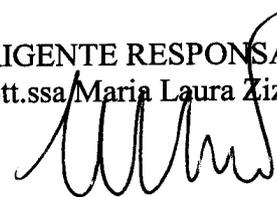
- in relazione ad eventuali mutamenti delle esigenze aziendali per avvio/esecuzione di interventi di ristrutturazione degli edifici ospedalieri o per costruzione di un nuovo ospedale
- a fronte di modifiche di carattere organizzativo dell'Ente Ospedaliero legate a diversa allocazione delle attività, eventuali trasferimenti interni, ricollocazione di strutture, rivisitazione del layout complessivo dell'Ente che non permettano una corretta esecuzione del servizio
- qualora l'appalto di cui trattasi venga aggiudicato in ambito regionale dalla Centrale Regionale degli Acquisti istituita con DGR n.805 del 04/07/2008.

Codesta Società dovrà sempre indicare su tutte le fatture relative al servizio in oggetto gli estremi della presente lettera di assegnazione e/o dei buoni d'ordine, nonché il CIG e il numero di conto corrente dedicato. Le fatture dovranno essere emesse entro i termini di cui all'art.21 del DPR 26/10/1972, n.633. Non sono ammesse al pagamento le fatture non conformi alle suddette modalità. L'Ente procederà alla risoluzione del contratto in caso di mancata assunzione da parte della ditta appaltatrice degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010, i quali si considerano assunti mediante l'accettazione della presente. A tal fine si chiede di restituire la presente firmata per accettazione entro 20 giorni dalla ricezione, unitamente alla documentazione di cui sopra. Per eventuali informazioni e/o chiarimenti è possibile contattare il funzionario referente ai seguenti numeri: tel. 010 5632301, fax 010 5632314. Per l'esecuzione del servizio si prega di prendere accordi con il Dirigente responsabile della S.C. Economale Alberghiero dell'Ente Dott. Francesco De Nicola, tel 010 5632407, che con il citato provvedimento n. 962 /2011 è stato nominato Direttore dell'esecuzione del contratto di cui trattasi ai sensi dell'art.300 del DPR n.207/2010 e che legge la presente per conoscenza.

Distinti saluti

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
(Dott.ssa Maria Laura Zizzo)

All.c.s.





E. O. Ospedali Galliera - Genova

(L. 833/1978, art. 41; D. lgs n. 517/1993 art. 4 c. 12)

Ospedale di rilievo nazionale e di alta specializzazione
(D.P.C.M. 14 luglio 1995)

DIREZIONE GENERALE

Copia: S.C. Bilancio e Contabilità/ S.C. Economale ed Alberghiero

S.C. APPROVVIGIONAMENTO E GESTIONE RISORSE

Dirigente responsabile:

Dott.ssa Maria Laura ZIZZO

Funzionario referente:

Dott.ssa Paola Ciucciolo

PG/180



E.O. Ospedali Galliera - Genova
PROVVEDIMENTO
N. 962 del 29/12/2011
Prot.Gen. N. 0031735/11

Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art.55 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione e servizi integrati dell'Ente ospedaliero - CIG 03614050D7 - Definizione contenzioso Manutencoop Facility Management S.p.A./E.O.Ospedali Galliera/Coopservice S.COOP.P.A. - Conferma aggiudicazione disposta con provvedimento n.855 del 27.10.2010 e attivazione rapporto contrattuale con decorrenza 01.01.2012.

IL DIRETTORE GENERALE

richiamato il provvedimento n.855 del 27.10.2010 con il quale, all'esito di procedura aperta ai sensi dell'art.55 del D.Lgs.163/2006 e s.m.i., è stata disposta l'aggiudicazione del servizio di pulizia e sanificazione e servizi integrati dell'Ente Ospedaliero CIG 03614050D7 nei confronti della società Coopservice S.COOP.P.A., prima graduata, con sede in Cavriago (RE) CAP 42025, Via Buozzi, n.2, P.I. 00310180351, per il periodo di 36 mesi decorrenti presumibilmente dal 01.12.2010, prorogabile per ulteriori 24 mesi a giudizio insindacabile dell'Ente, per l'importo triennale presunto di € 6.502.749,84.=, IVA esclusa, oltre gli eventuali servizi aggiuntivi opzionali previsti nel capitolato per l'importo triennale presunto di € 820.167,48.=, IVA esclusa;

richiamato il provvedimento n.934 del 30.11.2010 con il quale l'Ente. in ottemperanza all'art.11, comma 10 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., relativo all'obbligo dello *standstill period*, ha differito al 09.12.2010 l'attivazione del contratto derivante dal citato provvedimento n.855 del 27.10.2010;

preso atto del ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria avverso la citata aggiudicazione promosso dalla ditta Manutencoop Facility Management Spa.

seconda classificata nella procedura in oggetto, notificato all'Ente con prot.gen.n.31836 del 02.12.2010;

dato atto che l'iter del contenzioso instaurato da Manutencoop Facility Management Spa avverso la citata aggiudicazione si è sviluppato attraverso le seguenti fasi: ordinanza del TAR Liguria n.65/2011, ricorso in appello al Consiglio di Stato promosso da Manutencoop Facility Management S.p.A. per la riforma dell'ordinanza n.65/2011 del TAR Liguria notificato all'Ente con prot.gen.n.4023 del 14.02.2011, ordinanza del Consiglio di Stato n.934/2011 notificata all'Ente con prot.gen.n.5262 del 28.02.2011, sentenza del TAR Liguria n.715/2011 e da ultimo ricorso in appello al Consiglio di Stato promosso da Manutencoop Facility Management S.p.A. per la riforma e/o l'annullamento previa sospensione dell'efficacia della sentenza n.715/2011 del TAR Liguria, notificati all'Ente con prot.gen.n.12401 del 13.05.2011;

richiamati i provvedimenti n.961 del 07.12.2010, n.132 del 04.03.2011, n.368 del 31.05.2011, n.487 del 13.07.2011 e n.846 del 23.11.2011 con i quali, nell'ambito del citato contenzioso, data l'impossibilità di procedere alla stipula del contratto con l'aggiudicatario ai sensi dell'art.11, comma 10^{ter} del D.Lgs.163/2006 e s.m.i. e data altresì l'assoluta necessità di provvedere alla copertura dei servizi di pulizia e sanificazione dell'Ente, si sono disposte proroghe del contratto in essere con Coopservice S.COOP.P.A. relativo al servizio di pulizia e sanificazione e servizi integrati dell'Ente rispettivamente per i periodi dal 09.12.2010 al 08.03.2011, dal 09.03.2011 al 08.06.2011, dal 09.06.2011 al 31.07.2011, dal 01.08.2011 al 30.11.2011 e dal 01.12.2011 al 31.01.2012, fatta salva la risoluzione anticipata del rapporto contrattuale che si fosse resa eventualmente necessaria per ottemperare alla decisione del Giudice nella causa in oggetto e fatta salva altresì la necessità di disporre ulteriori proroghe eventualmente necessarie al fine di assicurare all'Ente la corretta erogazione del servizio sino alla completa definizione del suddetto contenzioso;

vista la nota del 01.12.2011 acquisita agli atti con prot.gen.n.29184 pari data, con la quale l'Avv. Andrea Mozzati, a cui con provvedimento n.958 del 03.12.2010 era stato conferito mandato al fine di rappresentare e difendere l'Ente nel giudizio in questione, ha trasmesso a questo Ente copia della sentenza del Consiglio di Stato n.6340 del 30.11.2011, che ha respinto l'appello di Manutencoop Facility Management S.p.A. avverso la sentenza del T.A.R. Liguria n.715/2011;

visto il provvedimento n.917 del 22.12.2011 con il quale si è preso atto della citata sentenza del Consiglio di Stato n.6340 del 30.11.2011, spese compensate, e si è disposto, per l'effetto, di procedere all'archiviazione degli atti relativi ai ricorsi in argomento;

ritenuto, conseguentemente, alla luce della definizione del contenzioso di cui trattasi, di confermare l'aggiudicazione del servizio di pulizia e sanificazione e servizi integrati dell'Ente - CIG 03614050D7 - disposta con provvedimento n.855 del 27.10.2010 all'esito di procedura aperta ai sensi dell'art.55 del D.Lgs.163/2006 e s.m.i. in favore della società Coopservice S.COOP.P.A., prima graduata, con sede in Cavriago (RE) CAP 42025, Via Buozzi, n.2, P.I. 00310180351, per il periodo di 36 mesi, prorogabile per ulteriori 24 mesi a giudizio insindacabile dell'Ente, per l'importo triennale presunto di € 6.502.749,84.=, IVA esclusa, oltre gli eventuali servizi aggiuntivi opzionali previsti nel capitolato per l'importo triennale presunto di € 820.167,48.=, IVA esclusa;

ritenuto, altresì, di fissare la relativa decorrenza contrattuale al 01.01.2012 e di interrompere pertanto al 31.12.2011 la proroga del contratto attualmente in essere con la medesima società disposta da ultimo con provvedimento n.846 del 23.11.2011;

ritenuto di dare atto delle verifiche finalizzate all'integrazione dell'efficacia dell'aggiudicazione disposta con il citato provvedimento n.855 del 27.10.2010 effettuate a suo tempo dall'Ente in ordine al possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti previsti dalla legge, ovvero:


PRESIDENTE
Dott. ROBERTO OLIVI



certificato informazioni antimafia richiesto con prot.gen.n.29714 del 11.11.2010 e ricevuto con prot.gen.n.2717 del 31.01.2011, certificato casellario giudiziale richiesto con prot.gen.n.29788 del 11.11.2010 e ricevuto con prot.gen.n.30927 del 22.11.2010 e certificato di regolarità in materia di imposte e tasse richiesto con prot.gen.n.29784 del 11.11.2010 e ricevuto con prot.gen.n.34207 del 27.12.2010;

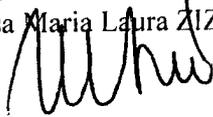
dato atto della regolarità della procedura seguita;

delibera

1. di confermare, per le motivazioni di cui in premessa, l'aggiudicazione del servizio di pulizia e sanificazione e servizi integrati dell'Ente – CIG 03614050D7 – disposta con provvedimento n.855 del 27.10.2010 all'esito di procedura aperta ai sensi dell'art.55 del D.Lgs.163/2006 e s.m.i. in favore della società Coopservice S.COOP.P.A., prima graduata, con sede in Cavriago (RE) CAP 42025, Via Buozzi n.2, P.I. 00310180351, per il periodo di 36 mesi, prorogabile per ulteriori 24 mesi a giudizio insindacabile dell'Ente, per l'importo triennale presunto di € 6.502.749,84=, IVA esclusa, oltre gli eventuali servizi aggiuntivi opzionali previsti nel capitolato per l'importo triennale presunto di € 820.167,48=, IVA esclusa;
2. di fissare la decorrenza del contratto di cui trattasi al 01.01.2012 e di interrompere pertanto al 31.12.2011 la proroga del contratto attualmente in essere con la medesima società disposta da ultimo con provvedimento n.846 del 23.11.2011;
3. di dare atto che l'aggiudicazione di cui trattasi è da intendersi effettuata alle condizioni tutte di cui al capitolato speciale d'oneri e relativi allegati e precisazioni tutte nonché, per quanto compatibili, all'offerta della ditta acquisita con prot.gen.n.26259 del 23.10.2009;
4. di dare atto che il costo presunto derivante dall'adozione del presente provvedimento, ammontante a € 7.868.327,31= IVA inclusa, oltre gli eventuali servizi aggiuntivi opzionali previsti nel capitolato per l'importo triennale presunto di € 820.167,48= IVA esclusa secondo la relativa attivazione, sarà contabilizzato in parti uguali sul conto 18005100 dei bilanci d'esercizio 2012, 2013 e 2014, sostituendosi il presente punto al punto 5. del citato provvedimento n.855 del 27.10.2010;
5. di dare atto, per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla vigente normativa e richiamati dal punto 4. del citato provvedimento n.855 del 27.10.2010, delle verifiche finalizzate all'integrazione dell'efficacia dell'aggiudicazione effettuate a suo tempo dall'Ente in ordine al possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti previsti dalla legge, ovvero: certificato informazioni antimafia richiesto con prot.gen.n.29714 del 11.11.2010 e ricevuto con prot.gen.n.2717 del 31.01.2011, certificato casellario giudiziale richiesto con prot.gen.n.29788 del 11.11.2010 e ricevuto con prot.gen.n.30927 del 22.11.2010 e certificato di regolarità in materia di imposte e tasse richiesto con prot.gen.n.29784 del 11.11.2010 e ricevuto con prot.gen.n.34207 del 27.12.2010;
6. di pubblicare l'esito della presente procedura sulla G.U.C.E., sulla GURI e, per estratto, su quattro quotidiani di cui due a diffusione regionale, nonché sul sito internet dell'Ente e sul sito dell'Osservatorio dei contratti pubblici, dando atto che il relativo costo è già stato contabilizzato con provvedimenti n.781 del 13.08.2009 e n.855 del 27.10.2010;
7. di porre riserva di recesso dal contratto derivante dal presente appalto mediante comunicazione scritta con preavviso di tre mesi senza che la ditta contraente abbia a pretendere indennizzi o risarcimenti di sorta nei seguenti casi:
 - in relazione ad eventuali mutamenti delle esigenze aziendali per avvio/esecuzione di interventi di ristrutturazione degli edifici ospedalieri o per costruzione di un nuovo ospedale

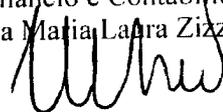
- a fronte di modifiche di carattere organizzativo dell'Ente Ospedaliero legate a diversa allocazione delle attività, eventuali trasferimenti interni, ricollocazione di strutture, rivisitazione del layout complessivo dell'Ente che non permettano una corretta esecuzione del servizio;
 - qualora l'appalto di cui trattasi venga aggiudicato in ambito regionale dalla Centrale Regionale degli Acquisti istituita con DGR n.805 del 04.07.2008;
8. di confermare la nomina del Dirigente responsabile della S.C. Economale Alberghiero dell'Ente Dott. Francesco De Nicola quale direttore dell'esecuzione del contratto di cui trattasi di cui al punto 8. del citato provvedimento n.855 del 27.10.2010, precisando però che la medesima è effettuata ai sensi dell'art. 300 del DPR n.207/2010 nel frattempo entrato in vigore;
9. di dare mandato al Dirigente Responsabile della S.C. Approvvigionamento e Gestione Risorse di disporre gli atti attuativi derivanti dal presente provvedimento, ivi compresa la stipula del contratto da effettuarsi anche mediante scrittura privata, dando atto che le comunicazioni previste dall'art.79 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. sono già state effettuate.

IL DIRIGENTE PROPONENTE
Responsabile S.C. APPROVVIGIONAMENTO E
GESTIONE RISORSE
(Dott.ssa Maria Laura ZIZZO)



VISTO, PER LA REGOLARITÀ
CONTABILE

Il Dirigente responsabile
S.C. Bilancio e Contabilità
(Dott.ssa Maria Laura Zizzo)



per il parere:

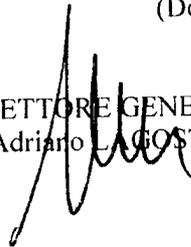
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Luciano GRASSO)



IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Roberto TRAMALLONI)



IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Adriano L. COSTENA)




PRESIDENTE
Dott. ROBERTO ALIVANTINI

