

 Dirigente responsabile:
Responsabile del procedimento:
Estensore del documento:
Email: silvia.bava@galliera.it

Dott.ssa Maria Laura Zizzo
Dott.ssa Maria Laura Zizzo
Dott.ssa Silvia Bava



Cod. IPA: eoog_ge - Cod. AOO: eoog

E.O. Ospedali Galliera - Genova

Prot. Gen. PG/0030516/18

LETTERA IN ENTRATA

del 13/11/2018

Class.: IX.2.329 - Det.re: ARCHIVIO

AGRI

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 D.LGS 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO RELATIVO ALLA DUE DILIGENCE E ALLA REDAZIONE DI REPORT DI VALUTAZIONE DI ASSET IMMOBILIARI DI PROPRIETÀ DELL'ENTE OSPEDALIERO "OSPEDALI GALLIERA" - CIG Z6823C9B85

VERBALE DI GARA

L'anno duemiladiciotto (2018) il giorno 12 del mese di novembre alle ore 11,45 presso la sede dell'Ente Ospedaliero "Ospedali Galliera" in Genova - Mura delle Cappuccine, 14 - sono presenti:

- il RUP, Dott.ssa Maria Laura Zizzo, Dirigente Responsabile della S.C. Approvvigionamento e gestione risorse;
- la Dott.ssa Silvia Bava, collaboratore amministrativo professionale presso la S.C. Approvvigionamento e gestione risorse, in qualità di segretario verbalizzante;

Premesso che

con verbale del 31.10.2018 prot.gen.n.29408/18 di apertura delle Buste A contenenti la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici invitati, il RUP, a seguito di attenta disamina della documentazione stessa, ha ammesso al soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 D.lgs 50/2016, l'Arch. Eugenio Cella e la costituenda A.T.P. Estima Network, nelle persone dell'Arc. Tracanzan Nicola, dell'Arch. Gavazzo Giuseppe e l'Arch. Barbi Stefano;



con nota del 02.11.2018 prot.gen.n.29521/18 il RUP ha trasmesso, tramite indirizzo pec, all'Arch. Eugenio Cella richiesta di regolarizzazione documentazione amministrativa ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 83 comma 9 D.lgs 50/2016 entro il termine del 09.11.2018;

con nota del 02.11.2018 prot.gen.n.29522/18 il RUP ha trasmesso, tramite indirizzo pec, alla costituenda A.T.P. Estima Network, nelle persone dell'Arch. Tracanzan Nicola, dell'Arch. Gavazzo Giuseppe e l'Arch. Barbi Stefano, richiesta di regolarizzazione documentazione amministrativa ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 83 comma 9 D.lgs 50/2016 entro il termine del 09.11.2018; entro il termine predetto sono pervenute tramite pec all'Ente le seguenti note:

- prot.gen.n.30008/18 del 08.11.2018 da parte dell'Arch. Eugenio Cella;
- prot.gen.n.30204/18 del 09.11.2018 da parte dell'Arch. Tracanzan Nicola, per la costituenda A.T.P. Estima Network, nelle persone dell'Arch. Tracanzan Nicola, dell'Arch. Gavazzo Giuseppe e l'Arch. Barbi Stefano;

quanto sopra premesso

il RUP procede alla disamina delle integrazioni alla documentazione amministrativa presentate dall'Arch. Eugenio Cella e dalla costituenda A.T.P. Estima Network, nelle persone dell'Arch. Tracanzan Nicola, dell'Arch. Gavazzo Giuseppe e l'Arch. Barbi Stefano, concludendo come di seguito meglio specificato:

CONCORRENTE	INTEGRAZIONI RICHIESTE	SI	NO
CELLA ARCH. EUGENIO	Ad integrazione del DGUE, per la Parte IV <i>Criteri di selezione</i> – lett. B <i>Capacità tecniche e professionali</i> lett. 1b) «Durante il periodo di riferimento l'operatore economico ha consegnato le seguenti forniture principali del tipo specificato o prestato i seguenti servizi principali del tipo specificato: indicare nell'elenco gli importi, le date e i destinatari, pubblici o privati» si invita ad indicare i requisiti richiesti nella lettera di invito prot.gen.n.26518/18 del 04.10.2018		NO
	ad integrazione del DGUE, per la parte VI <i>Dichiarazioni finali</i> , risultando carente dell'indicazione della data e luogo di sottoscrizione, si invita a dichiararli	SI	
	copia della lettera di invito prot.gen.n.26518/18 del 04.10.2018 sottoscritta per accettazione su ciascuna pagina poiché quella da Lei presentata è priva di sottoscrizione	SI	
COSTITUENDA A.T.P. ESTIMA NETWORK	ad integrazione del DGUE, per la Parte III <i>Motivi della esclusione</i> lett. C <i>Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali</i> relativamente alle situazioni di cui all'art. 80 comma 5 lett. B del D.lgs 50/2016 si invita a dichiarare se si trova in una delle seguenti condizioni: b) <i>liquidazione coatta</i> ; c) <i>concordato preventivo</i> ; d) <i>è ammesso a concordato con continuità aziendale</i> ;	SI	
	ad integrazione del DGUE, per la Parte IV <i>Criteri di selezione</i> – lett. B <i>Capacità tecniche e professionali</i> lett. 1b) «Durante il periodo di riferimento l'operatore economico ha consegnato le seguenti forniture principali del tipo specificato o prestato i seguenti servizi principali del tipo specificato: indicare nell'elenco gli importi, le date e i destinatari, pubblici o privati» si invita ad indicare, ai sensi dell'art. 92 del D.P.R. 207/2010, se il requisito è posseduto dal mandatario nella misura minima del 40 per cento e la restante percentuale cumulativamente dai mandanti nella misura minima del 10 per cento;	SI	
	ad integrazione della dichiarazione di impegno a costituire A.T.P. si invita a specificare le parti/quote del servizio che in caso di aggiudicazione saranno eseguite dai singoli componenti, come richiesto nella lettera di invito prot.gen.n.26518/18 del 04.10.2018	SI	

il RUP, per quanto concerne Scenari Immobiliari S.r.l., ne conferma l'ammissibilità dell'offerta ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 93 comma 8 D.lgs 50/2016 trattandosi di piccola impresa;

il RUP, pertanto, ammette alla successiva fase di gara per l'apertura della documentazione tecnica (Busta B) i seguenti operatori:



Mura delle Cappuccine 14 - 16128 Genova - Tel. +39 01056321 - Fax 010 563 2018 - www.galliera.it
P.I. 00557720109 - Cod. IBAN IT 80 T 06175 01590 000000414190 - protocollo@pec.galliera.it

Aut

CONCORRENTE	AMMESSO / NON AMMESSO
AXIA.RE S.P.A.	AMMESSO
SCENARI IMMOBILIARI S.R.L.	AMMESSO
ABACO TEAM S.P.S. - PATRIGEST S.P.A.	AMMESSO
AGIRE S.R.L.	AMMESSO
PRELIOS VALUATIONS AND E-SERVICES S.P.A.	AMMESSO
ARCH. TRACANZAN NICOLA	AMMESSO
NOMISMA S.P.A.	AMMESSO

il RUP esclude ai sensi dell'art. 83 comma 9 D.lgs 50/2016 l'Arch. Eugenio Cella per aver omesso di regolarizzare la documentazione amministrativa;

il RUP dichiara che la prossima seduta pubblica avrà luogo in **data 19 novembre 2018 alle ore 09.00**, presso la S.C. Approvvigionamento e gestione risorse - Mura delle Cappuccine 14 - pad. D piano VII, per procedere all'apertura delle buste relative alla documentazione tecnica (lett. B) e ne dispone la comunicazione agli operatori ammessi tramite pec e tramite pubblicazione sul sito web dell'Ente, riservandosi sin d'ora la disamina e la verifica della corrispondenza delle offerte tecniche alle specifiche tecniche allegate alla lettera di invito prot.gen.n.26158/18 del 04.10.2018.

La seduta è tolta alle ore 12,00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Dott.ssa Silvia Bava
Segretario verbalizzante

Il RUP
Dott.ssa Maria Laura Zizzo
Dirigente responsabile

